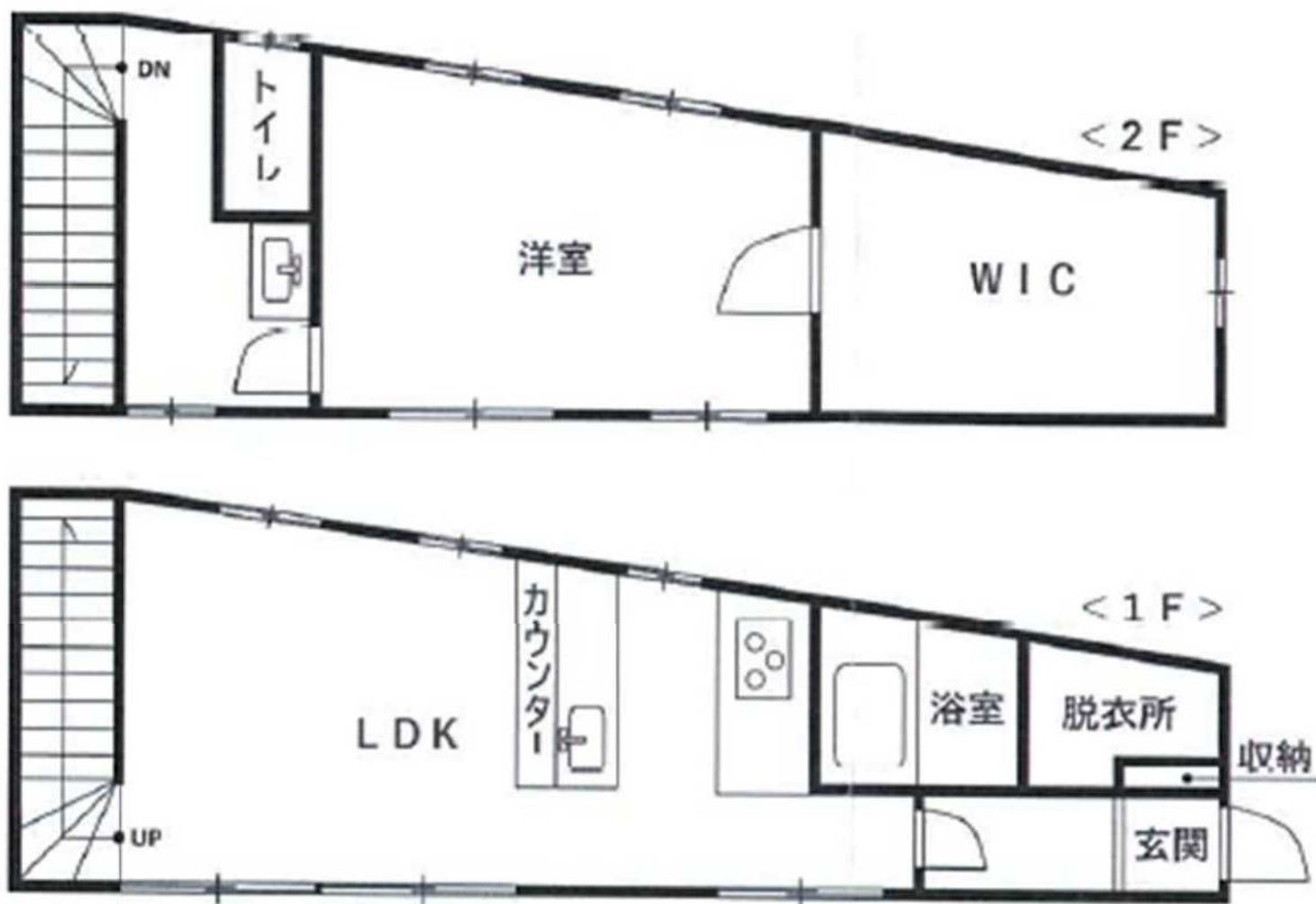


「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市葵区安西一丁目 75				
希望する物件形態	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		空き家の状態の目安 <input type="checkbox"/> 外観・内装ともに良 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化も使用可 <input type="checkbox"/> 使用に支障あり () <input type="checkbox"/> その他 ()		
	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 () <input type="checkbox"/> その他 ()				
希望価格	売却 1,000 万円	賃貸 万円/月 敷金 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区三番町 11 番地 4			
	名称	住まいる不動産株式会社			
	担当者	岡田 富士夫			
	電話番号	090-8555-4317			
	メールアドレス	okada@sumairu-fudosan.com			
空き家の概要	面積		構造	木造	
	土地	58.34 m ²	建築年月	昭和 53 年 (1978 年)	
	建物	1 階			31.01 m ² 坪
		2 階	31.01 m ² 坪	補修の可否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
			延べ		
	間取り	1 LDK+WIC			
利用状況	空	設備状況	電気	中部電力	
			ガス	都市ガス	
			水道	公営水道	
			排水	公共下水道	
主要施設等への距離	最寄の (静岡新静岡駅)	約 1.6 km 徒歩 22 分	その他	駐車場	有
	バス停 (安西一丁目・静岡厚生病院)	約 140m 徒歩 2 分		都市計画法関係	用途地域 (準工業地域)
	安西小学校	約 140m 徒歩 2 分		建築確認証	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	末広中学校	約 300m 徒歩 4 分		耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 (補強不要・要補強) <input type="checkbox"/> 不要
PR 事項					
特記事項					

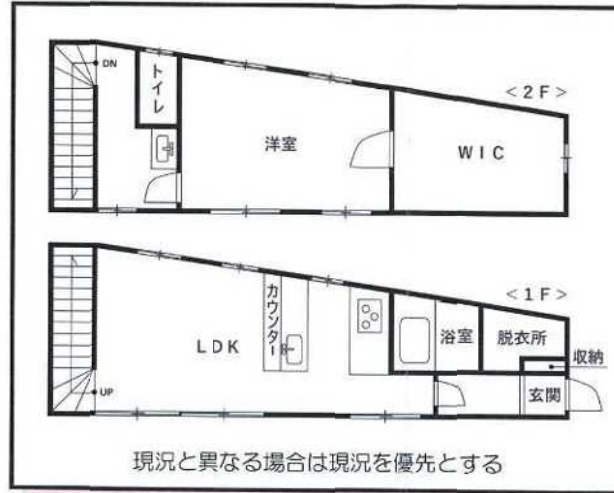
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



現況と異なる場合は現況を優先とする

静岡市葵区安西1丁目 (中古住宅)



スーパー・コンビニなど近く！
生活便・交通便 良好です♪
静岡厚生病院まで徒歩2分！

売物件 中古住宅

所在地	〒420-0011 静岡市葵区安西1丁目102番地		
価格	1,000万円		
交通	◆JR東海道本線「静岡」駅 徒歩 約28分 ◆静鉄静岡清水線「新静岡」駅 徒歩 約22分 車 約8分 ◆「安西一丁目」・「静岡厚生病院」バス停 徒歩 2分		
間取り	1LDK + WIC		
土地面積	58.34㎡ (17.64坪)		
用途	市街化区域・準工業地域		
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	土地権利	所有権	地目 宅地
接道	東南側 約4mの公道に間口約30m 接面		
現況	空家	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
建物	床面積	1階: 31.01㎡ 2階: 31.01㎡	延床面積 62.02㎡ (18.76坪)
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	築年数	昭和53年築	種類 居宅
	間取	1LDK + WIC	駐車場 1台(軽)
設備	電気	中部電力	ガス 都市ガス
	水道	公営水道	排水 公共下水
備考	*学区: 安西小学校・末広中学校		

〒420-0073 静岡市葵区三番町11-4 さくらコーポ1F

住まいる不動産 [仲介]

TEL (054) 205-5454
FAX (054) 205-5456

www.sumairu-fudosan.com 静岡県知事免許(4)12895号







