登録番号	199

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市清水区迎山町３-11				
希望する物件形態	□賃貸 ☑売却 ☑住宅 □併用住宅（　　） □その他（　　）		空き家の状態の目安	☑外観・内装ともに良 □老朽化も使用可 □使用に支障あり（） □その他　（　）	
希望価格	売却 2,280 万円	賃貸 万円/月 敷金 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市清水区有東坂二丁目 365 番地の１			
	名称	株式会社田村不動産			
	担当者	田村光一郎			
	電話番号	054-346-7450			
	メールアドレス	info@tamura-re.co.jp			

空き家の概要	面積			構造	木造
	土地	219.96　㎡			
	建物	１階	97.71　㎡	建築年月	平成９年（1997 年）３月
			坪		
		２階	39.12　㎡	補修の要否	□補修は不要 ☑小規模な補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中
			坪		
		延べ	136.83　㎡	補修の費用負担	□所有者負担 ☑入居者負担 □その他（　　）
			坪		
	間取り	５LD・K			

利用状況	空	設備状況	電気	中部電力
			ガス	静岡ガス
			水道	公営上水道
			排水	公営下水道

主要施設等への距離	最寄の駅（JR 清水区）	約５km バス 21 分	その他	駐車場	有
	バス停（忠霊塔）	約 0.1 km 徒歩２分		都市計画法関係	用途地域（第一種中高層住居専用地域）
	清水駒越小学校	約 0.9 km 徒歩 11 分		建築確認証	☑有 □無
	清水第四中学校	約 1.8 km 徒歩 22 分		耐震診断	□未実施 □実施済（補強不要・要補強） ☑不要
PR 事項					
特記事項					

※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。


N
所在地:静岡市清水区迎山町3－11
忠霊塔公園
忠霊塔
清水駒越保育園
駒越生涯学習交流館
細谷川
別府公園
県営駒越団地
縮尺 1：1500



1F：97.71㎡
2F：39.12㎡
計：136.83㎡
（41.39坪）



現況と異なる場合は現況を優先とする

