

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市清水区能島 249 番地の 10					
希望する物件形態	☒ 賃貸 ☐ 売却			空き家の状態の目安	☐ 外観・内装ともに良 ☒ 老朽化も使用可 ☐ 使用に支障あり () ☐ その他 ()	
	☒ 住宅 ☐ 併用住宅 () ☐ その他 ()					
希望価格	8 万円/月	敷金	16 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区横内町 5 番地				
	名称	株式会社アールホーム				
	担当者	荒木 正弘				
	電話番号	054-294-7560				
	メールアドレス	r-home@tenant-kodate.com				
空き家の概要	面積		構造	木造		
	土地	94.75 m ²				
	建物	1 階	49.68 m ²	建築年月	昭和 63 年 (1988 年) 8 月	
			坪			
		2 階	29.81 m ²	補修の要否	☐ 補修は不要 ☐ 小規模な補修必要 ☒ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中	
	延べ	79.49 m ²	補修の費用負担	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 ()		
		坪				
間取り	4DK					
利用状況	空		設備状況	電気	有	
			ガス	有		
			水道	公営水道		
			排水	公共下水道		
主要施設等への距離	最寄の駅 (JR 草薙駅)	約 4 km 徒歩 52 分	その他	駐車場	敷地内 無	
	バス停 (フレスポ静岡)	約 150m 徒歩 1 分		都市計画法関係	用途地域 (第一種住居専用地域)	
	高部小学校	約 1 km 徒歩 14 分		建築確認証	☐ 有 ☒ 無	
	清水第六中学校	約 800m 徒歩 11 分		耐震診断	☐ 未実施 ☐ 実施済 (補強不要・要補強) ☒ 不要	
PR 事項						
特記事項						

※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。

貸戸建住宅

狐ヶ崎駅

能島 戸建

間取り
4DK

専有面積
79.49㎡

築年月
1988年08月

チェックポイント！

B・T別,洗面所,洗面台



貸戸建住宅

狐ヶ崎

4DK

賃料 80,000円

礼金 なし 敷金 2ヶ月 保証金 なし

静岡県静岡市清水区能島 294-10

静岡鉄道静岡清水線 狐ヶ崎 徒歩26分

建物名 能島 戸建

構造・規模 木造 2階建

使用部分 79.49㎡

間取り

築年月 1988年08月

契約期間 2年

管理費等

なし

駐車場

なし

現況

空家

入居可能 相談

設備

B・T別,洗面所,洗面台

保険等

要

備考

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

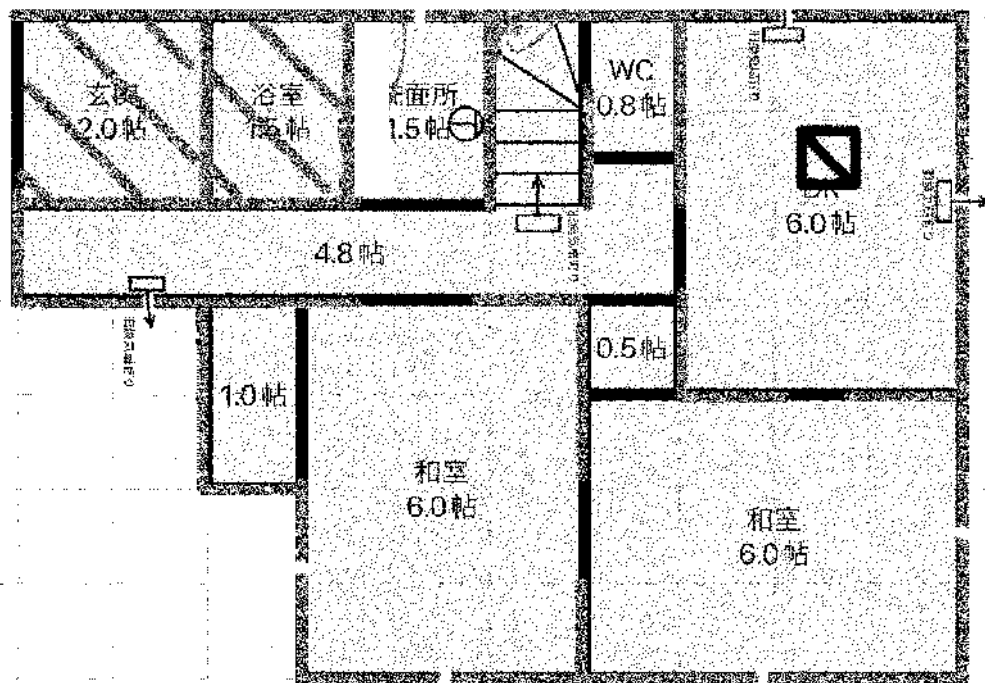
infosheet 物件番号 69868777050

静岡県知事免許(2)第13896号 〒420-0832 静岡県静岡市葵区横内町5

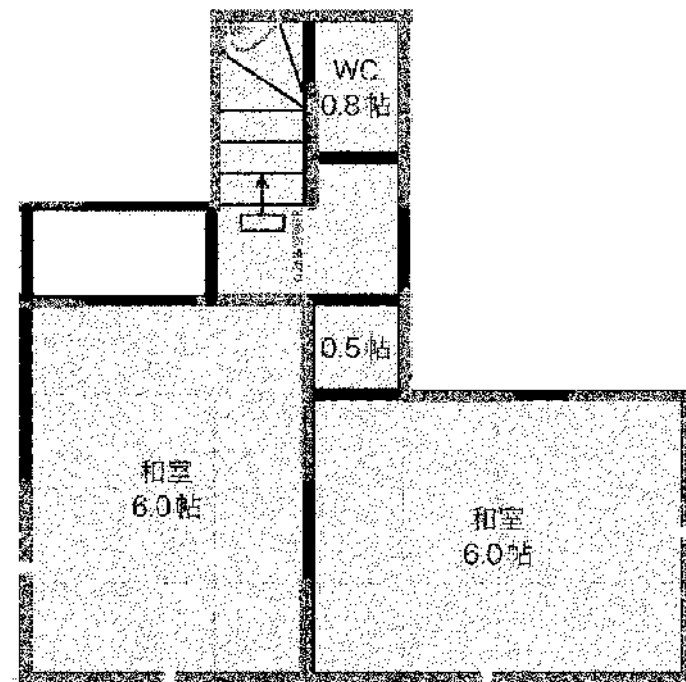
株式会社アールホーム

TEL: 054-294-7560 FAX: 050-3730-3412 定休日: 日曜日 年末年始・夏期休暇

■取引態様: 媒介



1F



2F



縮尺 1 : 1500

