登録番号	198

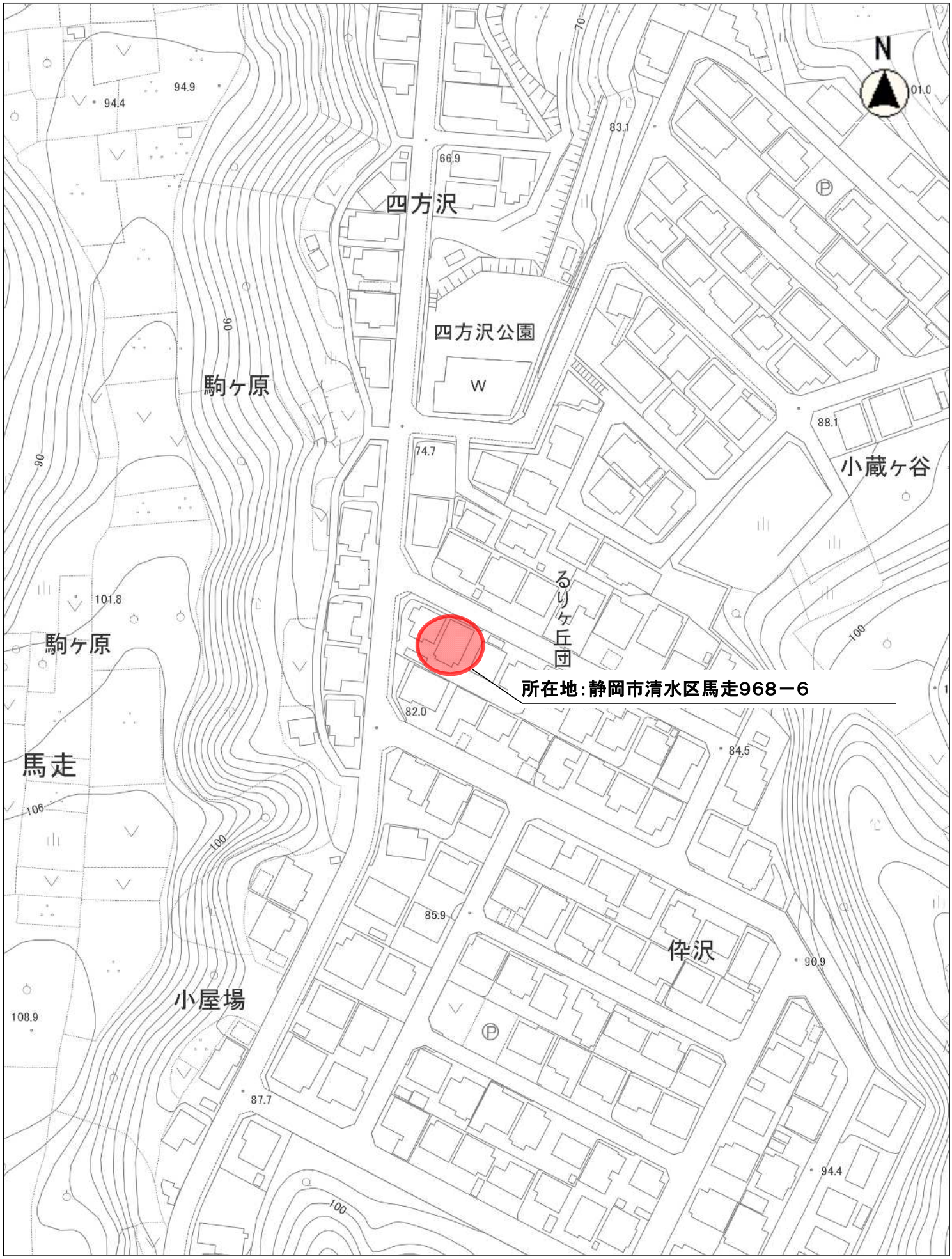
「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市清水区馬走 968-6				
希望する物件形態	□賃貸 ☑売却 ☑住宅 □併用住宅（　　） □その他（　　）		空き家の状態の目安	□外観・内装ともに良 ☑老朽化も使用可 □使用に支障あり（） □その他　（　）	
希望価格	売却 3,000 万円	賃貸 万円/月 敷金 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市清水区草薙一丁目 14-13			
	名称	株式会社アキヤマ			
	担当者	合沢　空樹			
	電話番号	054-345-1731			
	メールアドレス	aizawa@ak-tochi.co.jp			

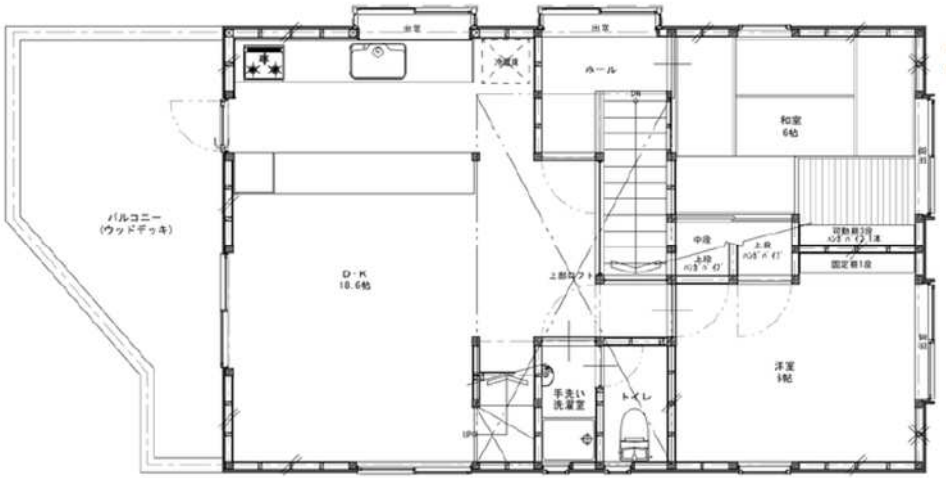
空き家の概要	面積				構造	木造
	土地		205　㎡			
	建物	1階	58.38　㎡		建築年月	平成４年（1992 年）８月
			坪			
		2階	64.57　㎡		補修の要否	□補修は不要 □小規模な補修必要 ☑大規模な補修必要 □現在補修中
			坪			
		延べ	122.95　㎡		補修の費用負担	□所有者負担 ☑入居者負担 □その他（　　）
			坪			
	間取り	４DK+ロフト				

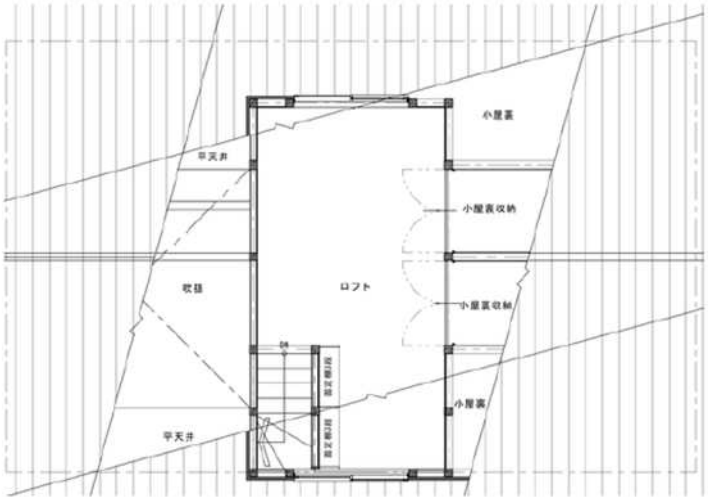
利用状況	空		設備状況	電気	あり（中部電力）
				ガス	あり（静岡ガス）
				水道	あり（公営水道）
				排水	あり（公共下水道）
主要施設等への距離	最寄の駅（御門台）	約 1.4 km 徒歩 18 分	その他	駐車場	有
	バス停（一里山）	約 1.3 km 徒歩 17 分		都市計画法関係	用途地域（第一種低層住居専用地域）
	有度第一小学校	約 1.3 km 徒歩 17 分		建築確認証	☑有 □無
	清水第七中学校	約 1.8 km 徒歩 23 分		耐震診断	□未実施 □実施済（補強不要・要補強） ☑不要
PR 事項					
特記事項					

※この登録カードに記載されている情報は一部です。
費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。

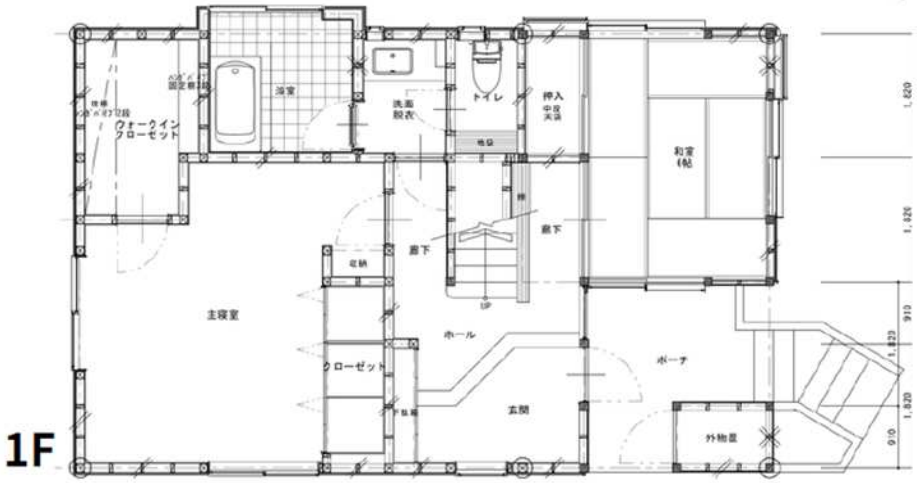

N
四方沢
四方沢公園
駒ヶ原
駒ヶ原
馬走
小屋場
小蔵ヶ谷
るりヶ丘団
所在地：静岡市清水区馬走968－6
94.9
94.4
66.9
83.1
88.1
74.7
101.8
82.0
84.5
85.9
90.9
94.4
87.7
108.9
90
100
106

縮尺　1：1500





ロフト



現況と異なる場合は現況を優先とする

