

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地分類	Q1 「空家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方と同じようなことを感じていますか。	Q2その他	【Q3 選択肢】		【Q4 選択肢】		Q5 全体を通して、空家対策の取組についてどう感じますか。また、それはなぜですか。	Q6 静岡市空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	Q6 意見	意見分類	回答分類	対応	
							1 わかりやすい空家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 【空き家情報バンクの活用促進】 【空き家の利活用】	2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 【無料点検サービスの活用促進】 【空き家の適切な管理、管理不全な空家の発生予防と解消】 【地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化】 【空き家対策の推進体制の構築】 なし	1 わかりやすい空家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 【空き家情報バンクの活用促進】 【空き家の利活用】	2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 【無料点検サービスの活用促進】 【空き家の適切な管理、管理不全な空家の発生予防と解消】 【地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化】 【空き家対策の推進体制の構築】 なし							
1	1	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			3.4	放置しているのが問題であるならば、行政が点検をして事前に予防できることが重要と思ったから。	5		あまり良くない	活動指標の目標値について	目標値の設定根拠がわからない。目標値を達成するとどのような効果がわからない。	5	ア	目標値の設定理由を追記しました。	
2	2	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2.3		5		とても良い	空き家バンク	資源の有効活用は促進すべき	2	イ	空き家情報バンクを活用し、流通しにくい空家の活用を促進します。	
3	3	WEB	駿河区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	草木の繁茂で迷惑している		1.2		5		まあまあ良い	なし	なし	5	イ	-	
4	4	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2	単なる居住の場だけではなく、地域活動の拠点(居場所等)として活用ができないか。また、そういった活用をする場合、空家の所有者に何らかのメリットがあると良いと思う。	4		まあまあ良い	空き家情報バンクの活用促進について	地域活動の中でその拠点となる場を確保することが課題となること多くあり、空家の活用はその解決方法の一つであると思います。そうした活用が促進されるよう、空家所有者が地域活動への協力をした場合、何らかのメリットがあると良いと思います。また、その修繕や管理に関しても補助があれば、地域活動での活用が進むのではないかと考えます。	2	エ	空家対策だけでなく、空家の活用によって地域の活性化につながるような取組は有効と考えております。中山間地域空き家情報バンクもその一つとして利活用を促進していきます。	
5	5	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1.2.3.4		5		まあまあ良い	地域と連携した～	先般の台風の被害でも空家の対応が遅れており、地域と連携した空家への取り組みが促進されれば、有事や防犯の観点からも有効であると思う。	4	イ	地域と空家の所有者等とが、連絡を取り合え、顔の見える状態となるように、地域の見守りを支援するとともに、所有者等に対して連絡先共有の働きかけを強化します。	
6	6	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2.3		5		まあまあ良い	特に無し	特に無し	5	イ	-	
7	7	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2.3		5		まあまあ良い	特に無し	特に無し	5	イ	-	
8	8	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			3	所有者に現状を報告することで、関心を持つようになると思います。	1		とても良い	目標達成に向けた役割・責務	このサイクルがうまく作用すれば、空家の所有者も周辺住民も安心して生活できると思います。	5	イ	目標達成に向け、それぞれの役割を明確にし、連携して空家対策を実施します。	
9	9	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			4		2		まあまあ良い	特にありません。	特にありません。	5	イ	-	
10	10	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			4		2		まあまあ良い	特にありません。	特にありません。	5	イ	-	
11	11	WEB	葵区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		2.4		3.4		まあまあ良い	空き家の活用と管理	法律の問題があるがなるべく空家を減らし土地を有効に活用した方がよい。防災用地にしたらどうか	2	オ	所有者に対して流通の動機づけを行い、土地の有効活用を促進します。	
12	12	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2		5		まあまあ良い	管理不全な空家等の所有者への指導・助言等	良いです。	3	イ	-	
13	13	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	「空家を管理し続けることで発生する諸費用やリスクなどを見る化し、早期着手がいかにかに得であり、放置するといかに損かを、わかりやすく伝えていきます。」というところが、市民が行動に移す良い理由になったから。	3	内容について、「空家の適正管理、管理不全な空家の発生予防と解消」＝「無料点検サービスの活用促進の内容」なのがよくわからなかった。	まあまあ良い	空家対策の取組についてわかりやすかったと思います。しかし、資料が61Pと多いのですべてを理解するには時間がかかり難いと思いました。	わかりやすい空家問題の啓発【空き家引継ぎの円滑化】	空家対策を解決するには様々な課題があるため、資料も膨大となると思います。しかし、市民のことを考えると、いかに時間をかけず解決できるか、今後金額面で得できるかがわかりやすくなければ行動に移さないとしますので、そこを強くアピールできれば良いと思いました。	1	ア	空家の状態や所有者等の状態に応じた効果的な周知啓発の手法を検討し、情報提供の内容の工夫も行います。

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地 分類	Q1 「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方と同じように感じていますか。具体的などのようなことを感じていますか。	Q2 その他	【Q3 選択肢】	【Q4 選択肢】	Q5 全体を通して、空き家対策の取組についてどう感じていますか。また、それはなぜですか。	Q6 静岡市空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	【意見分類】	【回答分類】	対応					
							1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし						Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果小さいと思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q6 静岡市空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	意見 分類	回答 分類
14	14	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3	以前仕事の都合で相談をしたいお宅があったが、何度足を運んでも不在であった。最終的には民生委員さんからの情報で空き家状態であることがわかったが、沼津にいる身内の方もその土地の処分について何をすれば良いかわからず困っていた。その土地は立地条件も良いため、このような情報の周知や良い利活用などの対応ができれば空き家対策につながると思う。	5	いずれも効果が見込めると感じたため。	とても良い	空き家の増加は身近な問題と感じているため。	空き家の適正管理、管理不全な空き家の発生予防と解消	効果が最も大きいと感じるため、実施につながればと思います。	3	イ	-	
15	15	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2	既存建造物の再利用について、需要が増えていると感じるため。	5	まあまあ良い	まあまあ良い	空き家バンクの取扱い件数が話に聞く空き家件数に対して少ないと感じる。	空き家の利活用	賛成です。	2	イ	-	
16	16	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3,4	いろいろな取り組みが必要。特に、市場経済原理が働きやすい仕組みが大切。	5	上記の通り。	まあまあ良い	まあまあ良いが、もっと民間の活用が必要。	空き家対策	空き家にするに損する、活用すると儲かるというような仕組みづくりが必要。不動産取引、税金、法律、条例、等の改正が必要。経済拡大に繋がる施策が必要。	5	イ	空き家になる前の段階で、所有者等への啓発を行います。	
17	17	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,4		1	とても良い	-	-	地域の見守りについて	地域の見守り体制を強化していくのも大切な事だと思います。	4	イ	現在の活動をひと工夫することで空き家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。	
17	18												民間事業者との相談もしやすくなれば空き家の活用や不動産の流通もしやすくなるかもかもしれません。	4	イ	民間事業者と連携して専門的なサポートをしてもらい、空き家の利活用や管理不全な空き家の削減に向けて体制づくりを進めます。		
18	19	紙面	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			3		1	まあまあ良い	-	-	4.4空き家の適正管理、管理不全な空き家の発生予防と解消	管理不全な空き家に対する法的措置がスムーズにできる仕組みづくりが必要だと思います。	3	イ	管理不全な空き家とならないよう空家対策を推進していきますが、管理不全な空き家に対しても市内の関係部署と連携して取り組みます。法的措置を講じていくために、所有者等に対して粘り強く、かつ寄り添った対応をしていきます。	
19	20	紙面	駿河区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	その他	火災等の二次被害	-		5	とても良い	-	-	流通しにくい空き家の活用等でその地域の活性化にもつながると思います。	-	-	2	イ	-
20	21	紙面	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	利用価値	2	まあまあ良い	-	-	-	-	5	イ	-	
21	22	紙面	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			4	空き家の所有者が、その解消を図るうえで、地域や専門的知識を有する者の支援は不可欠であると考えられるから	5	とても良い	-	-	-	-	5	イ	-	
22	23	紙面	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2	空き家の活用は良いと思うが、詳細が分からない	3	あまり良くない	-	-	管理のうっかりをなくして迷惑な空き家の発生予防	どれも、タイトルは素敵だと思うが、もう少し具体例がないと実行は難しいと思う。無料点検サービスをして、直さなければいけない所は分かっているけども金銭問題で進まそう。	3	オ	空き家の管理に要する費用を見える化して所有者等に早期に手放すことがいかにお得かを周知啓発し、手放すことの動機づけを行っていきます。	
23	24	紙面	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,3,4	空き家情報バンクは良い取組ですが、民間と競合してしまう場面もありそうなので、他の3つに比べるとやや効果は限定的な気がします。(ただし、対策としてはなくて良いかといえませんがそれはありません)	5	とても良い	-	-	第5章空き家対策に向けた取組体制	計画は構成的に確かで内容も素晴らしいと思います。ただ、第5章の取組体制を拝見すると多くの部署の名前が挙がっています。皆さんの力を発揮していただくためのコーディネート部署(住宅政策課さん)の強化に、市として取り組んでいただくことが大切だと思います。	5	イ	引き続き、住宅政策課が総合窓口となり、関係部署と連携して空き家対策を実施します。	
24	25	紙面	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3,4	空き家で困っている人、空き家を必要としている人もいると思うため、特に空き家を利活用できるよう、また、空き家を良い状態で使えるよう、情報バンクや無料点検サービスは良いと思ったため。	5	とても良い	-	-	具体的な取組	現状、核家族化が進んでいる中で、独居老人が亡くなったり、施設入所等で空き家が増えるのは避けられないと思います。子供等の相続人がいれば別ですが、また、プライバシーの面で難しいかもしれませんが、空き家になる前に持ち家に住んでいる独居老人を行政と地域が連携し、将来の家の存続等について本人を交えて話し合うことも必要なのではないかと思いました。	1	イ	今後は更なる高齢化が予測されているため、単身高齢者世帯である「空き家予備軍」に対して、地域と連携して啓発を行っていきます。	
25	26	紙面	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3,4	どれも良い対策です。Q1-2のようなことに対しては、町内・近隣等が助かります。	1,3	とても良い	-	-	空き家の利活用(5)中山間地域への移住促進	静岡朝日テレビで毎週土曜日18時から放送している「人生の楽園」のように、ここに住みたいと思わせる静岡の魅力のアピールと住むにあたってのリノベーション、リフォームの相談事業等の請け負い等	2	オ	空き家情報バンクや中山間地域空き家情報バンクを活用して県外からの移住・定住施策と連携した取り組みを進めます。	
26	27	紙面	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2,4	空き家情報が地域や民間事業者を入れた相談体制が強化されることにより、空き家の持ち主や登記に関する情報を整備することも効果があると思われる	5	まあまあ良い	-	-	-	-	1	イ	-	

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地 分類	【Q3 選択肢】		Q3 自由記載	【Q4 選択肢】		Q4 自由記載	Q5 自由記載	Q6 意見	意見 分類	回答 分類	対応
				Q1 「空家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのようなことを感じていますか。		Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果が少ないと思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。						
					1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし		1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし							
27	28	紙面	葵区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている	3 解体できないのなら、せめて管理はしてほしい	4 見守る相手がいないので(空き家であるため)地域の見守りが有効か疑問	まあまあ良い	-	第4章 方向性1 新たな取組	終活、介護福祉サービスと連携した取組は良いと思う。空き家の処分などは早めに対処したほうが得ということ伝えてほしい。	1	イ	空き家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発を進めていきます。
28	29	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2	5	まあまあ良い	-	空き家の活用	現在住んでいる場所が海に近く、不動産の売却が進まない感じがする。このような場所の空き家はなかなか解決が難しい気がしており、このような場所の空き家を売りやすくなるような行政の支援が必要だと思う。	2	イ	地域性により流通が困難な地域にある空き家対策を検討していきます。
29	30	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1	5	まあまあ良い	-	わかりやすい空き家問題の啓発	空き家の問題はニュースで見る程度で実感はないが、誰でも持つ可能性があるということで、私たちのような若い世代に少しでも意識できるような啓発が必要だと思う。	1	イ	様々なツールを活用し、若者世代を含むすべての人にわかりやすい啓発や情報提供を行います。
30	31	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2	3	良くない	空き家対策の取り組みに関して第4章の方向性と具体的な取組には、検討します。固ります。努めます。ばかり書かれており、具体的な対策案が示されていないこと。	第3章「空き家対策の目標と基本方針」 第4章「空き家対策の方向性と具体的な取組」	この計画の肝である第3章と第4章は、第2章で書き連ねてあるデータを分析した上で解決策を具体的に示す必要があると思います。平成30年3月の計画と肝の部分は、表現が一部変わっているものの内容はほとんど変わっていないように思えます。	5	イ	現状分析と課題セリをしたうえで導き出した、無料点検サービスの活用促進や地域と連携した空き家の見守りを新たに実施します。
31	32	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2	4	とても良い	地域のために考えられている	空き家改修事業補助金	子育て世代にとってこのような制度があり助かりました。もう少しこの制度を宣伝、アピールしてもよいと思います。	2	イ	補助金や空き家バンクに関する情報についてより一層情報発信をしていき、空き家の利活用を促進します。
32	33	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1.4	2	とても良い	-	全般	近年、話題に登ることが多くなり、問題意識の拡がりや、法整備の動きもあるようですので、この機会を逃さず、着実に計画を推進していただきたい。	5	イ	平成27年に法が施行され、その後空き家に関する認知は広がっていますが、空き家対策は難航しており、全国的に取り組まれている状況です。法改正や国の動向を注視しながら空き家対策を進めます。
33	34	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1.2	1	まあまあ良い	-	できれば補助金を増やしてもらおうと助かります。	もっとアピールの方がよいと思います。不動産業者は不動産保証協会または宅地建物取引業協会のどちらかに加盟しております。ここを通して周知してもらいたいと思います。	2	イ	不動産関連団体と連携し、「空き家の譲渡所得の特別控除制度」や補助金制度を周知することで、空き家の利活用を促進します。
34	35	WEB	葵区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている	1.2.3.4	5	とても良い	限りある財源の中、現行の法律では行政及び民間の取れる対策は限界に近いかなと思います。	第5章 空家等に関する基本施策と取組 空家等の所有者への周知啓発等	行方不明以外の原因で空家問題になってしまうのは、「当事者意識がもてない」又は「相談できない」に尽きるかなと思います。計画内容は良いので「空家対策、空家の悩みに応えられる」といったものがあることをまずは市民が知れることが第一歩かなと思います。ご高齢の所有者さんに届きやすいような方法(広報)をより強めて頂いて、とにかく続けるしかないかなと思います。相談してくれた瞬間から空家問題は解決に向かっていくかなと思います。	1	イ	空き家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発、空き家問題に関する啓発等、空き家の引継ぎが円滑に進むよう専門家への橋渡しなど様々な情報を提供していきます。
35	36	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2	5	まあまあ良い	-	空き家の管理について	以前実家が空き家となって管理したことがあるが、大変な負担だった。どうにか家財を処分して解体まで行ったら、処分まで色々思うところがあり、決心するまでに時間がかかったが、それまでの間の空き家の管理の負担が少しでも減るといいと思った。	3	イ	遠方に住んでいる方や定期的な管理が難しい方に対しては、民間事業者が提供する2回の無料点検サービスを活用していきます。
36	37	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1	5	まあまあ良い	-	具体的な取組について	空き家は個人の財産であり、行政だけの対応は困難だと思う。行政が道筋を示し、所有者が対処しやすい環境をつくってほしい。	1	イ	空き家の状態や所有者等の状態に応じた効果的な周知啓発の手法を検討し、情報提供の内容の工夫も行います。
37	38	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1.2.3.4	4	とても良い	分かりやすくまとめられていて、良いと思います。	P53 計画期間中に検討する取組	記述のとおり、空き家の利活用は、空家が発生しても流通する地区、まったく動かない地区等、地域の状況によって大きく違うと思います。いくつかモデル地区を設定し、地元の不動産屋・建築業者等と連携して、具体的な対策に取り組み、その効果を図ってはどうかなと思いました。	2	エ	空き家の利活用が困難な地域の空き家対策は大きな課題です。空家法改正を注視し、民間事業者と連携して具体的な解決策を計画期間中に検討していきます。
38	39	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1	5	まあまあ良い	-	P52、53の方向性全般について	既に存在する空き家については、もちろん対処していかなくてはなりませんが、空き家にさせない対策を充実していかなければ、根本的に空き家を無くすという事には繋がらないと思います。現存空き家への対策は対症療法に近いと言えます。少子高齢社会の現在、病巣(空き家が空になってしまう原因等)を取り除かない限り、一定数の空き家は発生し続けると考えます。	1	イ	空き家となる前の取組として、「空き家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空き家問題の啓発、空き家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫を情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地分類	Q1 「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「不安や迷惑を感じている」を選択した方へ向けて、具体的などのようなことを感じていますか。	Q2その他	【Q3選択肢】	【Q4選択肢】	Q5全体を通して、空き家対策の取組についてどう感じますか。また、それはなぜですか。	Q6静岡市空家等対策計画(案)についてご意見をお書きください。	【意見分類】	【回答分類】	対応					
							1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし										
							Q3自由記載	Q4自由記載	Q5自由記載	Q6意見	意見分類	回答分類						
39	40	WEB	葵区	特に関心がない			2		1	まあまあ良い			空家家の基本方針	空家家に対して、行政が介入して空家家の流通促進を行うことは良い取り組みだと思う。	2	イ	一般の不動産市場で流通可能な空家家だけではなく、空家家情報バンクを活用した流通しにくい空家家の利活用を促進します。	
40	41	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	具体的な問題点が分かれば、より多くの人が関心を持つと思うため	4	あまり良くない			わかりやすい空き家問題の啓発	空家家問題という言葉は、よく聞くがどのような問題があるかなど具体的なことを知らない人が多いと思うので、もっと積極的に周知したほうが良いと思う。	1	イ	空家家となる前の取組として、「空家家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空家家問題の啓発、空家家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫して情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。	
41	42	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2,3		5	とても良い			空家家の利活用について	空家家の解消に向けては、使用されていない空家家を活用または処分するのが根本的な解決につながると考えるので、補助金等を利用した改修等が進めばよいなと思いました。	2	イ	補助金や空家家バンクに関する情報についてより一層情報発信をしていき、空家家の利活用を促進します。	
42	43	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2	問題が起こらなければ人はなかなか動きません。空家家を持っている人のほとんどがあまり問題だと思っていないので、今は問題がなくても将来的に問題になるということを啓発することは良いと思います。新築住宅が高くなっていることもあり、中古住宅に目を向ける人も増えてきましたので、空家家バンクは市民の役に立っていると思います。	5	まあまあ良い	やっている取組は間違っていないと思います。ただもっと周知した方が良いと思います。			全体的なことについて	取組は問題ないと思いますが、もっと市民に周知する必要があります。	1	イ	これまでの周知啓発手法だけでなく、ほしいタイミングでほしい情報を入手できる仕組みづくり、情報の内容を工夫して行います。
42	44													また空家家を持っている人の多くは、金銭的に困っているなどの問題が起きないと、空家家をどうするか決定することを先送りしてしまっています。今後は空家家を売却することで得られるメリットを増やす必要があるのかもしれない。	2	ア	空家家の早期売却・解体と長期管理を比較し、早期売却・解体が金銭面でいかにお得かを見える化して啓発することによって、空家家である期間を短縮します。	
43	45	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2		1	とても良い			空家家所有者等への啓発	情報発信よりしていくべきだと思います。また、宅建業者等に対し、空家家の活用に関する情報の発信をより進めていくべき。	1	イ	これまでの周知啓発手法だけでなく、ほしいタイミングでほしい情報を入手できる仕組みづくり、情報の内容を工夫して行います。	
44	46	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1		4	まあまあ良い			(1)空家家引継ぎの円滑化	空家家問題について事前によく考えている人は少なく、突然訪れる問題だと思います。自分に空家家問題が出たときにどのような対応をすればよいか、その時に分かりやすい情報を調べることができれば円滑に対応できると思いますので、固定資産税等納付者に啓発チラシを送ることや、所有者の変更手続きをするときに色々な情報を提供できることが空家家引継ぎが円滑に進み、空家家問題を減らす対策としてとてもよいことだと思います。	1	イ	様々な機会に応じて「空家家予備軍」への啓発や情報提供を強化し、ほしいタイミングでほしい情報を提供していきます。	
45	47	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2	・そもそも、どの住宅が空家家なのか認知されていないか、何が問題点なのか理解していない市民もいると思ったため。 ・空家家も地域資源の1つであるため、活用していくべきだと考えているため。	5	まあまあ良い	取り組みの方向性は良いと思いますが、市民に周知されているかと考えると疑問が残るため。			静岡市の今後の空家家対策について	空家家を活用するのか、手放すのかを問わず、支援や補助についての流れがわかりやすくなっていくと良いと思います。	5	イ	空家家に対して、市民の方々が取り組むべきこと等、分かりやすい啓発チラシを作成して配布していきます。
45	48													専門用語が多いようにも感じました。	5	エ	誰にでもわかりやすい表現を心がけます。	
46	49	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3	所有者が自らの住宅の今後について考えるきっかけとなるため。空家家の利活用の効果が見えることで、現在住む住宅をどうしていくかの判断材料となるため。遠方に住んでいる方は、所有する物件の状態を知らないと考えるため。またその物件が負債の可能性有りと思った際にようやく自分事として考えると思うため。	5	まあまあ良い	様々な観点から検証されているため。空家家の発生原因は国の住宅政策や課税システム、市の都市計画がかなり影響していると思っています。そのような難しい問題のなか、できる対策になっていると感じました。			国への提言を行う旨を国へ入れてもよい気がしました。	現場から、変えてほしい・変えるべき国のシステムを感じると思うので、それを国に提言できる機会があればその旨を記載する。(検討済みでしたらすみません。)	4	ア	国との連携に関する事項を追記しました。
47	50	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,3		2	まあまあ良い			空家家の把握について	住宅が空家家になっても周辺住民が気付くのは管理不全になってからだと思います。そのため、おくやみ窓口など居住者が亡くなったタイミングで親族からの相談を促す取り組みは、とても有効だと感じました。	1	イ	様々な機会に応じて「空家家予備軍」への啓発や情報提供を強化し、ほしいタイミングでほしい情報を提供していきます。	
48	51	WEB	駿河区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		1,2,4		5	まあまあ良い			第5章空家家対策に向けた取組体制について	この計画は全体を通して空家家という物件に対する取組が主になっているように見える。市の政策や取組と連携した空家家の利活用を促進させることも必要ではないかと思いました。例えば、移住の促進に向けた中山間地域の魅力発信などと合わせた空家家情報の活用など。	2	ア	中山間地域への移住促進のため、中山間地域空家家情報バンクにも取り組んでいます。県外からの移住・定住施策と連携した取り組みを進めます。	
49	52	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2		3	まあまあ良い	行政、民間企業、住民の繋がりがゆるい仕組みが構築されていて良いと思った。行政任せの対策にならずに当事者達が積極的に取り組めるようになるのいいと思った。			方針2 利活用 民宿、福祉施設へ	空家家をリモートワークができるスペースにする。民宿、福祉施設は初期費用がかさむこと、空家家の立地条件を考えると経営者を見つけるのが大変そう。リモートワーク施設であれば、民宿に比べれば費用を抑えることができる。リモートワーク施設は駅前にあることが多く、日常使いしやすい。住宅地に行けることは、リモートワークが増加しているため、出来たら嬉しいですね(〃)	2	エ	今後新たな空家家の利活用として検討していきます。

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地分類	Q1 「空家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのようなことを感じていますか。	Q2その他	【Q3 選択肢】	【Q4 選択肢】	Q5 全体を通して、空家対策の取組についてどう感じますか。また、それはなぜですか。	Q6 静岡県空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	Q6 意見	意見分類	回答分類	対応			
							1 わかりやすい空家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 わかりやすい空家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし									
50	53	WEB	清水区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		2	リフォーム費用の1部補助がどれくらい補助になるかわかりませんが、次の担い手不足が大きいと思うので、金銭的な補助があると変わってくるのかなと思います。	4	未然防止や顔の見える付き合いは社交的な人だけで、そうでない人や難しい人には難しいと考えます。	とても良い	対応策を考えるのがとても難しい中、民間と協力して具体的な対応策をあげているから。	空家改修補助金交付事業	いくらまで補助するのか、補助できる空家の状態など細かい条件などがあれば知りたいです。	2	エ	静岡県空家改修事業補助金交付制度については静岡市のホームページにて補助対象や補助金額を示しております。積極的な事業の周知を行います。
51	54	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2	空家家の買取がない理由として「立地と値段、リフォーム代が見合っていない」や「立地はいいが、建物が古すぎることで建て替えが必要になってしまうかもしれない」などがあると思う。購入を考えている人の経済的負担を軽減することは空家家の利用活性化に繋がると思う。	3	サービスによって管理不足点を見つけても、そこから管理者や持ち主が対応していくとは思えない。ひどい状態の空家であればかかる金額も増えてしまうため、別の空家対策に回した方がいいのではと考える。	まあまあ良い	Q4で選択した案以外は空家対策において有効的であると思ったため。	「管理のうっかり」を無くして迷惑な空家の発生を予防します。	サービス内容については今後決められると思いますが、ある程度の予算内でのサービスと限度を超えるようなひどい状態の空家は対応しないなどにするべきだと思います。	3	イ	遠方に住んでいる方や定期的な管理が難しい方に対しては、民間事業者が提供する年2回の無料点検サービスを活用していきます。
52	55	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2		3		まあまあ良い	他市に比べて空家バンクが充実しているから。	空家見守り	地域のつながりが希薄なところでは空家家の見守りが難しく感じました。	4	ア	現在の活動をひと工夫することで空家家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。
53	56	WEB	市外	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		3,4		2	空家家を利活用するための費用や法に適合させるための手間がかかり過ぎるから。	まあまあ良い	-	空家家の利活用 空家家の発生予防	利活用も大事だと思いますが、借り手や買い手を見つけるシステムと同時に、壊して手放したい人への支援がもっとあれば良いと感じます。	2	エ	解体の補助についてはモラルハザードや個人の財産に対する税金の負担など、慎重な検討が必要であると考えます。
53	57														1	イ	空家家となる前の取組として、「空家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空家家問題の啓発、空家家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫をして情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。
54	58	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	境界紛争(民法及び不動産登記法改正の関連)の解決の一助に繋がると思います	5		とても良い	全国的に社会問題であること、古くなった空家家が倒壊等により面する道路等の円滑な交通や歩行者への危険が増えること等、未然に防ぐことができるため。	特になし	特になし	3	イ	-
54	59														3	イ	-
55	60	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3		4		まあまあ良い	-	空家対策の推進体制の構築	地域の見守りはなかなか負担が大きいです。今後は自身の家が空家にならないようにする事を既に考えさせられている状態です。この状態で地域の事まで考えがなかなか及びません	4	ア	現在の活動をひと工夫することで空家家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。
56	61	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	早期に啓発することにより、空家家問題の根本的な対策になるため。	5	どれも必要な取組だと思うから。	まあまあ良い	現状と対策の効果に期待ができるため。	特にありません。	特にありません。	5	イ	-
57	62	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1		5		とても良い	-	空家家対策の推進体制の構築	ニュースでも空家家の話題をみかけることがあります。管理不全を未然に防ぐことが重要だと感じました。	3	イ	空家家となる前の取組として、「空家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空家家問題の啓発、空家家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫をして情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。
58	63	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2,3		5		とても良い	-	空家家引継ぎの円滑化	そもそも空家家を放置させないことが大事だと思います。今後は予防にも注力する必要があると思います。	1	イ	空家家となる前の取組として、「空家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空家家問題の啓発、空家家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫をして情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。予防にあたっては、無料点検サービスや地域の見守りの促進に取り組みます。
59	64	WEB	市外	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		1,3,4	現在住んでいる住居の隣接している住居も空家家になって数年経ち草木の増殖やブロック塀の傾き等で不安があるので、どの対策も良いと思います。	2	以前は空家家を店舗にしたらという思いもありましたが、実際には店舗禁止区域や建物自体老朽化していると利活用は難しいのでは…	とても良い	空家家が減少する事は災害時や防犯的にも有効だと思うので少しずつでも対策が進む事はとても良い事だと思います。	苦情が発生しない仕組み構築	所有者の転居や存在しなくなった場合どうするかは問題として残りますが、町内会で管理する事は有効性が有ると思います。	4	イ	地域と連携した見守り体制を構築するとともに、所有者等への管理責任、周辺環境への影響など空家家に関する知識を居住の段階から周知することで、「安全・快適に暮らせる住環境の実現」を目指します。
60	65	WEB	県外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			3,4	地域から苦情がくるため。無料点検は気軽にできて良いと思います。	5	なし	あまり良くない	苦情処理係になっていて、問題が起こってから処理しているから。予防することが必要。	空家家点検無料	1年目空家家点検無料はすごいと思います。盆暮れの草刈りに間に合わない空家家を頻りに見に行くのでしょうか。責任意識のある所有者ならふるさと納税はお得に感じて使うかも。先駆けの施策はかっこいいですね、頑張ってください。	3	イ	空家家を手放す決断をするまでの間の所有者等の管理の負担を減らし、継続して利用できる仕組みを提供しながら、管理不全な空家家の発生を未然に防止していきます。

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地分類	【Q3 選択肢】		【Q4 選択肢】		【意見分類】		【回答分類】			
				Q1 「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「不安や迷惑を感じる」と感じた方に同じようなことを感じていますか。	Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。(複数回答可) また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果がないと思う取組はどれですか。(複数回答可) また、それはなぜですか。	1 空き家引継ぎの円滑化 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 空き家引継ぎの円滑化 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 空き家引継ぎの円滑化 2 空き家の利活用 3 空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消 4 空き家対策の推進体制の構築 5 その他	ア 計画、施策に反映するもの イ 既に計画に盛り込み済みのもの・計画を評価していただいたもの ウ 計画、施策に反映しないもの エ 今後の施策の参考とするもの オ その他感想等		
Q1 「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「不安や迷惑を感じる」と感じた方に同じようなことを感じていますか。	Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。(複数回答可) また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果がないと思う取組はどれですか。(複数回答可) また、それはなぜですか。	Q5 全体を通して、空き家対策の取組についてどう思いますか。また、それはなぜですか。	Q6 静岡県空家等対策計画(案)についてご意見をお書きください。	Q6 意見	意見分類	回答分類	対応				
61	66	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1,2,3,4	とにかく持っていたという方には無料点検やふるさと納税でメンテに対する落とし込みや継続への誘導は効果的かもしれないと思ったから	まあまあ良い	次の問いにて解答	全体	3	イ	所有者等によっては相続して間もないなど空き家を手放すことが決断できない場合があります。適切な管理を促しながら、市はりて板章うことの動機づけを行って根本的な解決につなげていきます。
62	67	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1	相続などは人生の中で経験する機会が少なく、直面した時にどうしていいか困惑すると思うので、必要な情報が欲しいタイミングで得られることは大切だと思った。	とても良い	-	空き家の利活用	2	イ	中古住宅を流通させることがいかにお得かを見る化し、流通の意思を示していない空き家の所有者等に対して流通の動機づけを行うとともに、空き家情報バンクの運用を強化します。
63	68	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2,3	空き家情報バンクー需要の確保 無料点検サービスー危なくないならそのままという人もいるので、専門的な観点から危ないことを伝えるのも必要と思います。	まあまあ良い	-	無料点検のふるさと納税	3	イ	空き家を手放す決断をするまでの間の所有者等の管理の負担を減らし、継続して利用できる仕組みを提供しながら、管理不全な空き家の発生を未然に防止していきます。
64	69	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2,3,4	空き家にする所有者が決めたなら 庭の木の伐採などを全て任せる(苦情がでた時には所有者の、許可なく勝手に木などを切っても良い 二度と伸びないように処分することへの許可)ことや いくつか決まりを作れば良いかと思いました。寂しい話 ベナルティを与えないとルールを破る人が多いと思うので うっかりでは済まされたい！ということにしたらどうかと思います。資料を読ませてもらいましたがとても良い取り組みだと思いました	とても良い	-	無料で空き家の点検をお願いできるサービスについて	3	イ	遠方に住んでいる方や定期的な管理が難しい方に対しては、民間事業者が提供する年2回の無料点検サービスを活用していきます。
65	70	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1,4		とても良い	-	特にありません。	5	イ	-
66	71	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1,2,4		まあまあ良い	-	空き家引継ぎの円滑化	1	オ	法制度や税制度が空き家対策により効果的なものとなるよう国に対して働きかけていきます。
67	72	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2,3	一戸建てに住みたいと思う人は多いと思いますが、なかなか条件の良い物件を自分で探すには限界があると思います。空き家バンクを広められたら空き家も減るし人口も増えるのでは。1年目の点検無料サービスによって管理している側も意識が行く良いキッカケになると思います。	とても良い	やってみる価値はあると思う。	無料点検サービスの活用促進	3	イ	空き家を手放す決断をするまでの間の所有者等の管理の負担を減らし、継続して利用できる仕組みを提供しながら、管理不全な空き家の発生を未然に防止していきます。
68	73	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2		まあまあ良い	-	空き家保全のきっかけになると思います	2	イ	空き家となる前の取組として、「空き家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空き家問題の啓発、空き家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫をして情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。
69	74	WEB	駿河区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている	1,4		とても良い	-	地域の見守り	4	イ	現在の活動をひと工夫することで空き家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。
70	75	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1,3,4	空き家は身近に何軒も見られるし、庭の雑草問題や防犯など問題は多々あるから	まあまあ良い	-	空き家情報バンクの活用促進	2	オ	空き家が放置される前に対策をすることが重要であると考えています。空き家となる前の取組として、「空き家引継ぎの円滑化」を進めます。また、空き家バンクの利用によって改修費の一部補助も設けておりますので、空き家が流通するよう対策を行っております。
71	76	WEB	県外	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	草木の繁茂で迷惑している	2,3,4		とても良い	-	空き家対策の内容に 関しましては、とても有用で市民としては有り難い方針案だと思います。是非、老若男女に周知して頂きたい内容ですが言葉が少し難しく感じました。	1	ア	様々なツールを活用し、若者世代を含むすべての人にわかりやすい啓発や情報提供を行います。

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地 分類	【Q3 選択肢】		【Q4 選択肢】		【意見分類】		【回答分類】						
				Q1 「空き家」についてどのよう感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのよう感じていますか。	Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果小さいと思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	1 空き家引継ぎの円滑化 2 空き家の利活用 3 空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消 4 その他	1 空き家引継ぎの円滑化 2 空き家の利活用 3 空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消 4 その他	ア 計画、施策に反映するもの イ 既に計画に盛り込み済みのもの・計画を評価していただいたもの ウ 計画、施策に反映しないもの エ 今後の施策の参考とするもの オ その他感想等						
Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8	Q9	Q10	Q11	Q12					
意見 No.	提出方法	所在地 分類	Q1 「空き家」についてどのよう感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのよう感じていますか。	Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果小さいと思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q5 全体を通して、空き家対策の取組についてどう感じていますか。また、それはなぜですか。	Q6 静岡県空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	Q7 意見	Q8 意見	Q9 意見	Q10 意見				
71	77															
71	78															
72	79	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		3,4	近所を散歩していると空き家があり木の枝が道に覆い被さっているのが気になっています。市役所で様々な対応をしてくださると安心して生活できます。	5	上記の全ての空き家対策が効果があると思うので一軒ずつコツコツ取り組んでいただきたいです。	とても良い	これから空き家は増えて行くと思うので静岡市が率先してこのような対策に取り組んでくれるととても良いと思います。	一年目は無料で草刈りなどのサービスをしてその後にはふるさと納税で！	私もふるさと納税を今年からはじめましたが、ふるさと納税に対する関心が昨今高まっているかと思っています。遠方に住んでいて空き家にせざるを得ない住人が増えてふるさと納税で問題を解決できるなら！という考えには共感できます。	3	イ	空き家を手放す決断をするまでの間の所有者等の管理の負担を減らし、継続して利用できる仕組みを提供しながら、管理不全な空き家の発生を未然に防止していきます。
73	80	WEB	県外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1,2,3,4	実際に空き家があると火事などの可能性もあり、防災の観点や景色景観もあまりよくない。	5	所有者ひとりでは難しい事が多く、様々な取り組み提案が必要だと思います。	とても良い	全国でも問題になっているのが向かい合えないのが現状なので、行政が率先して取り組むのが大切であり、今後は地域のNPOなどと連携して企業の社会貢献の一貫として持続的に取り組むのが理想だと思います。	計画名「静岡市みんなの街プロジェクト」	少し堅すぎる印象があったので	5	エ	法第6条には市町村が作成する計画として、計画名称も「静岡県空家等対策計画」としてあります。今後行う空き家問題の啓発で、わかりやすく親しみが持てるように工夫していきます。
74	81	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1	居住中から空き家を引き受ける側となるであろう方々への利活用、管理の啓発を行いながら、そのような方が利活用等のほしい情報を提供していくことができれば、実際に空き家となってしまう場合の対応策を事前に検討していただければ、仮に、対応策を決定していただければ空き家となってしまう期間が短期間となり、結果的に管理不全な空き家の発生を予防できるのではないかと思います。	5	空き家対策に関しては、問題のある空き家の数だけ問題となってしまう要因があるのではないかと考えられますので、総合的に対策を講じていくべきであると思います。どの対策の効果が小さいということはないのではないかと思います。	まあまあ良い	空き家の問題は様々な要因があると思われるので、総合的に取り組まれていると思います。	空き家の引継ぎの円滑化	空き家の所有者の困りに寄り添った助言、協力というものも必要とは思いますが、居住中から今後空き家の所有者となるであろう方々への困りに寄り添った助言、協力やほしいタイミングでほしい情報を入手できる仕組みづくりが構築されていければと思います。	1	イ	これまでの周知啓発手法だけでなく、ほしいタイミングでほしい情報を入手できる仕組みづくり、情報の内容を工夫して行います。
75	82	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2	空き家として放置しておくのではなく、必要とする市民が利活用できることが有効だと感じるから。	3	点検は一時的には必要なことであるが、結局は空き家として残ることになり、それではまずいと感じるから。	まあまあ良い	超高齢社会になり、今後ますます空き家は増えていくことが予想される。空き家として残らないようにする対策に力を入れるべきである。	1管理不全な空き家等の発生抑制についてお願いします。	空き家の所有者を早急に確認して、空き家の処理についての意見交換を行う必要があります。そのためには、所有者の確認を終了させる目標期限を設けて、所有者の確認作業を行ってほしいと思います。	3	エ	一般的な所有者等は課税情報でその所在を確認できますが、確認できない場合には戸籍等を確認する必要がありますが膨大な時間と手間がかかっている状況です。
76	83	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		2,3		5		あまり良くない		P19 相談から解決に要する時間	半数が1年以上要するのは、時間がかかりすぎているように思う。行政が1年以上かかる担当が異動することもあり、解決の継続性に問題もある。早期（半年以内）の解決が望ましいと思う。	3	イ	空き家引継ぎの円滑化や所有者等に寄り添った対応を行うことにより、管理不全な空き家を早期解決していきます。
77	84	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		4		5		まあまあ良い		地域の見守り	近所にも空き家があるが、持ち主の連絡先は教えてもらっており、何かあれば電話で伝えている。空き家の持ち主の連絡先を知っていることは大切だと思う。	4	イ	現在の活動をひと工夫することで空き家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。
78	85	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		1	我が家も将来的に空き家になる。	5		まあまあ良い		空き家の啓発	子どもが結婚して家を出ていき、将来的には我が家も空き家になる。まさにこの計画に書かれている空き家予備軍である。今からできること示してもらい、それに従って少しずつ準備をしたいと感じた。	1	イ	空き家となる前の取組として、「空き家引継ぎの円滑化」を進めます。まずは空き家問題の啓発、空き家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発などこれまでの啓発方法から工夫をして情報提供を行うことで意識醸成をしていきます。
79	86	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている		4		5		とても良い		第4章4.4	最終的にはどんな建物も解体の必要があると思いますが、解体にかかる費用が高額であったり、手間が掛かり、解体時期を先延ばししてしまうところがあると思います。新築する時や中古物件の売買の際に、どうやって手放すまで考えられると良いと思いました。	2	イ	空き家問題に関する啓発をすることで住宅の将来について空き家となる前に考えていただけるよう啓発をしていきます。空き家の管理や解体に要する費用を見える化して流通の動機づけを行っていきます。

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地 分類	Q1 「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのようなことを感じていますか。	Q2その他	【Q3 選択肢】	【Q4 選択肢】	Q5 全体を通して、空き家対策の取組についてどう思いますか。また、それはなぜですか。	【意見分類】	【回答分類】	意見 分類	回答 分類	対応			
							1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし		1 空き家引継ぎの円滑化 2 空き家の利活用 3 空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消 4 空き家対策の推進体制の構築 5 その他	ア 計画、施策に反映するもの イ 既に計画に盛り込み済みのもの・計画を評価していただいたもの ウ 計画、施策に反映しないもの エ 今後の施策の参考とするもの オ その他感想等						
80	87	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2.4	自治体だけでは、空き家の解決は難しく業務も多忙なので実働は民間の対応が望まれると思います。静岡市には、素晴らしい技術がある・地域の為にやる気がある企業がたくさんあります。お客様の為に、丁寧にベストなご提案ができればいいと思います。流通が困難と思われる物件を解決していくことが、最大の課題ではないでしょうか？	5	空き家に悩んでいる人は高齢者が多く、空き家バンクにアップできない、またはどうしたらいいのかわからないというのが現状ではないでしょうか？そこをサポートできるのが民間だと思います。市内自治会との連携も必要ではないでしょうか？	良くない	私が長期優良住宅の申請に住宅政策課へ行って待っていた時の話です。書類を持ったおじいさんが「俺が死んだら家が空き家になってしまう。大事にしてきた家だから空き家にしたくないんだ。どうしたらいいか？」と相談していました。すると職員さんが、「ごめんなさいね、そういう相談は対応できません」と話していました。おじいさんは「空き家相談窓口だっけというきたのに、出来ないってなんだ」と困っていました。何度も何度も、何とかしてほしと言っていました。解決できる相談とできない相談があるのかもしれませんが、聞いていて胸が痛くなりました。職員さんが悪いということではなく、仕組みの問題で自治体だけで対応できない状況であれば、民間と連携することも、解決の選択肢の一つだと思います。	空き家等対策計画全体です。	空家等対策計画全体です。	5	イ	空き家対策に対して具体的な取組を提案いただける民間事業者と積極的に連携し、所有者に対して専門的なサポートを提供してもらいながら、空き家の利活用や管理不全な空き家の削減に向けた体制づくりを進めます。
81	88	WEB	葵区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		1		3	空き家を放置している人は負担なく点検を受けられて、現に家を使用して管理している人は無料点検を受けられないのなら不公平だから。	まあまあ良い		無料点検サービス(年2回)	これから人口減少、スモールシティ化の流れが顕著となる。先々、結局は空き家のまま老朽化していく物件に点検という形でリソースを割くより、解体に補助を出すほうが、まだよいのでは。	3	エ	解体の補助についてはモラルハザードや個人の財産に対する税金の負担など、慎重な検討が必要であると考えます。
82	89	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	空き家を維持する、解体するといった判断を、皆が明確な基準や知識を持って行っているとは考えにくい。判断材料となる情報を提供することは重要なことだと思う。	2	本編P48(4.3(1))は、一般の不動産市場で流通が可能な空き家であれば、必ずしも空き家情報バンクを活用する必要がないという記載にも見える。そのため、P39の取り組み②に記載されているような、空き家バンクへの登録件数が少ないことが「課題」なのかが分からない。空き家バンクへ登録するだけで補助金の助成対象になるとすると、助成不要な空き家まで登録した結果空き家バンク登録物件の契約件数が増えたとしても、それが良いこととは言えないのでは。	まあまあ良い	空き家を活用する、という方向については、人を呼び込むことにつながるの良し取り組みだと思う。一方で、活用が困難で解体が望ましい空き家に対しては、まだ支援が行き届いていないように見える(P33のアンケート⑬)。	意見応募の「無料点検サービス」について	取り組みの項目に「無料点検サービスの活用促進」とあるが、参照先の本編P50ではどの内容が無料かは書かれていない。民間の空き家管理サービスであれば費用が掛かると思われるため、取り組み項目の評価自体が困難。	3	ア	本編にも「無料点検サービスの活用促進」に関して追記しました。
83	90	WEB	葵区	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	建物の老朽化で不安を感じている		5	効果を評価するなら、個人の良心等に寄与した対策では限界がある。現在の法制度を改善しなければ抜本的な対策はできない。行政の問題ではなく政治の問題。	1.2.3.4	行政の努力では無く、政治の問題。	とても良い	行政として出来る事はやっていると思う。		地方自治体レベルの課題ではなく、国として対策を講じるべき問題。地方を含めた議員・政治家の怠慢が過ぎる。地方ごとで考えるのは税金の無駄。	5	オ	法制度や税制が空き家対策により効果的なものとなるよう国に対して働きかけていきます。
84	91	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1	おみやみなどで、市役所に来た際に空き家啓発を行うことは啓発に効果があると思うため。	2	人口が減少してきているので、空き家のニーズも年々減少していくのではと思うため。	とても良い	目標値が明確に定められているため。(54P)	特になし	特になし	5	イ	-
85	92	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1.4		2		とても良い		地域と連携した空き家の見守り	計画案を見ても地域の連携方法が重要かと思えます。具体的な連携方法が分からなかったため、今後詳細を詰めてもらい、良い形で空き家を減らしていければと思います。	4	イ	現在の活動をひと工夫することで空き家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。
86	93	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			4	空き家の見守りがあるのがいいと思います。万が一管理忘れがあっても早期に対応ができるのが良いです。	5	どの自治体でも話題になっている空き家対策について、このような取組があるのは将来安心だなと感じました。	とても良い		なし	なし	5	イ	-
87	94	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			3.4		5		まあまあ良い		ほしいタイミングでほしい情報を入手できる仕組みづくり	管理不全な空き家が発生してしまうと、周辺住民は倒壊の不安など様々な悪影響を受けますが、所有者がわからず、連絡がつかないため、早期解決が困難となるので、対策としては未然に防止することがとても重要と思っています。相続する際など、早い段階で相続人などへ必要な情報を提供することは、空き家の適切な管理へとつながると思っていますので、ぜひこの取り組みを進めてもらいたいです。	1	イ	これまでの周知啓発手法だけでなく、ほしいタイミングでほしい情報を入手できる仕組みづくり、情報の内容を工夫して行います。
88	95	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			2	新しく家を建てたいと思っても高額になることは必至です。最近のリノベーションと言う考え方が入っているので空き家をベースに使い勝手の良いものにすれば安く住まいを作ることが出来るためです。現在は小さな家を建てましたが、当初は空き家をリノベーションする予定でした。思うような物件がなかったため仕方なく新築しましたが、この空き家バンクがあれば利用したかったなあ〜というのが正直なところです。	4	地域の見守りにどれだけの効果があるのか疑問です。	とても良い	更地が増えてきたイメージがあります。できればそこに人が住んでいて欲しいという思いです。だからこういう取り組みは大事だと思います。	空き家バンクの利用	市外にある実家が空き家になり終の棲家にするつもりで、防犯のため家の電気をつけっぱなしにして、2カ月に一度は草刈りなどしていましたが、仕事や趣味もろもろを考えると手放すしかなく手放しました。誰か管理してくれないか？どこに売っていいのかわからないか？不動産屋は安く買い取るんじゃないか？など疑心暗鬼があったのも事実ですが運よく知り合いの設計事務所を買ってもらいました。もともと空き家バンクの宣伝をして欲しいです。買う方も売る方も嬉しい施策だと思います。	2	イ	「空き家情報バンク」や「中山間地域空き家情報バンク」を活用していただけるよう広く情報発信を行います。また、空き家情報バンクの活用を積極的に不動産事業者と連携して空き家の利活用を促進します。

回答者No.	意見No.	提出方法	所在地	Q1「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「1不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのようなことを感じていますか。	Q2その他	【Q3選択肢】	【Q4選択肢】	Q5全体を通して、空き家対策の取組についてどう感じますか。また、それはなぜですか。	Q6静岡県空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	意見分類	回答分類	対応				
							1 わかりやすい空き家問題の啓発【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 わかりやすい空き家問題の啓発【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし									
89	96	WEB	県外	不安や迷惑を感じている(不安や迷惑を感じたことがある)	その他	放火や不法侵入など。	2.4	空き家かどうかわからない物件を、もっと不動産仲介会社等を通じて募集をする事により、需要はある。また、社会福祉等で需要はある。	3	マンパワーでの巡回・点検に限界がある。	まあまあ良い		空家対策とその活用及び告知などについて。	2	エ	建物の利用用途によっては所有者の理解が必要です。所有者の理解を得ながら、民間活動において様々な空き家の利活用が実現できるよう、空き家問題や空き家の利活用を周知啓発していきます。	
90	97	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,3,4	この問題は、本来所有する人達の問題でありながら、わかりづらい内容が多々あるので、周知と相談体制は、重要だと感じたため。	5	無しとしましたが、空き家バンクのように使用できそうな空き家は、所有する方々と民間の不動産業者にまかせても良いのではないかと感じました。	まあまあ良い	できることをしめてくれていると感じますが、この問題には抜本的な解決策がないと思えるため。	空家家と人が関係する問題	5	オ	苦労して手に入れた思い出にあふれる家にもかわらず、適切な次の利用者に引き継ぎが行われないことにより、管理不全化して周辺に迷惑をかけるような状態になってしまいます。そのような状態にならないよう、適切な引継ぎの啓発や情報提供を行っていきます。	
91	98	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1		2	どれも空き家が増えていくことに対する根本的な解決になっていない。新築を作りすぎたから空き家が増えている。住宅が余っているのに、そこに供給料を増やすのではさらに余る。新築反対とは言わないが、供給の程度をせめてコントロールできるような施策を考えてほしい。そもそも主要先進国で新築供給数をコントロールしていないのは、日本だけ。「35年ローンで多くの人が家を買うようにして経済効果を生む」戦後の高度経済成長時に住宅不足が社会問題化して当時は必要な施策だったかもしれないが、現代にはマッチしていないのではないかと思う。	良くない		特になし(Q5で言及)	特になし	5	ウ	新築住宅建設と空き家対策の両立は大きな課題です。本計画において新築住宅の供給量のコントロールは難しいですが、新築住宅に代わる選択肢となるように、中古住宅の利活用に積極的に取り組みます。
92	99	WEB	県外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3,4	所有者メリットを感じたから。	5		まあまあ良い	所有者に対する提案が少し弱く感じる。	課題の特定について	3	イ	空き家の状態に応じて、対策の内容が異なります。最小の経費で最大の効果を得ることができるように空き家対策を実施していきます。	
92	100												住める空き家について、所有者を特定する。所有者に対して空き家活用を提案する。民泊等 鎌倉殿やどうする家康で観光期待用宗あたりの宿泊施設のような古民家修繕して提供するの面白い。ただ、立地と周辺環境によりけりですね。	2	イ	空き家の利活用として、民泊等へのリノベーションについて、今後有効な方を検討していきます。	
92	101												公共施設との連携 静岡はこども病院もトップクラス 全国からこられた長期入院のご家族や一時退院を病院以外の家庭的雰囲気での滞在を可能な場所として提供	2	エ	建物の利用用途によっては所有者の理解が必要です。所有者の理解を得ながら、民間活動において様々な空き家の利活用が実現できるよう、空き家問題や空き家の利活用を周知啓発していきます。	
92	102												4.所有者が判明した要修繕、修繕不可はゼネコンに提供し、土地有効活用をいただく。	3	ウ	個人情報の外部提供には多くのハードルがあります。民間事業者との連携体制を確立し、空き家の所有者等の承諾を得て、可能な範囲内で情報共有しながら民間事業者のノウハウを活用していきます。	

回答者 No.	意見 No.	提出方法	所在地	Q1 「空き家」についてどのように感じていますか。	Q2 Q1で「1 不安や迷惑を感じている」を選択した方に伺います。具体的にどのようなことを感じていますか。	Q2その他	【Q3選択肢】	【Q4選択肢】	Q5 全体を通して、空き家対策の取組についてどう感じますか。また、それはなぜですか。	Q6 静岡県空家等対策計画（案）についてご意見をお書きください。	意見分類	回答分類	対応				
							1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし	1 わかりやすい空き家問題の啓発 【空き家引継ぎの円滑化】 2 空き家情報バンクの活用促進 【空き家の利活用】 3 無料点検サービスの活用促進 【空き家の適切な管理、管理不全な空き家の発生予防と解消】 4 地域の見守りや民間事業者の相談体制の強化 【空き家対策の推進体制の構築】 5 なし									
92	103						Q3 空き家対策として共感できる、又は効果があると思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。	Q4 空き家対策として共感できない、又は効果小さいと思う取組はどれですか。（複数回答可）また、それはなぜですか。						ある程度の土地があれば、周辺住民と交渉しながら、ときには買取り、合筆して大きな土地にして、企業の工場、オフィス誘致を行う。土地の規模によりますが、製造業よりIT企業などがより柔軟なりモット勤務できると思うのでターゲットングを行う。周辺住民の意見に囚われがちですが、所有者のサクセスを1番考えて、所有者に対して色々な投資や節税対策のような提案を考える必要がありますね。まずは空き家の課題の本質を特定する必要があります。所有者のVOCの分析が必要かと思ます。	2	エ	企業誘致に係る担当部署と連携して取り組んでいきます。
93	104	WEB	県外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			5	コストに見合う効果が期待できるとは思えません。行政単位ではなく国として大々的にアピールし、強制的に取壊しできる時限立法が必要だと考えます。	1,2,3,4	空き家を引き受け、責任を持って管理できないものは取り壊すしかないと考えます。	良くない	効果が期待できません。	難しい問題だと思います。	管理できないものは取り壊すしかないと考えます。	3	オ	空き家問題を啓発し、管理が難しい場合は早期に手放すよう所有者等に働きかけていきます。
94	105	WEB	県外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3,4		5		とても良い	-		遠方にすむ相続人が管理するには難しい部分が多々あると思います。業者さんに頼めば費用もかかる、自身で草刈りや家の修繕も、帰省のタイミングをはかれないといけない。一部だけでも、賃貸住宅や何かの施設として利用出来たら良いのではないのでしょうか。とはいえ、これも相続人が多数いたら、意見も分かれるでしょうし難しいですね。何の役にも立たない意見ですみません。	5	エ	空き家には所有者ごとに様々な事情があるため、取り組みが進みにくい状況があります。空き家となる前にできることを周知するとともに、空き家の引継ぎの円滑化や手放すことの動機づけを進めます。
95	106	WEB	駿河区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,4		3		とても良い	-	空き家対策について	これから高齢化社会が益々加速し、生涯孤独な方達も増えると思いますので、いい活動だと思いました。	5	イ	空き家の発生と大きく関わりのある高齢者等に対する啓発も進めていきます。
96	107	WEB	無回答	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,3	金銭的な負担を減らす事は所有者にとって最大のメリットになり、放置されている訳じゃないと知れば近隣住民にも安心感を与える。被害を受けてる側の心情に寄り添ってあげたい。また空き家側も所有者不明や高齢者、お金を使いたくない人も多いでしょう。もっと単純に更地にして有効活用できれば、その街の発展に繋がるのです。	5	とても良い	ゴミ屋敷問題、害虫害獣問題、治安維持と犯罪防止に繋がる。強風や地震などの災害時にも二次被害を防げる。	無料点検サービスの活用	良いと思います。	3	イ	-	
97	108	WEB	葵区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2	空き家の手放し、利活用のための手間、お金が極力かからない仕組みを作ることが良いと思います。	3,4	所有者自身もどうにかしたいと気持ちも持っているだろうと思う。やはり手間、お金のところをどのようにフォローしていくが大切だと思う。	とても良い	-	空き家数減少に向けて	少子高齢化によって今後人口が減っていく中で住宅数の適正化はとても大切だと考えます。ぜひ、計画を推し進めて下さい。	5	イ	市内の関連計画と連携しながら総合的に空き家対策を進めます。
98	109	WEB	清水区	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,3,4	空き家問題の一つに、空き家所有者の当事者意識が低いことが挙げられる。空き家所有者にとっても、空き家の利活用推進や解体にメリットがあることを伝えるため、適切な情報提供は必須であると考えます。また、管理不全の空き家とならないために、無料点検サービスの活用促進や地域の見守り強化も必要であると考えますが、空き家問題の根本的解決のためには、流通困難な空き家に対するソリューションの提供や、空き家解体につながるような税制改正、中古市場の活性化等の施策を実施する必要があります。上記対策と同時に、空き家の根本課題解決に寄与する施策についても取組み頂きたい。	2	流通困難な空き家は必ず存在するため、その空き家の解決ツールとして空き家バンクの活用促進も重要であると考えますが、流通困難な空き家に対する需要が高まらなければ、効果は限定的であると考えます。空き家バンクの情報を誰に届ける必要があるのか、ターゲット層に十分に情報が届いているのか、ターゲット層を広げるために何が出来るか（補助金の充実、それ以外の方法はあるのか）など、検証は必要。	まあまあ良い	空き家の適切な管理から流通促進に向けた取り組みまで記載されており、人的リソースに限られる中で必要な施策が検討されていると感じる。一方、Q3の回答で記載している通り、空き家の根本解決につながる施策の検討や、民間事業者と連携した空き家の利活用推進、移住定住施策と連動した空き家活用の取組みなどについても、今後ぜひご検討いただきたい。	方向性2 空き家の利活用	首都圏のベンチャー企業など空き家に関する新たなソリューションを提供できる会社が少しずつ出てきている。空き家を活用した関係人口の創出や、観光まちづくりへの取り組みなどの興味深い事例もある。空き家の利活用促進のため、民間事業者と連携した課題解決方法についてもぜひご検討いただきたい。	2	イ	他市町村やモデル事業を参考に、空き家の利活用を促進していきます。
99	110	WEB	市外	ニュースなどを見て、社会問題であると感じている			1,2,3,4		5		とても良い	-	地域密着	行政にだけに頼らず地域のコミュニケーションも空き家の情報共有として必要だと思います。	4	イ	現在の活動をひと工夫することで空き家の見守りに有効となる活動をマニュアルとしてまとめ、どの地域においても最小の負担で最大の効果が得られるような方法を示していきます。
100	111	紙面	葵区	不安や迷惑を感じている（不安や迷惑を感じたことがある）	その他	老朽化のほか、火災、不審者の侵入などが不安	1,2,3,4		5		まあまあ良い	-	空き家解体の補助制度	人口が減っている。今後増えることはない。空き家は古くなり残ってしまう。建物の有効活用ではないが、土地の有効活用につながる。	3	エ	解体の補助についてはモラルハザードや個人の財産に対する税金の負担など、慎重な検討が必要であると考えます。
101	112	紙面	葵区	特に関心がない			-	分からない	-	分からない	-	-	空き家の活用について	外国では、建物は何世代にもわたって使い続けるという話を聞きますが、日本の建物の耐用年数が短すぎるのではないのでしょうか。国の施策かと思いますが、活用を考えるには長期にわたって使用できる建物を作っていくとか、新築をどうしても望んでしまう考え方にメスを入れていくことも必要かと思ます。抽象的ですみません。	2	オ	中古住宅の活用の魅力を伝え、中古住宅が新築住宅に代わる選択肢になるよう、空き家情報バンクの活用に取り組めます。

