

## 「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市駿河区富士見台一丁目7-2 (地番 153 番 1, 153 番 46)			
希望する物件形態	売却	空き家の状態の目安	老朽化も使用可	
	住宅			
希望価格	10,000,000 円	敷金	- 円	
不動産関係事業者	住所	〒411-0943 駿東郡長泉町下土狩 681-1		
	名称	株式会社ライフ・メンテナンス		
	担当者	土田 紀子		
	電話番号	055-988-1511		
	メールアドレス	info@lifemaintenance.co.jp		
空き家の概要	面積		構造	木造
	土地	234.7 m <sup>2</sup>		建築年月
	建物	1階	95.35 m <sup>2</sup>	
		2階	29.81 m <sup>2</sup>	補修の要否
			坪	
		m <sup>2</sup>	補修の費用負担	
		坪		買主負担
間取り	1階	和室(3室)、キッチン、リビング、ダイニング、トイレ、洗面、風呂		
	2階	洋室、和室		
利用状況	空 (引渡日:相談)		電気	引き込み済
			ガス	引き込み済
			風呂	有
			水道	公営水道
主要施設等への距離	最寄の駅	2.4 km	下水道	公共下水
	バス停	0.5 km	トイレ	水洗 洋式
	市役所	3.8 km	キッチン	有
	病院	km	駐車場	有 (車種限定で駐車可能)
	保育園	0.5 km	-	-
	幼稚園	1.9 km	-	-
	小学校	0.8 km	-	-
	中学校	1.1 km	都市計画法関係	市街化区域(工業地域)
			建築確認証	無
			耐震診断	未実施
PR事項	主要採光南東向き。浴室1坪以上。モニター付きインターホンあり。庭10坪以上で倉庫あり。			
特記事項				

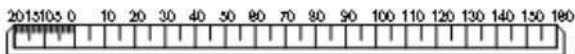
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



所在地: 静岡市駿河区富士見台一丁目

縮尺 1 : 2500







外観 アプローチ1



外観 アプローチ2



玄関側 外観



玄関



階段



和室1



和室 2



和室 3



浴室



トイレ



2階 バランダ



1階部分屋根



倉庫



庭



庭・池

# 売戸建住宅

春日町駅

間取り  
5LDK

建物面積  
125.16㎡

築年月  
1973年07月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、バス1坪以上、電気、上水道、モニタ付インターホン、庭、庭10坪以上、縁側



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	春日町
間取りタイプ	5LDK
価格	1,000万円

所在地	静岡県静岡市駿河区富士見台1丁目		
交通	静岡鉄道静岡清水線 春日町 徒歩30分		
土地面積	公簿 234.70㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	125.16㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1973年07月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建地形状			
接道状況 (角地・旗地)	北西4.0m 公道 接面2.0m		
設備	バス1坪以上、電気、上水道、モニタ付インターホン、庭、庭10坪以上、縁側		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69754620016

静岡県知事免許(1)第14214号 〒411-0943 静岡県駿東郡長泉町下土狩681-1

クラリス 本店 株式会社ライフ・メンテナンス

TEL: 055-928-6013 FAX: 055-928-6014 定休日: 未設定 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介