登録番号	201

「静岡市空き家情報バンク」空き家情報登録カード

空き家所在地	静岡市葵区岳美一丁目 12－18				
希望する物件形態	☑賃貸 □売却 ☑住宅 □併用住宅（　　） □その他（　　）		空き家の状態の目安	☑外観・内装ともに良 □老朽化も使用可 □使用に支障あり（） □その他　（ ）	
希望価格	売却 万円	賃貸　５万円/月 敷金 10 万円			
不動産関係事業者	住所	静岡市葵区茶町二丁目 18 番地			
	名称	株式会社英和不動産			
	担当者	金子清香			
	電話番号	054-255-4855			
	メールアドレス	mail@e-eiwa.co.jp			

空き家の概要	面積				構造	木造
	土地		500　㎡の一部			
	建物	１階	48.85　㎡		建築年月	昭和 44 年（1969 年）11 月
			坪			
		２階	㎡		補修の要否	☑補修は不要 □小規模な補修必要 □大規模な補修必要 □現在補修中
			坪			
		延べ	48.85　㎡		補修の費用負担	☑所有者負担 □入居者負担 □その他（　　）
			坪			
	間取り	３DK				

利用状況	空	設備状況	電気	あり　中部電力
			ガス	あり　静岡ガス
			水道	あり　公営上水道
			排水	あり　公営下水道

主要施設等への距離	最寄の駅（東静岡駅）	約 4.2 km 約 59 分	その他	駐車場	有
	バス停（岳美バス停）	約 0.19 km 約３分		都市計画法関係	用途地域（第一種住居地域）
	静岡市立城北小学校	約 0.95 km 約 13 分		建築確認証	□有 ☑無
	静岡市立観山中学校	約 0.9 km 約 13 分		耐震診断	☑未実施 □実施済（補強不要・要補強） □不要
PR 事項					
特記事項					

※この登録カードに記載されている情報は一部です。

費用や要件等詳しくは上記不動産関係事業者へお問い合わせ下さい。



縮尺　1：1500

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80



現況と異なる場合は現況を優先とする

