

## 「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市葵区与一1丁目9-21				
希望する物件形態	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		空き家の状態の目安		
	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
希望価格	1,530万円	敷金	- 円		
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区川合三丁目30-2			
	名称	ツナグ不動産事務所			
	担当者	岡村			
	電話番号	054-294-7441			
	メールアドレス	kazuhirohanamura@gmail.com			
空き家の概要	面積		構造		
	土地	117.00 m <sup>2</sup>	木造		
	建物	1階	37.26 m <sup>2</sup>	建築年月	
			坪		
		2階	37.26 m <sup>2</sup>	補修の要否	
		坪			
延べ	74.52 m <sup>2</sup>	補修の費用負担			
	坪				
間取り	3DK				
利用状況	空	設備状況	電気	中部電力	
			ガス	プロパンガス	
			水道	公営水道	
			排水	公共下水道	
主要施設等への距離	最寄の駅 (静岡新静岡駅)	約4.7km 徒歩62分	その他	駐車場	敷地内 有
	バス停(秋山町)	約650m 徒歩2分		都市計画法関係	用途地域 ( 準工業地域 )
	井宮北小学校	約750m 徒歩3分		建築確認証	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	籠上中学校	約2.2km 徒歩7分		耐震診断	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・要補強) <input checked="" type="checkbox"/> 不要
PR事項					
特記事項					

※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。

# 売戸建住宅

静岡市葵区与一1丁目

与一1丁目 木の風合いの家

間取り  
3DK

建物面積  
74.52㎡

築年月  
1998年08月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,整形地,閑静な住宅街,追焚機能,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,床下収納,照明器具,プロパンガス,出窓,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,駐車場3台分以上



※概要図です。実際と異なる場合は現場優先でお断りします

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	新静岡
間取タイプ	3DK
価格	1,530万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区与一1丁目 9-21		
交通	静岡鉄道静岡清水線 新静岡 距離4,700m バス20分 バス停 秋山町 停歩7分		
土地面積	公簿 117.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	74.52㎡	
	間取内訳	DK 6、洋 1、8、和 8	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1998年08月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北東4.0m 公道 接面10.5m		
設備	追焚機能,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,床下収納,照明器具,プロパンガス,出窓,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,駐車場3台分以上		
備考	・前面道路にガス本管あり・井戸あり 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 11695735009

静岡県知事免許 (3) 第 1 3 7 3 9 号 〒420-0923 静岡県静岡市葵区川合3丁目30-2

ツナグ不動産事務所 株式会社ツナグ

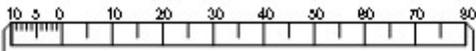
TEL: 054-294-7441 FAX: 054-294-7442 定休日: 水曜日

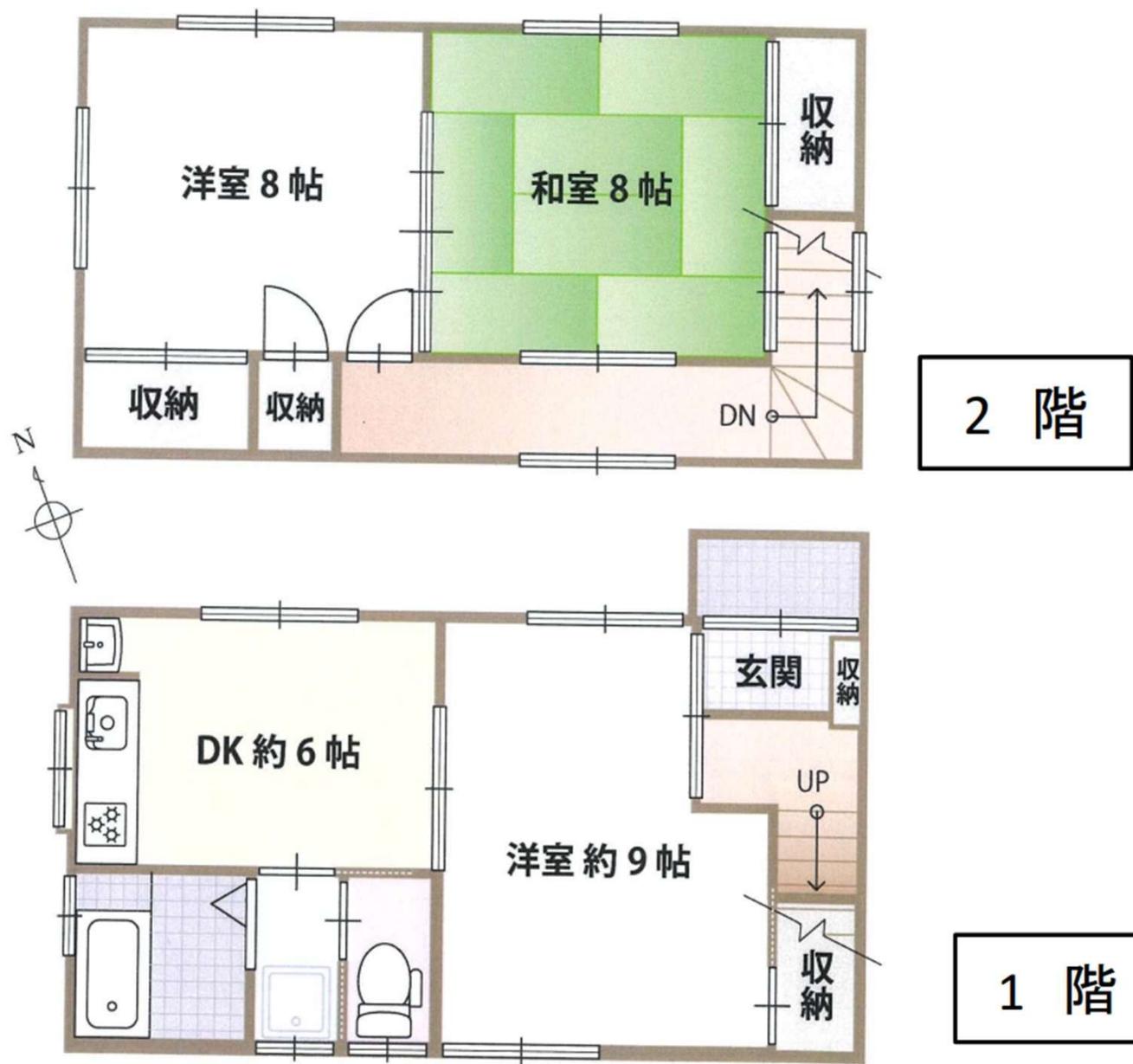
■取引態様: 専任媒介



所在地: 静岡市葵区与一丁目9-21

縮尺 1 : 1500





現況と異なる場合は現況を優先とする



外観



キッチン



ダイニング



1階洋室



2階洋室



2階和室



玄関



玄関ホール



浴室



トイレ