登録番号	197

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市清水区江尻町 27 番、30 番				
希望する物件形態	☐賃貸 ☑売却		空き家の状態の目安	☐外観・内装ともに良 ☐老朽化も使用可 ☑使用に支障あり （1F 天井に穴有） ☐その他 （ ）	
	☐住宅 ☑併用住宅（店舗兼住宅） ☐その他（ ）				
希望価格	売却 990 万円	賃貸 万円/月 敷金 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区中之郷一丁目 12 番 1 号			
	名称	静岡鉄道株式会社　不動産営業部　草薙店			
	担当者	渡邊　俊一郎			
	電話番号	054-349-6271			
	メールアドレス	sy.watanabe@shizutetsu.co.jp			

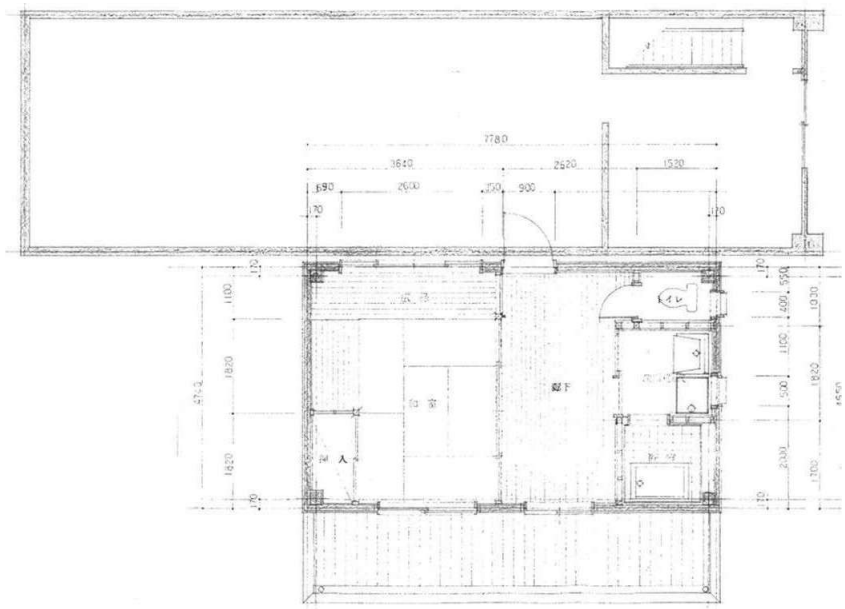
空き家の概要	面積			構造	鉄筋コンクリート造
	土地	142.17 ㎡			
	建物	1 階	59.62 ㎡	建築年月	昭和 42 年（1967 年）7 月 一部　平成 10 年（1998 年）９月
			坪		
		2 階	16.72 ㎡	補修の要否	☐補修は不要 ☐小規模な補修必要 ☑大規模な補修必要 ☐現在補修中
			坪		
		延べ	76.34 ㎡	補修の費用負担	☐所有者負担 ☑入居者負担 ☐その他（ ）
			坪		
	間取り	1 DK+店舗			

利用状況	空		設備状況	電気	あり
				ガス	都市ガス
				水道	公営水道
				排水	公共下水道
主要施設等への距離	最寄の（静鉄入江岡駅）	約 550m 徒歩８分	その他	駐車場	有
	バス停（大手）	約 500m 徒歩７分		都市計画法関係	用途地域（商業地域）
	清水江尻小学校	約 210m 徒歩３分		建築確認証	☐有 ☑無
	清水第一中学校	約 900m 徒歩 13 分		耐震診断	☑未実施 ☐実施済（補強不要・要補強） ☐不要
PR 事項					
特記事項					

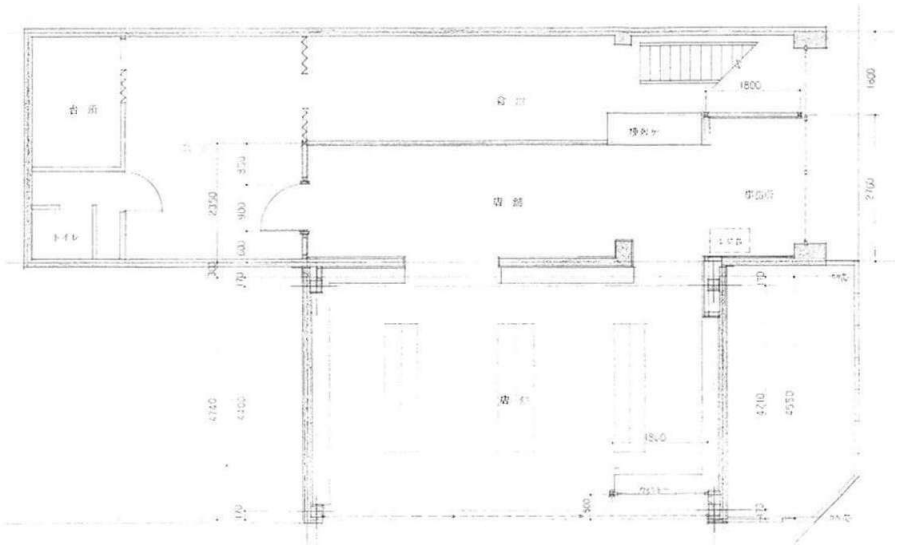
※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。


N
魚町自治会館
法雲寺
町稲荷神社
魚町公園
江尻町
所在地：静岡市清水区江尻町27番、30番
稚児橋
巴川
入江一丁目
巴川製紙所
縮尺 1：1500



2　階



1　階

現況と異なる場合は現況を優先とする

	
外観	店舗
	
倉庫	キッチン



洗面室



浴室



トイレ