登録番号	139

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市清水区船越三丁目 13-12					
希望する物件形態	売却 住宅			空き家の状態の目安	老朽化も使用可	
希望価格	5,298 万円	敷金　　－　　円				
不動産関係事業者	住所	静岡市清水区七ツ新屋一丁目 9 番 22 号				
	名称	長崎不動産株式会社				
	担当者	酒巻　孝造				
	電話番号	054-340-5060				
	メールアドレス	m.sakamaki@nagasaki2103.co.jp				

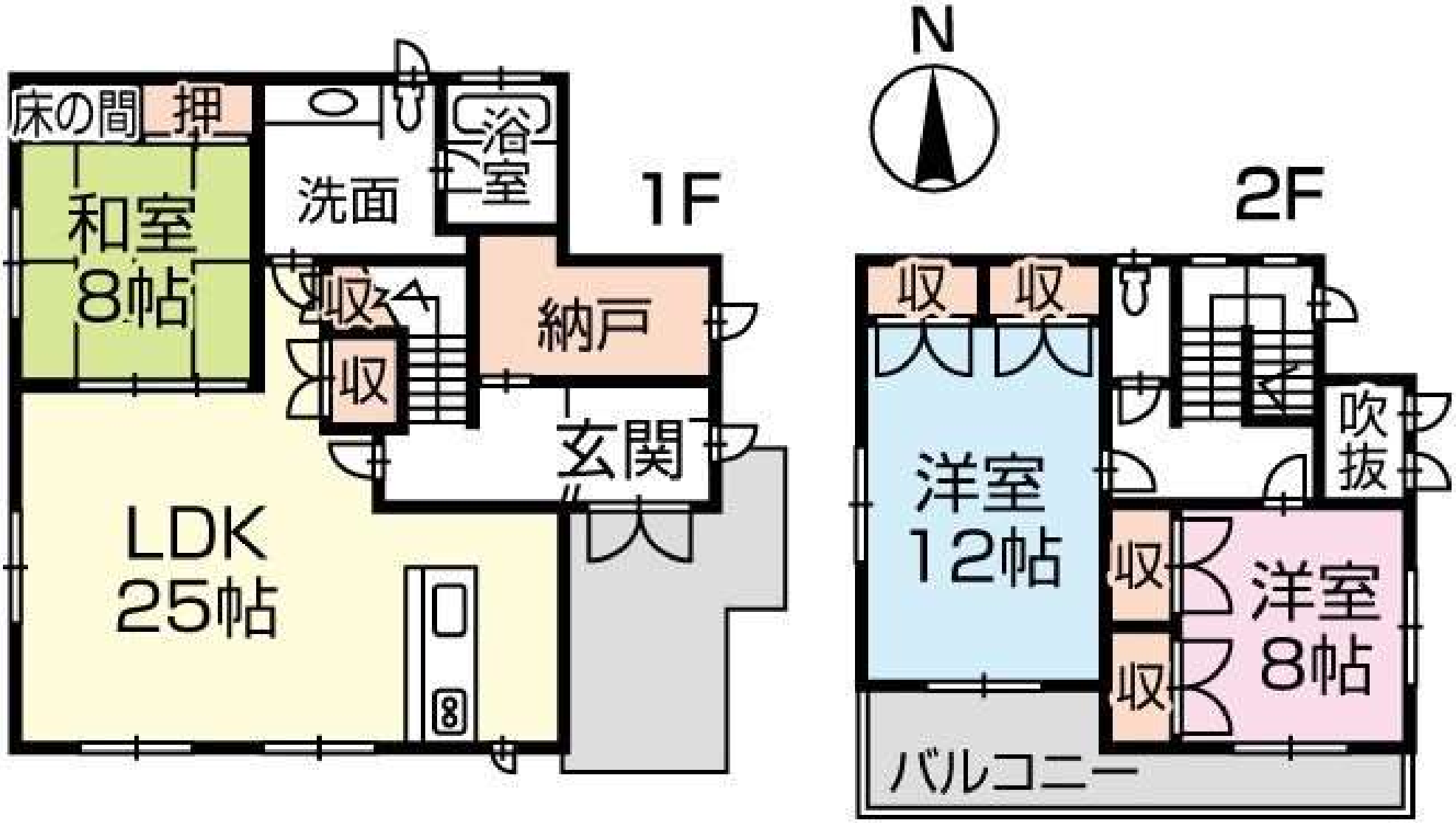
空き家の概要	面積				構造	木造
	土地		237.00 ㎡			
	建物	1 階	90.06 ㎡		建築年月	2009 年（平成 21 年） 1 月
			坪			
		2 階	51.22 ㎡		補修の要否	小規模な補修必要
			坪			
		延べ	141.28 ㎡		補修の費用負担	入居者負担
			坪			
	間取り	3LDK+S				

利用状況	空		設備状況	電気	有
				ガス	都市ガス
				水道	公営水道
				排水	公営下水道
主要施設等への距離	最寄駅（静鉄：狐ヶ崎駅）	約 1.9km 徒歩 25 分	その他	駐車場	敷地内　有　２台
	バス停（船越南）	約 0.5km 徒歩 6 分		都市計画法関係	第一種低層住居専用地域
	清水船越小学校	約 0.3km 徒歩 4 分		建築確認証	有
	清水第二中学校	約 2.0km 徒歩 27 分		耐震診断	不要
PR 事項					
特記事項					

※この登録カードに記載されている情報は一部です。
　費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。

N
伊勢神明宮
狢ヶ谷
船越
船越町
船越
狢ヶ谷
婦池
清水船越老人福祉センター
夫池
国ヶ坪
宗心明
北矢部
横山
梅ヶ坪
公園
西矢部
船越生涯学習交流館
国ヶ坪
梅ヶ坪
横山
池ヶ谷
ふれあい広場
中央広場
船越
池ヶ谷
産生川
種ヶ谷
天神山
天神下
伊勢神明宮
氏神山
宮ノ前
猪奥
勘助林
所在地：静岡市清水区船越三丁目13-12

縮尺　1：2500



現況と異なる場合は現況を優先とする

外観	玄関
中庭	玄関ホール
ホール	ホール横収納

リビング・キッチン	キッチン
和室	脱衣所
浴室	2 階ホール

2 階洋室（6 帖）	2 階洋室（12 帖）
2 階トイレ	2 階バルコニー
2 階バルコニー	外倉庫