登録番号	185

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市清水区緑が丘町 8-6				
希望する物件形態	□賃貸 ☑売却		空き家の状態の目安	□外観・内装ともに良 ☑老朽化も使用可 □使用に支障あり（ ） □その他 （ ）	
	☑住宅 □併用住宅（ ） □その他（ ）				
希望価格	売却 2,000 万円	賃貸 万円/月 敷金 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市清水区有東坂二丁目 365-1			
	名称	株式会社田村不動産			
	担当者	田村光一朗			
	電話番号	054-346-7450			
	メールアドレス	koichi@tamura-re.co.jp			

空き家の概要	面積			構造	木造
	土地	186.46 ㎡			
	建物	1階	86.96 ㎡	建築年月	平成 1 年（1989 年）12 月 20 日
		2階	35.11 ㎡	補修の要否	□補修は不要 ☑小規模な補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中
		3階	㎡		
		延べ	122.07 ㎡	補修の費用負担	□所有者負担 ☑入居者負担 □その他（ ）
			坪		
	間取り	4LDK＋納戸			

利用状況	空	設備状況	電気	中部電力
			ガス	静岡ガス　都市ガス
			水道	公営水道
			排水	公共下水道

主要施設等への距離	最寄の（JR 清水駅）	約 3.5km バス乗車 15 分	その他	駐車場	有
	バス停（日立工場前）	約 200m 徒歩２分		都市計画法関係	用途地域（ 第一種住居地域 ）
	清水不二見小学校	約 450m 徒歩８分		建築確認証	☑有 □無
	清水第四中学校	約 200m 徒歩２分		耐震診断	□未実施 □実施済（補強不要・要補強） ☑不要
PR 事項					
特記事項					

※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。

みどりが丘
保育園
町自治会館
清水駿府病院
新緑町
大橋川
公園
清水区
市営清水
緑が丘団地
日立緑ヶ丘社宅
緑が丘町
緑が丘町自治会館
公園
八反
緑ヶ丘公園
所在地：静岡市清水区緑が丘町8-6
中河原川
反田
小田中
滝ノ下
不二見生涯
学習交流館
柿木田
清水第四中学校
柳坪
八反坪
梶ヶ谷
日立アプライアン
川原崎
塚田
日本平消防

縮尺 1：2500

20 15 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160

現況と異なる場合は現況を優先とする