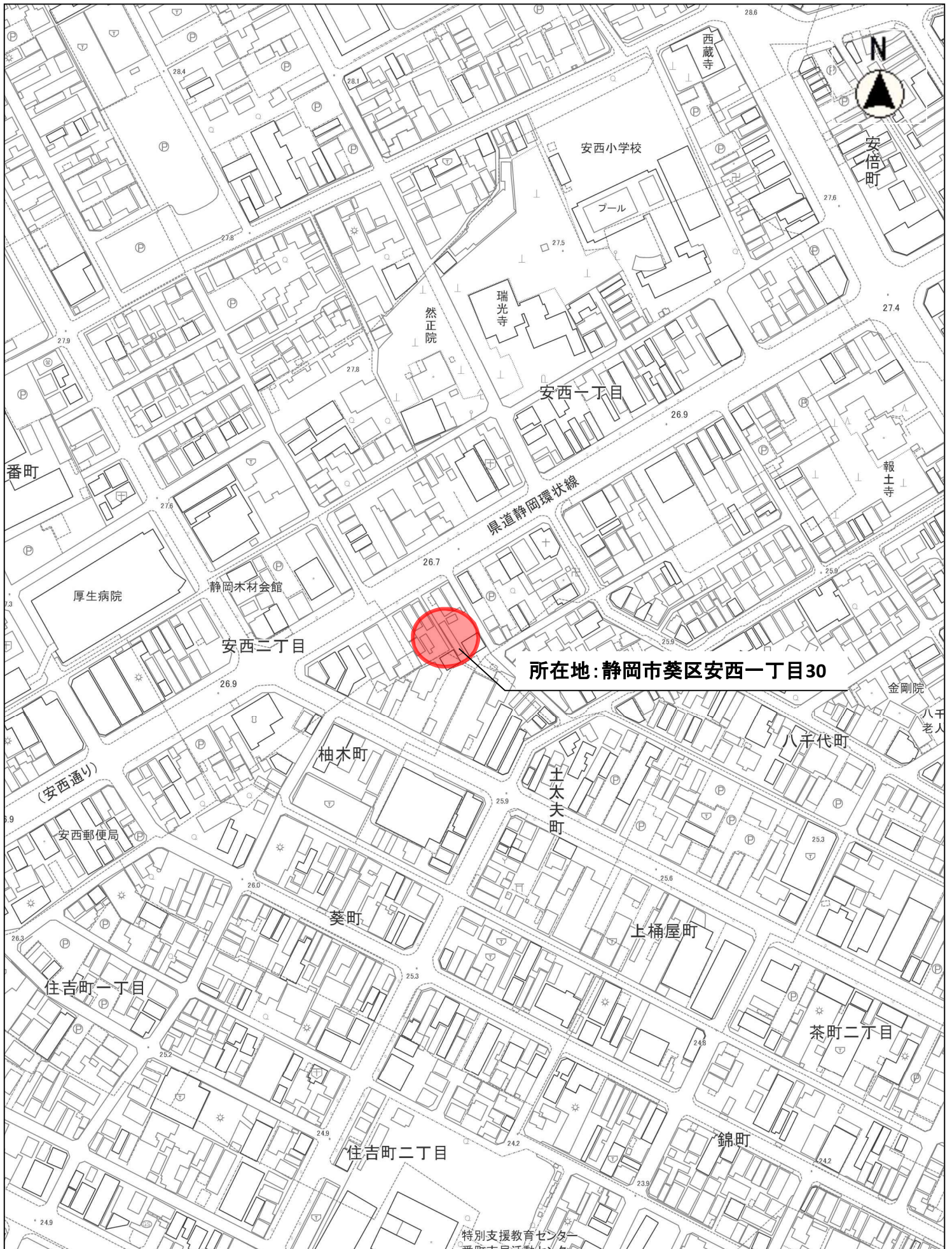


「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市葵区安西一丁目 30				
希望する物件形態	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		空き家の状態の目安	<input type="checkbox"/> 外観・内装ともに良	
	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 () <input type="checkbox"/> その他 ()			<input checked="" type="checkbox"/> 老朽化も使用可	
希望価格	売却 2500 万円	賃貸 万円/月 敷金 万円		<input type="checkbox"/> 使用に支障あり ()	
				<input type="checkbox"/> その他 ()	
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区大岩二丁目 1-1			
	名称	株式会社幸不動産			
	担当者	長嶋 伸幸			
	電話番号	054-247-6690			
	メールアドレス	naga4ma525@gmail.com			
空き家の概要	面積		構造	木造	
	土地	170.28 m ²			
	建物	1階	66.91 m ²	建築年月	平成4年(1992年)1月
			坪		
		2階	57.94 m ²	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中
			坪		
延べ	124.85 m ²	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	坪				
間取り	4LDK				
利用状況	空	設備状況	電気	停止中	
			ガス	都市ガス	
			水道	公営水道	
			排水	公共下水道	
主要施設等への距離	最寄の(静岡新静岡駅)	約1.5km 徒歩20分	その他	駐車場	有
	バス停(安西一丁目)	約120m 徒歩2分		都市計画法関係	用途地域(近隣商業地域)
	安西小学校	約240m 徒歩3分		建築確認証	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	末広中学校	約400m 徒歩6分		耐震診断	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済(補強不要・要補強) <input checked="" type="checkbox"/> 不要
PR事項					
特記事項					

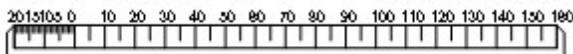
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



所在地: 静岡市葵区安西一丁目30

縮尺 1 : 2500



売戸建住宅

新静岡駅

安西通りの中古住宅 (^ ^)

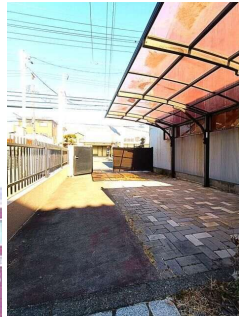
間取り
4LDK

建物面積
124.85㎡

築年月
1992年01月

チェックポイント！

2口コンロ,独立型キッチン,都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	新静岡
間取タイプ	4LDK
価格	2,500万円

物件所在地	静岡県静岡市葵区安西1丁目		
交通	静岡鉄道静岡清水線 新静岡 徒歩20分		
土地面積	公簿 170.28㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	124.85㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
築年月	1992年01月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北22.0m 公道 接面4.3m		
設備	2口コンロ,独立型キッチン,都市ガス,上水道,下水道		
備考	地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

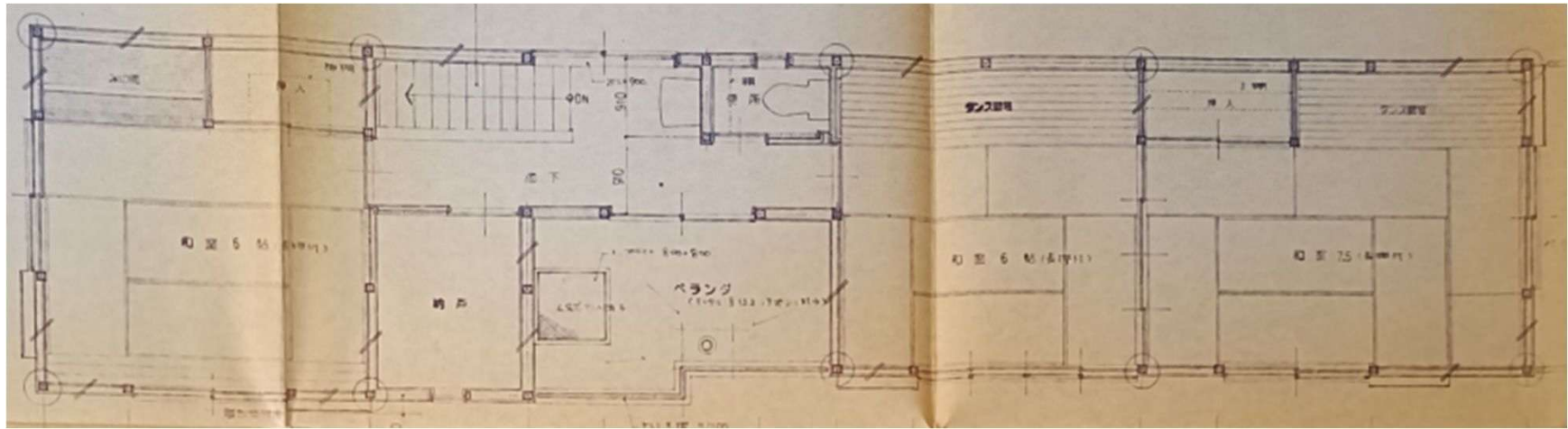
infosheet 物件番号 69893574037

静岡県知事免許(2)第14282号 〒420-0886 静岡県静岡市葵区大岩2丁目1-1

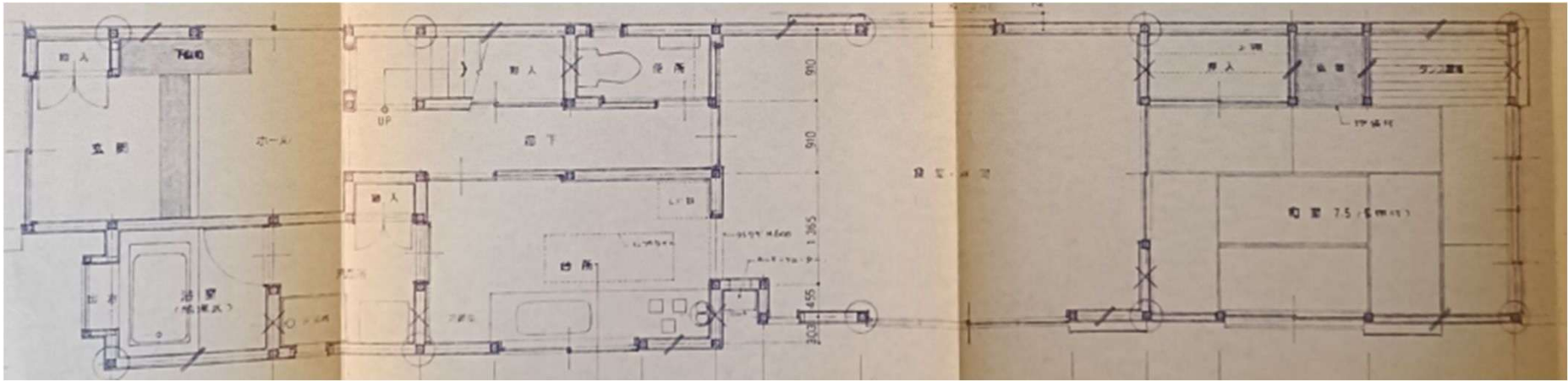
株式会社幸不動産

TEL: 054-247-6690 定休日: 年中無休

■取引態様: 専任媒介



2 階

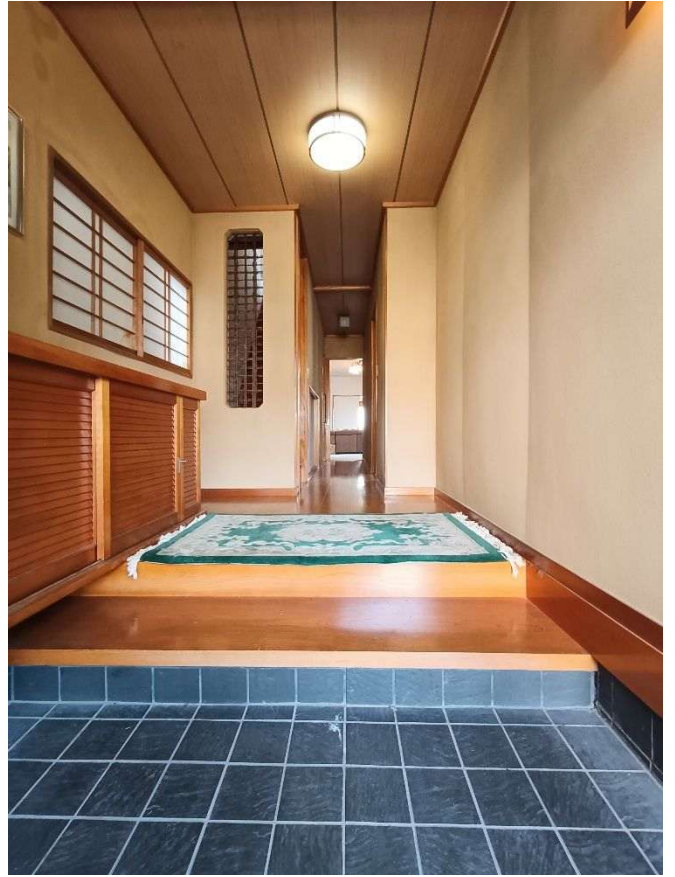


1 階

現況と異なる場合は現況を優先とする



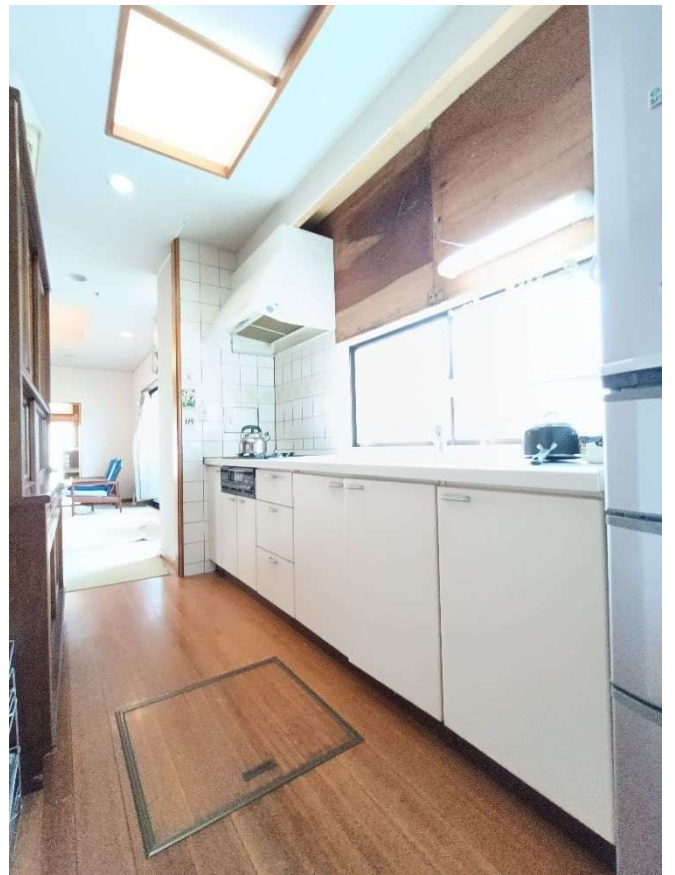
外観



玄関



居間



キッチン



和室



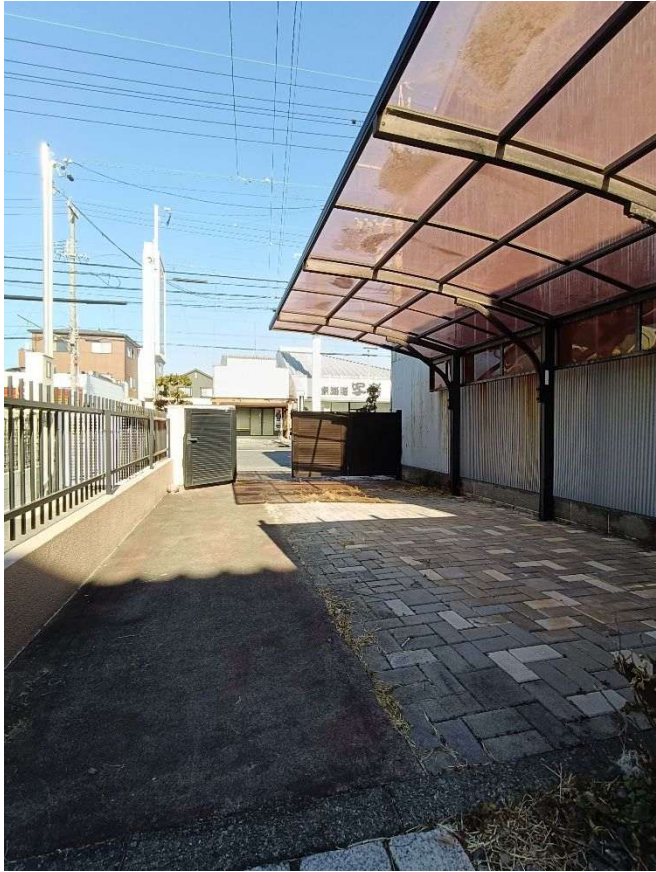
和室



脱衣室



浴室



駐車場