

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

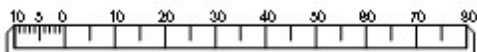
空き家所在地	静岡市葵区瀬名川一丁目 22-60				
希望する物件形態	☐ 賃貸 ☒ 売却			空き家の状態の目安	☒ 外観・内装ともに良 ☐ 老朽化も使用可 ☐ 使用に支障あり () ☐ その他 ()
	☒ 住宅 ☐ 併用住宅 () ☐ その他 ()				
希望価格	売却 2,980 万円	賃貸 敷金			
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区川合三丁目 30-2			
	名称	株式会社 ツナグ			
	担当者	岡村			
	電話番号	054-294-7441			
	メールアドレス	kazuhirohanamura@gmail.com			
空き家の概要	面積		構造	木造	
	土地	155.72 m ²			
	建物	1 階	72.76 m ²	建築年月	平成 10 年 (1998 年) 9 月
			坪		
		2 階	72.66 m ²	補修の要否	☒ 補修は不要 ☐ 小規模な補修必要 ☐ 大規模な補修必要 ☐ 現在補修中
			坪		
		延べ	145.42 m ²	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()
坪					
間取り	5LDK				
利用状況	空	設備状況	電気	中部電力	
			ガス	オール電化	
			水道	公営水道	
			排水	公営下水道	
主要施設等への距離	最寄の駅 (県立総合運動場駅)	約 1.9km 徒歩 26 分	その他	駐車場	敷地内 有
	バス停 (瀬名川 1 丁目)	約 150m 徒歩 2 分		都市計画法関係	用途地域 (第一種中高層住居専用地域)
	西奈南小学校	約 700m 徒歩 8 分		建築確認証	☐ 有 ☒ 無
	西奈中学校	約 1 km 徒歩 14 分		耐震診断	☐ 未実施 ☐ 実施済 (補強不要・要補強) ☒ 不要
PR 事項					
特記事項					

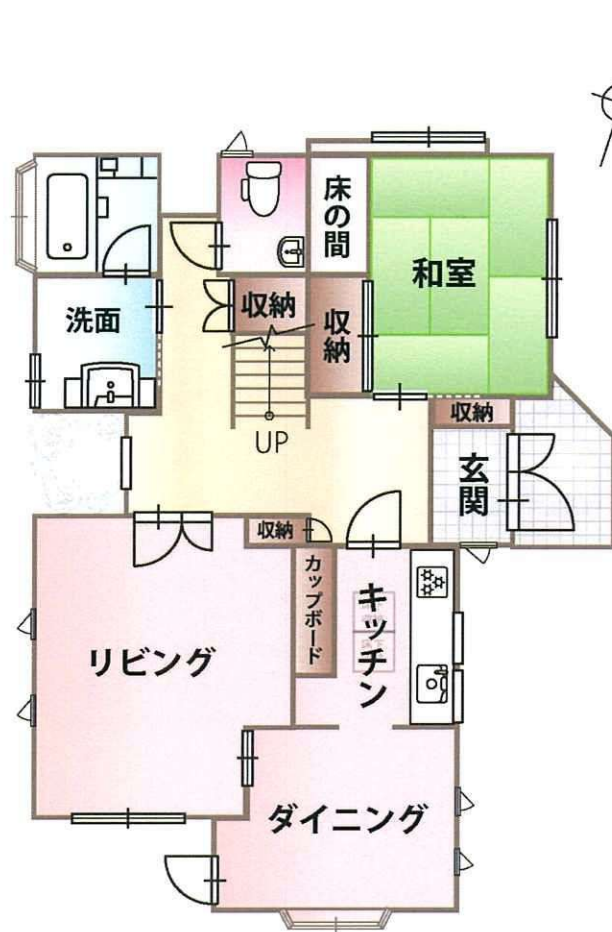
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



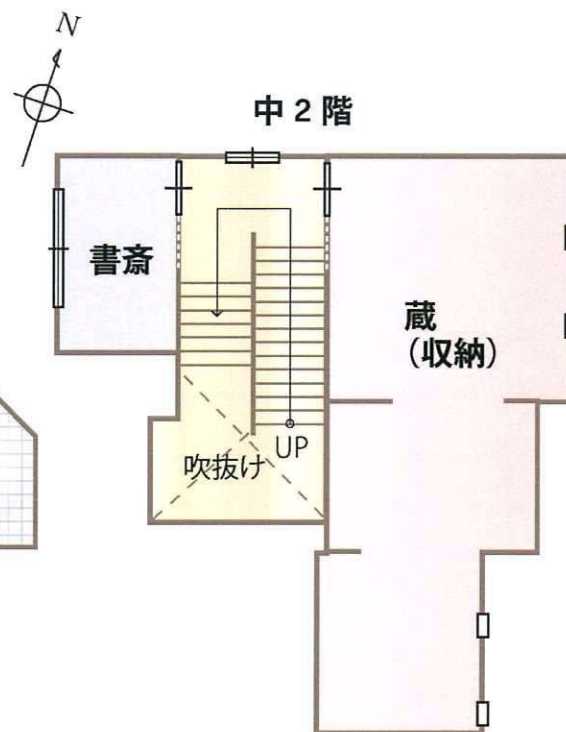
縮尺 1 : 1500



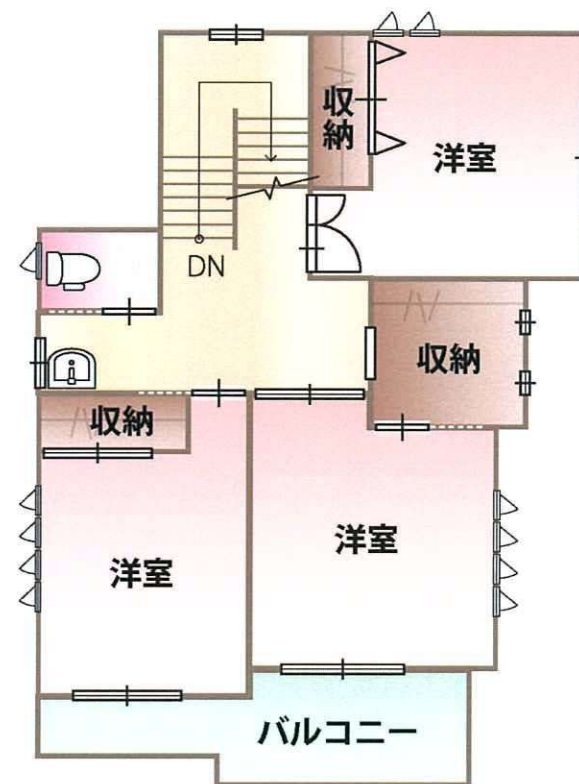


1F

※概要図です。実際と異なる場合は現況優先でお願いします。



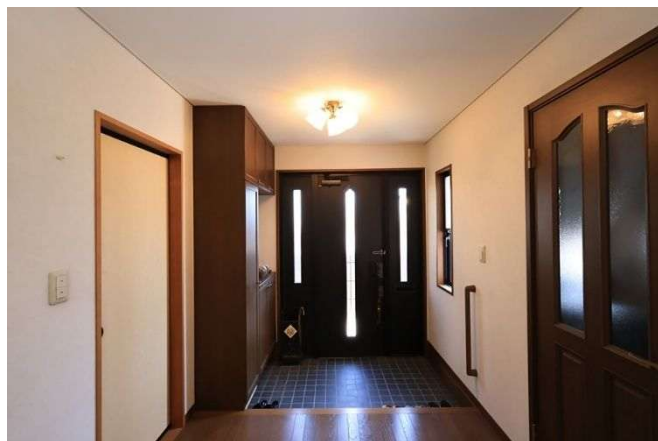
中2階



2F



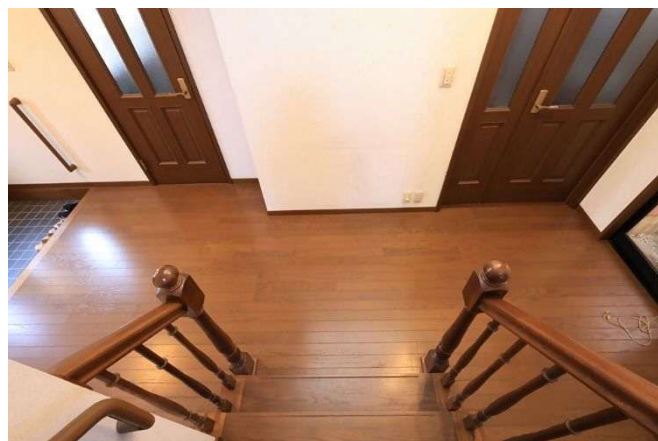
外観



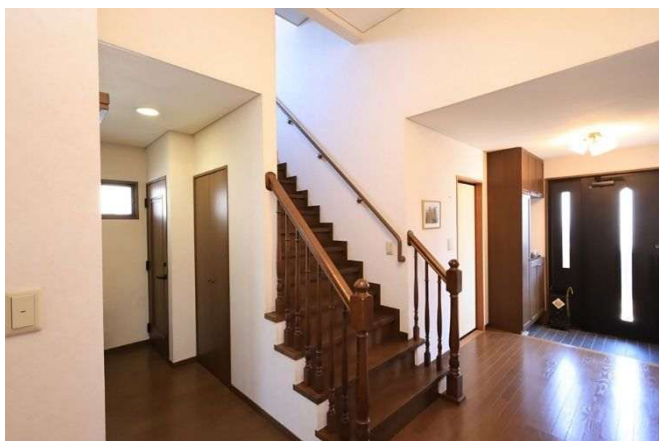
玄関



玄関



玄関



玄関



階段



階段



トイレ



洗面所



洋室



洋室



バルコニー



バルコニー