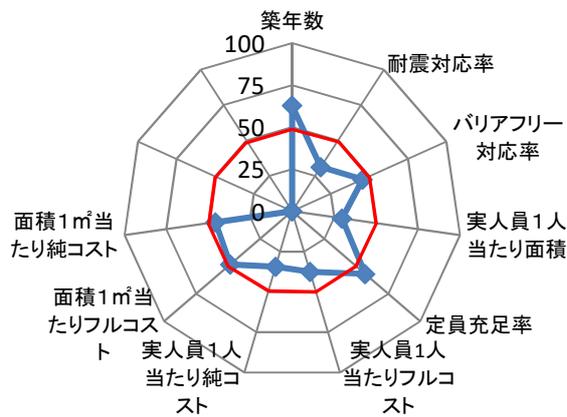


施設コード	456	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	船越児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
所在地	清水区船越三丁目15-1	施設の運営形態	委託					
開設年月日	平成19年4月1日(2007年)	指定管理者						
財産区分	公共用財産	指定管理期間						
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
		施設の写真	 					
土地情報	土地面積	198.43	㎡					
	うち市有面積	198.43	㎡					
	うち借地面積	0.00	㎡					
	用途地域	第一種低層住居専用地域						
	駐車場の設置状況	無	—	台				
建物情報	総延床面積	266.74		㎡				
	階数(主たる建物)	地上1階						
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造						
	建築年(主たる建物)	平成18年(2006年)						
	経過年/法定耐用年数	14年		/		34年		
	耐震対応(主たる建物)	—						
	建物所有状況	市有物件						
	貸付面積	0.00		㎡				
	未利用スペース	0.00		㎡				
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度			
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)			
実員数(人)		60	100.0	60	100.0			
定員数(人)		60	100.0	60	100.0			
定員充足率(%)		100	100.0	100	100.0			
実員1人当たり面積(㎡)		4	100.0	4	100.0			
収入		収入計①(②+③+④)		0		0		
		施設使用料・負担金②		0	-	0	-	
		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-	
		その他収入④		0	-	0	-	
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		24,677	145.9	16,913	125.0	
		施設のコスト⑥		517	145.6	355	102.6	
	事業のコスト⑦		24,160	145.9	16,558	125.6		
支出	人に係るコスト⑧		0	-	0	-		
	指定管理料⑨		0	-	0	-		
	純コスト⑩(⑤-①)		24,677	145.9	16,913	125.0		
	減価償却相当額⑪		3,697	100.0	3,697	100.0		
	フルコスト⑫(⑩+⑪)		28,374	137.7	20,610	119.6		
災害危険区域等	指定無し							
浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m						
	南海トラフ巨大地震津波	0m						
災害時拠点施設の指定の有無	指定無し							
受入避難者数	屋内	0		人				
	屋外	0		人				
(区分・単位)		令和2年度		平成31年度				
		千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			

施設評価シート

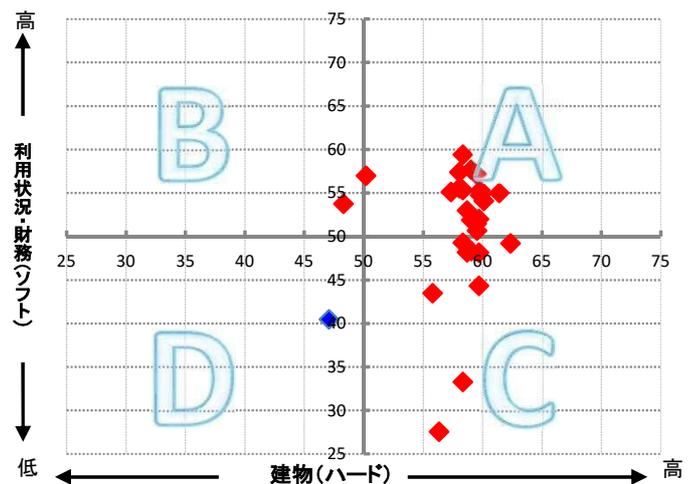
施設コード	456	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	船越児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		D	ハード：× ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		47.1	ハード：平均点未満			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		40.5	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	14.0 年	62.9	33.0 年
			耐震対応	48.8 %	31.3	92.5 %
			評価値		47.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.5 点	54.6	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	26.8 %	45.6	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	4.4 m ² /人	29.7	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		43.3	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	472.90 千円	37.6	274.57 千円
			評価値		37.6	
			実人員1人当たり純コスト	411.28 千円	34.4	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	106.37 千円	48.4	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	92.51 千円	45.7	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

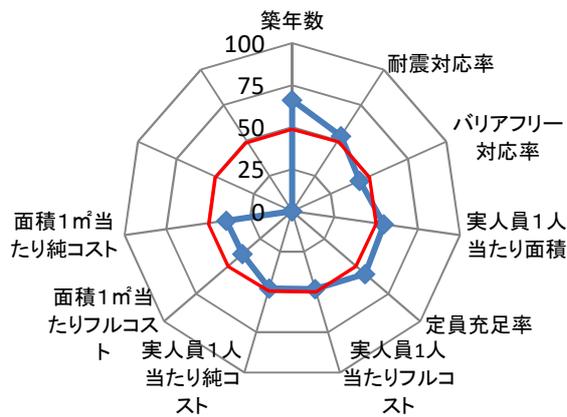
最寄りバス停：船越南（三保草薙線）

施設コード	460	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ							
施設名	高部東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設							
所在地	清水区押切2166	施設の運営形態	委託							
開設年月日	平成19年4月1日(2007年)	指定管理者								
財産区分	公共用財産	指定管理期間								
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
		施設の写真	 							
土地情報	土地面積	302.32	㎡							
	うち市有面積	302.32	㎡							
	うち借地面積	0.00	㎡							
	用途地域	第一種中高層住居専用地域								
駐車場の設置状況	無	—	台							
建物情報	総延床面積	302.32		㎡						
	階数(主たる建物)	地上1階								
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造								
	建築年(主たる建物)	平成18年(2006年)								
	経過年/法定耐用年数	14年		/		34年				
	耐震対応(主たる建物)	—								
	建物所有状況	市有物件								
	貸付面積	0.00		㎡						
	未利用スペース	0.00		㎡						
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度					
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)					
実員数(人)		152	98.7	154	100.7					
定員数(人)		152	98.7	154	100.0					
定員充足率(%)		100	100.0	100	100.6					
実員1人当たり面積(㎡)		2	101.3	2	99.4					
収入		(区分・単位)		令和2年度		平成31年度				
		収入計①(②+③+④)		0		0				
		施設使用料・負担金②		0	-	0	-			
		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-			
		その他収入④		0	-	0	-			
		支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		35,694	132.2	26,999	149.7		
			施設のコスト⑥		1,072	142.2	754	98.2		
			事業のコスト⑦		34,622	131.9	26,245	152.0		
人に係るコスト⑧			0	-	0	-				
指定管理料⑨			0	-	0	-				
純コスト⑩(⑤-①)			35,694	132.2	26,999	149.7				
減価償却相当額⑪		10,367	100.0	10,367	100.0					
フルコスト⑫(⑩+⑪)		46,061	123.3	37,366	131.5					
施設所管課	子ども未来局子ども未来課									

施設評価シート

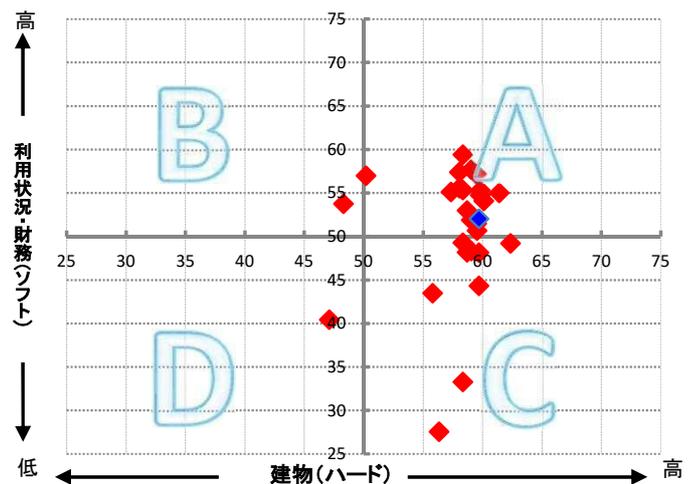
施設コード	460	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	高部東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		59.7	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		52.0	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	9.0 年	66.2	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		59.7	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.5 点	54.6	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.0 m ² /人	54.7	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		55.8	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	303.03 千円	48.2	274.57 千円
			評価値		48.2	
			実人員1人当たり純コスト	234.83 千円	47.8	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	152.36 千円	38.7	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	118.07 千円	39.3	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

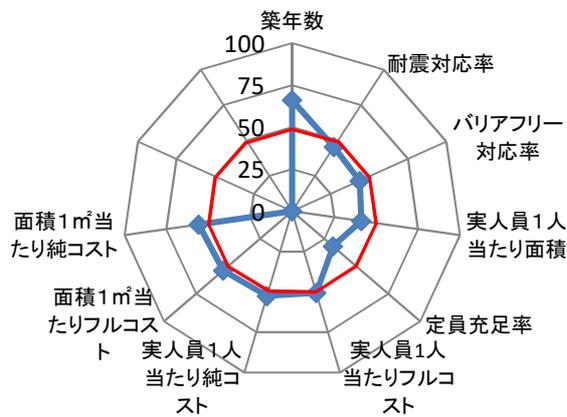
備考

施設コード	950	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	有度第一児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
所在地	清水区有度本町3-1	施設の運営形態	委託						
開設年月日	平成20年4月1日(2008年)	指定管理者							
財産区分	公共用財産	指定管理期間							
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
		施設の写真	 						
土地情報	土地面積	374.11	㎡						
	うち市有面積	374.11	㎡						
	うち借地面積	0.00	㎡						
	用途地域	第一種住居地域							
	駐車場の設置状況	無	—	台					
建物情報	総延床面積	374.11		㎡					
	階数(主たる建物)	地上1階							
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造							
	建築年(主たる建物)	平成28年(2016年)							
	経過年/法定耐用年数	4年		/		24年			
	耐震対応(主たる建物)	—							
	建物所有状況	市有物件							
	貸付面積	0.00		㎡					
	未利用スペース	0.00		㎡					
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度				
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)				
実員数(人)		113	100.0	113	104.6				
定員数(人)		190	123.4	154	100.0				
定員充足率(%)		60	81.1	73	104.7				
実員1人当たり面積(㎡)		3	100.0	3	95.6				
収入		(区分・単位)		令和2年度		平成31年度			
		収入計①(②+③+④)		0		0			
		施設使用料・負担金②		0	-	0	-		
		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-		
		その他収入④		0	-	0	-		
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		19,621	149.3	13,146	136.7		
		施設のコスト⑥		756	183.1	413	108.1		
		事業のコスト⑦		18,865	148.2	12,733	137.9		
支出		人に係るコスト⑧		0	-	0	-		
	指定管理料⑨		0	-	0	-			
	純コスト⑩(⑤-①)		19,621	149.3	13,146	136.7			
	減価償却相当額⑪		10,517	100.0	10,517	100.0			
フルコスト⑫(⑩+⑪)		30,138	127.4	23,663	117.5				

施設評価シート

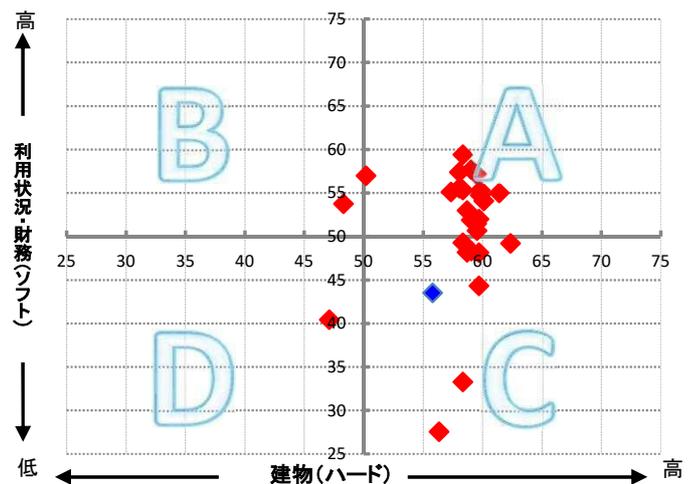
施設コード	950	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	有度第一児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		55.8	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		43.5	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	9.0 年	66.2	33.0 年
			耐震対応	81.9 %	45.4	92.5 %
			評価値		55.8	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が低い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	3.3 m ² /人	41.2	2.5 m ² /人
			定員充足率	59.5 %	31.8	88.8 %
			評価値		36.5	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	266.71 千円	50.5	274.57 千円
			評価値		50.5	
			実人員1人当たり純コスト	173.64 千円	52.5	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	80.56 千円	53.9	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	52.45 千円	55.7	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：有度第一小（三保草薙線）

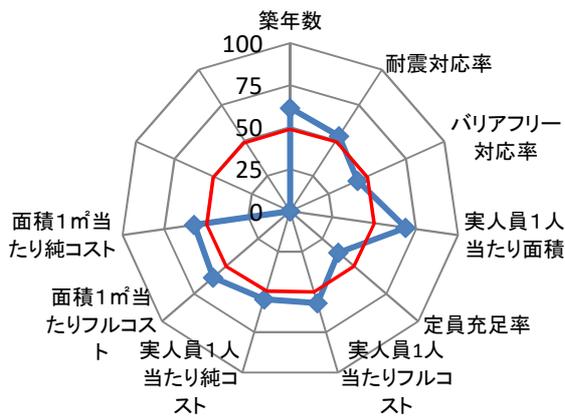
施設コード	9106	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ								
施設名	有度第二児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設								
所在地	清水区草薙杉道三丁目19-1	施設の運営形態	委託								
開設年月日	平成17年4月1日(2005年)	指定管理者									
財産区分	公共用財産	指定管理期間									
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例									
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童								
		施設の写真	 								
土地情報	土地面積	240.86	㎡								
	うち市有面積	240.86	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第一種低層住居専用地域									
	駐車場の設置状況	無	—	台							
建物情報	総延床面積	406.48		㎡							
	階数(主たる建物)	地上1階					防災情報	災害危険区域等	指定無し		
	構造(主たる建物)	コンクリートブロック造						浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m	
	建築年(主たる建物)	平成16年(2004年)					災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m		
	経過年/法定耐用年数	16年 / 38年				受入避難者数	屋内	0	人		
	耐震対応(主たる建物)	—						屋外	0	人	
	建物所有状況	市有物件					収入	(区分・単位)		令和2年度	平成31年度
	貸付面積	0.00		㎡		収入計①(②+③+④)		千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)
	未利用スペース	0.00		㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-
						貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		その他収入④	0	-	0	-	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	18,742	130.1	14,405	121.7	
	実員数(人)	127	92.7	137	415.2	施設のコスト⑥	427	251.2	170	45.9	
	定員数(人)	185	98.9	187	566.7	事業のコスト⑦	18,315	128.7	14,235	124.1	
	定員充足率(%)	69	93.6	73	73.3	人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
	実員1人当たり面積(㎡)	1	107.9	1	24.1	指定管理料⑨	0	-	0	-	
						純コスト⑩(⑤-①)	18,742	130.1	14,405	121.7	
						減価償却相当額⑪	1,913	100.0	1,913	100.0	
					フルコスト⑫(⑩+⑪)	20,655	126.6	16,318	118.7		

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

施設評価シート

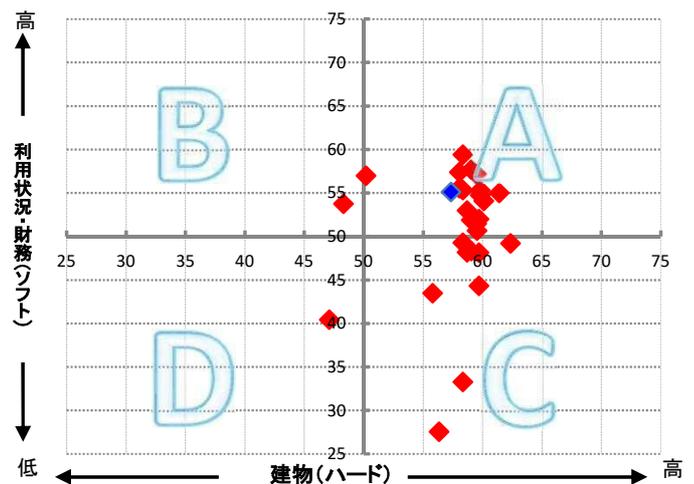
施設コード	9106	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	有度第二児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		57.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		55.1	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	16.0 年	61.5	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		57.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に高い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	0.6 m ² /人	68.9	2.5 m ² /人
			定員充足率	68.6 %	37.5	88.8 %
			評価値		53.2	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	162.64 千円	57.0	274.57 千円
			評価値		57.0	
			実人員1人当たり純コスト	147.58 千円	54.5	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	50.81 千円	60.2	99.01 千円
面積1㎡当たり純コスト	46.11 千円	57.2	75.14 千円			

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

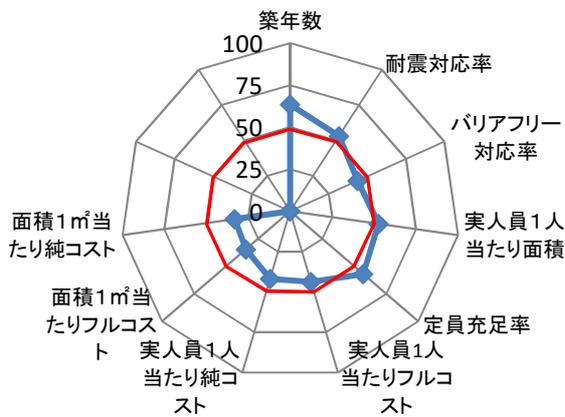
最寄りバス停：一里山（三保草薙線）

施設コード	955		施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ							
施設名	辻児童クラブ		利用圏域別分類	地域施設							
所在地	清水区辻四丁目3-40		施設の運営形態	委託							
開設年月日	平成20年4月1日(2008年)		指定管理者								
財産区分	公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
			施設の写真	 							
土地情報	土地面積	130.94	㎡								
	うち市有面積	130.94	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第二種住居地域		災害危険区域等	津波浸水						
駐車場の設置状況	無	—	台	浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m					
建物情報	総延床面積	130.94 ㎡		防災情報	南海トラフ巨大地震津波	0.01~0.3m					
	階数(主たる建物)	地上1階			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し					
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造			受入避難者数	屋内	0	人			
	建築年(主たる建物)	平成20年(2008年)			屋外	0	人				
	経過年/法定耐用年数	12年 / 34年		(区分・単位)	令和2年度		平成31年度				
	耐震対応(主たる建物)	—			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	建物所有状況	市有物件		収入	収入計①(②+③+④)	0	0				
	貸付面積	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②	0	-	0			
	未利用スペース	0.00 ㎡			貸付料・目的外使用料③	0	-	0			
					その他収入④	0	-	0			
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	18,728	126.7	14,778	110.2
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	524	102.5	511	104.7
	実員数(人)	60	105.3	57	95.0		事業のコスト⑦	18,204	127.6	14,267	110.5
	定員数(人)	60	100.0	60	100.0		人に係るコスト⑧	0	-	0	-
	定員充足率(%)	100	105.3	95	95.0		指定管理料⑨	0	-	0	-
	実員1人当たり面積(㎡)	2	95.0	2	105.3		純コスト⑩(⑤-①)	18,728	126.7	14,778	110.2
							減価償却相当額⑪	3,721	100.0	3,721	100.0
							フルコスト⑫(⑩+⑪)	22,449	121.4	18,499	108.0

施設評価シート

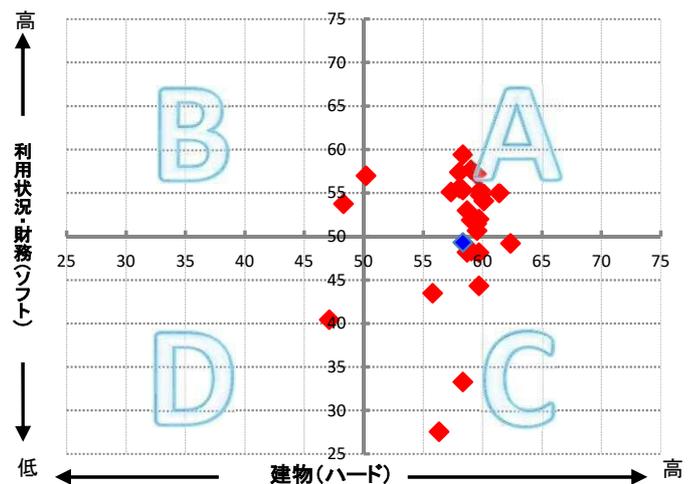
施設コード	955	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	辻児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		58.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		49.3	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	13.0 年	63.5	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		58.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.2 m ² /人	52.7	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		54.8	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	374.15 千円	43.8	274.57 千円
			評価値		43.8	
			実人員1人当たり純コスト	312.13 千円	41.9	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	171.45 千円	34.6	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	143.03 千円	33.1	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：一中前（山原梅陰寺線・北街道線・梅ヶ谷蜂ヶ谷線）

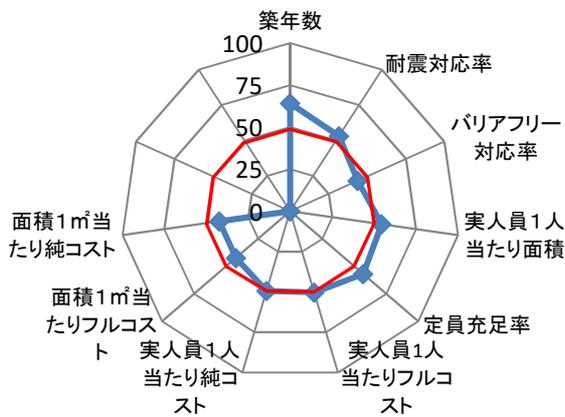
施設コード	1717	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	江尻児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
所在地	清水区江尻町14-63	施設の運営形態	委託					
開設年月日	平成21年4月1日(2009年)	指定管理者						
財産区分	公共用財産	指定管理期間						
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
		施設の写真	 					
土地情報	土地面積	152.48	㎡					
	うち市有面積	152.48	㎡					
	うち借地面積	0.00	㎡					
	用途地域	近隣商業地域						
駐車場の設置状況	無	—	台					
建物情報	総延床面積	152.48		㎡				
	階数(主たる建物)	地上1階						
	構造(主たる建物)	鉄骨造						
	建築年(主たる建物)	平成21年(2009年)						
	経過年/法定耐用年数	11年		/		34年		
	耐震対応(主たる建物)	—						
	建物所有状況	市有物件						
	貸付面積	0.00		㎡				
	未利用スペース	0.00		㎡				
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度			
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)			
実員数(人)		76	131.0	58	77.3			
定員数(人)		76	98.7	77	100.0			
定員充足率(%)		100	132.8	75	77.3			
実員1人当たり面積(㎡)		2	76.3	3	129.3			
収入		収入計①(②+③+④)	0			0		
		施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
		その他収入④	0	-	0	-		
	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	16,197	112.3	14,427	120.7		
		施設のコスト⑥	296	100.7	294	145.5		
事業のコスト⑦		15,901	112.5	14,133	120.2			
人に係るコスト⑧		0	-	0	-			
指定管理料⑨		0	-	0	-			
純コスト⑩(⑤-①)	16,197	112.3	14,427	120.7				
減価償却相当額⑪	4,333	100.0	4,333	100.0				
フルコスト⑫(⑩+⑪)	20,530	109.4	18,760	115.2				

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

施設評価シート

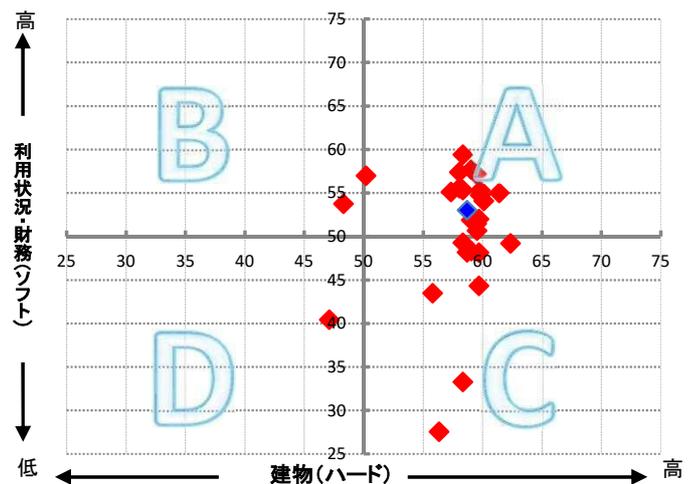
施設コード	1717	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	江尻児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		58.7	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		53.0	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	12.0 年	64.2	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		58.7	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.0 m ² /人	54.5	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		55.7	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	270.13 千円	50.3	274.57 千円
			評価値		50.3	
			実人員1人当たり純コスト	213.12 千円	49.5	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	134.64 千円	42.4	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	106.22 千円	42.3	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：二の丸町（国道東静岡清水線）

施設コード	10509	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	飯田東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
所在地	清水区八坂北一丁目23-40	施設の運営形態	委託						
開設年月日	平成22年4月1日(2010年)	指定管理者							
財産区分	公共用財産	指定管理期間							
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
		施設の写真	 						
土地情報	土地面積	106.00	㎡						
	うち市有面積	106.00	㎡						
	うち借地面積	0.00	㎡						
	用途地域	第一種中高層住居専用地域							
	駐車場の設置状況	無	—	台					
建物情報	総延床面積	106.00		㎡					
	階数(主たる建物)	地上1階							
	構造(主たる建物)	木造							
	建築年(主たる建物)	平成22年(2010年)							
	経過年/法定耐用年数	10年		/		15年			
	耐震対応(主たる建物)	—							
	建物所有状況	市有物件							
	貸付面積	0.00		㎡					
	未利用スペース	0.00		㎡					
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度				
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)				
実員数(人)		44	137.5	32	72.7				
定員数(人)		44	100.0	44	100.0				
定員充足率(%)		100	137.6	73	72.7				
実員1人当たり面積(㎡)		2	72.7	3	137.5				
収入		収入計①(②+③+④)	0			0			
		施設使用料・負担金②	0	-	0	-			
		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-			
		その他収入④	0	-	0	-			
		支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	10,167	101.2	10,043	112.6		
			施設のコスト⑥	205	101.0	203	100.5		
	事業のコスト⑦		9,962	101.2	9,840	112.8			
人に係るコスト⑧	0		-	0	-				
指定管理料⑨	0		-	0	-				
純コスト⑩(⑤-①)	10,167	101.2	10,043	112.6					
減価償却相当額⑪	6,828	100.0	6,828	100.0					
フルコスト⑫(⑩+⑪)	16,995	100.7	16,871	107.1					

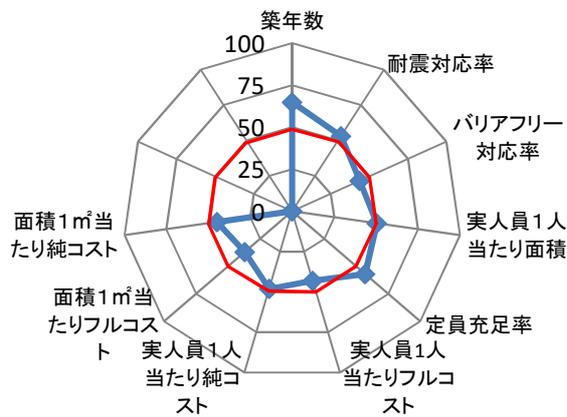
施設所管課

子ども未来局子ども未来課

施設評価シート

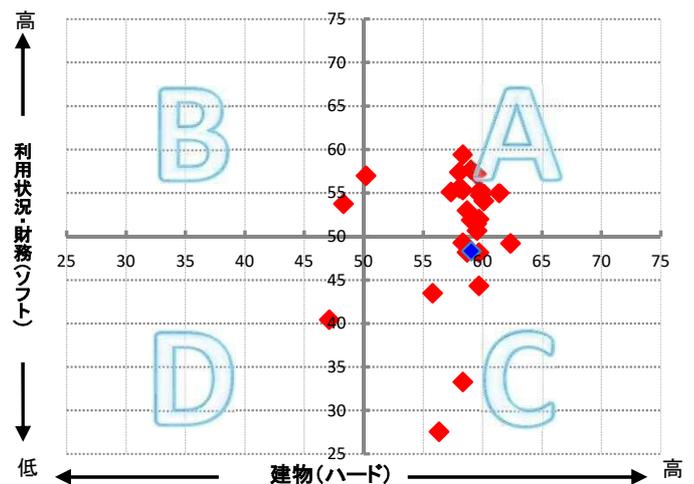
施設コード	10509	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	飯田東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		59.1	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		48.3	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	11.0 年	64.9	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		59.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.4 m ² /人	50.4	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		53.7	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	386.25 千円	43.0	274.57 千円
			評価値		43.0	
			実人員1人当たり純コスト	231.07 千円	48.1	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	160.33 千円	37.0	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	95.92 千円	44.8	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

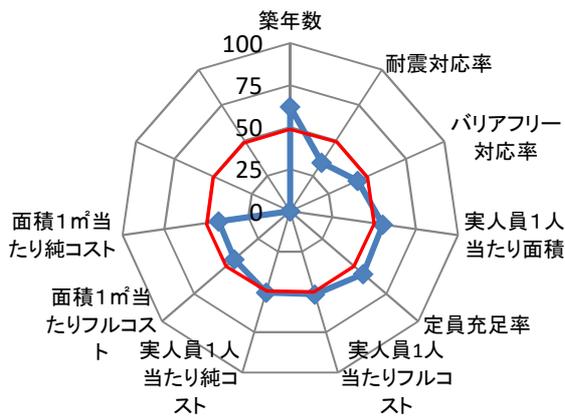
最寄りバス停：飯田小学校入口（山原梅陰寺線）

施設コード	9333	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	庵原児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
所在地	清水区庵原町1723	施設の運営形態	委託					
開設年月日	平成18年4月1日(2006年)	指定管理者						
財産区分	公共用財産	指定管理期間						
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
		施設の写真	 					
土地情報	土地面積	149.28	㎡					
	うち市有面積	149.28	㎡					
	うち借地面積	0.00	㎡					
	用途地域	その他						
駐車場の設置状況	無	—	台					
建物情報	総延床面積	149.28		㎡				
	階数(主たる建物)	地上1階						
	構造(主たる建物)	木造						
	建築年(主たる建物)	平成18年(2006年)						
	経過年/法定耐用年数	14年		/		22年		
	耐震対応(主たる建物)	—						
	建物所有状況	市有物件						
	貸付面積	0.00		㎡				
	未利用スペース	0.00		㎡				
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度			
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)			
実員数(人)		77	175.0	44	100.0			
定員数(人)		77	175.0	44	100.0			
定員充足率(%)		100	100.0	100	100.0			
実員1人当たり面積(㎡)		2	57.1	3	100.0			
収入		収入計①(②+③+④)		0		0		
		施設使用料・負担金②		0	-	0	-	
		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-	
		その他収入④		0	-	0	-	
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		15,592	147.1	10,597	100.6	
		施設のコスト⑥		818	266.4	307	116.7	
支出	事業のコスト⑦		14,774	143.6	10,290	100.2		
	人に係るコスト⑧		0	-	0	-		
	指定管理料⑨		0	-	0	-		
	純コスト⑩(⑤-①)		15,592	147.1	10,597	100.6		
減価償却相当額⑪		3,673	100.0	3,673	100.0			
フルコスト⑫(⑩+⑪)		19,265	135.0	14,270	100.4			

施設評価シート

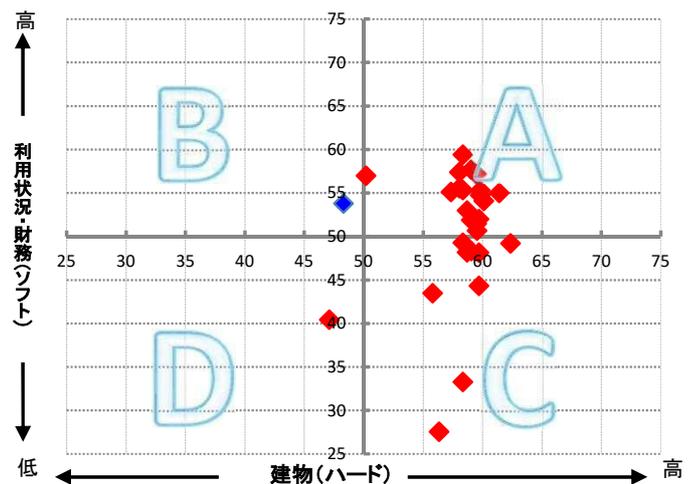
施設コード	9333	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	庵原児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		B	ハード：× ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		48.3	ハード：平均点未満			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		53.8	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	15.0 年	62.2	33.0 年
			耐震対応	56.0 %	34.4	92.5 %
			評価値		48.3	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.9 m ² /人	55.2	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		56.1	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	250.20 千円	51.5	274.57 千円
			評価値		51.5	
			実人員1人当たり純コスト	202.49 千円	50.3	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	129.05 千円	43.6	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	104.45 千円	42.7	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：庵原小学校前（庵原線・上伊佐布行、トレーニングセンター行）

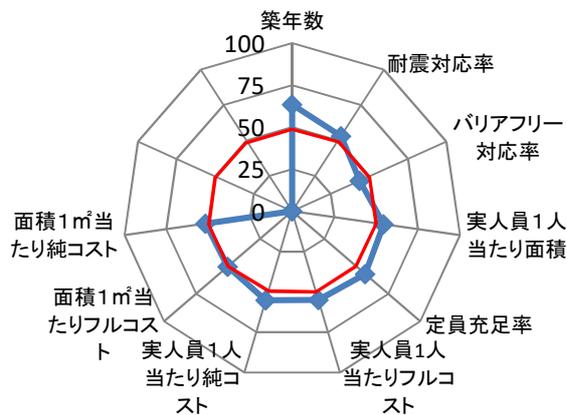
施設コード	954	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	興津児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
所在地	清水区興津中町350-1	施設の運営形態	委託					
開設年月日	平成20年4月1日(2008年)	指定管理者						
財産区分	公共用財産	指定管理期間						
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
		施設の写真	 					
土地情報	土地面積	152.47	㎡					
	うち市有面積	152.47	㎡					
	うち借地面積	0.00	㎡					
	用途地域	第二種住居地域						
駐車場の設置状況	無	—	台					
建物情報	総延床面積	152.47		㎡				
	階数(主たる建物)	地上1階						
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造						
	建築年(主たる建物)	平成20年(2008年)						
	経過年/法定耐用年数	12年		/		34年		
	耐震対応(主たる建物)	—						
	建物所有状況	市有物件						
	貸付面積	0.00		㎡				
	未利用スペース	0.00		㎡				
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度			
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)			
実員数(人)		76	152.0	50	67.6			
定員数(人)		76	98.7	77	100.0			
定員充足率(%)		100	154.1	65	67.5			
実員1人当たり面積(㎡)		2	65.8	3	148.0			
収入		収入計①(②+③+④)	0		0			
		施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
		その他収入④	0	-	0	-		
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	10,477	110.4	9,490	104.5		
		施設のコスト⑥	363	106.8	340	100.0		
支出	事業のコスト⑦	10,114	110.5	9,150	104.7			
	人に係るコスト⑧	0	-	0	-			
	指定管理料⑨	0	-	0	-			
	純コスト⑩(⑤-①)	10,477	110.4	9,490	104.5			
減価償却相当額⑪	4,333	100.0	4,333	100.0				
フルコスト⑫(⑩+⑪)	14,810	107.1	13,823	103.1				

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

施設評価シート

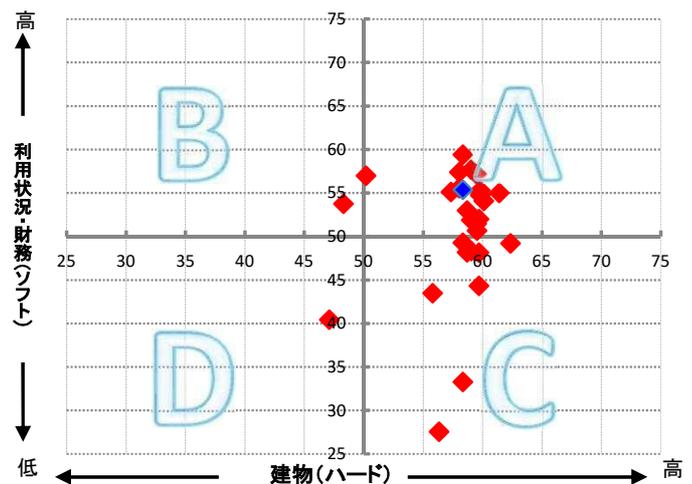
施設コード	954	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	興津児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		58.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		55.4	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	13.0 年	63.5	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		58.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	1.0 点	52.7	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.0 m ² /人	54.5	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		55.7	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	194.87 千円	55.0	274.57 千円
			評価値		55.0	
			実人員1人当たり純コスト	137.86 千円	55.2	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	97.13 千円	50.4	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	68.72 千円	51.6	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

施設コード	952	施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	蒲原東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
所在地	清水区蒲原666	施設の運営形態	委託					
開設年月日	平成20年4月1日(2008年)	指定管理者						
財産区分	公共用財産	指定管理期間						
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条	市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。	主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
		施設の写真	 					
土地情報	土地面積	153.55	㎡					
	うち市有面積	153.55	㎡					
	うち借地面積	0.00	㎡					
	用途地域	準工業地域						
駐車場の設置状況	無	—	台					
建物情報	総延床面積	153.55		㎡				
	階数(主たる建物)	地上1階						
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造						
	建築年(主たる建物)	平成20年(2008年)						
	経過年/法定耐用年数	12年		/		34年		
	耐震対応(主たる建物)	—						
	建物所有状況	市有物件						
	貸付面積	0.00		㎡				
	未利用スペース	0.00		㎡				
	利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度			
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)			
実員数(人)		34	94.4	36	92.3			
定員数(人)		76	98.7	77	100.0			
定員充足率(%)		45	95.5	47	92.5			
実員1人当たり面積(㎡)		5	105.9	4	108.3			
収入		収入計①(②+③+④)	0		0			
		施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
		その他収入④	0	-	0	-		
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,941	112.8	8,815	105.5		
		施設のコスト⑥	393	104.2	377	91.7		
事業のコスト⑦	9,548	113.2	8,438	106.2				
人に係るコスト⑧	0	-	0	-				
指定管理料⑨	0	-	0	-				
純コスト⑩(⑤-①)	9,941	112.8	8,815	105.5				
減価償却相当額⑪	4,363	100.0	4,363	100.0				
フルコスト⑫(⑩+⑪)	14,304	108.5	13,178	103.6				

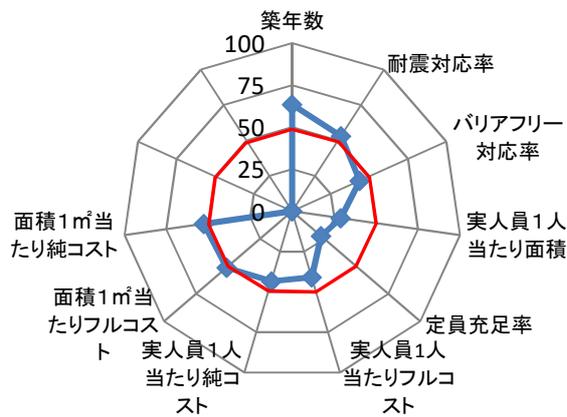
施設所管課

子ども未来局子ども未来課

施設評価シート

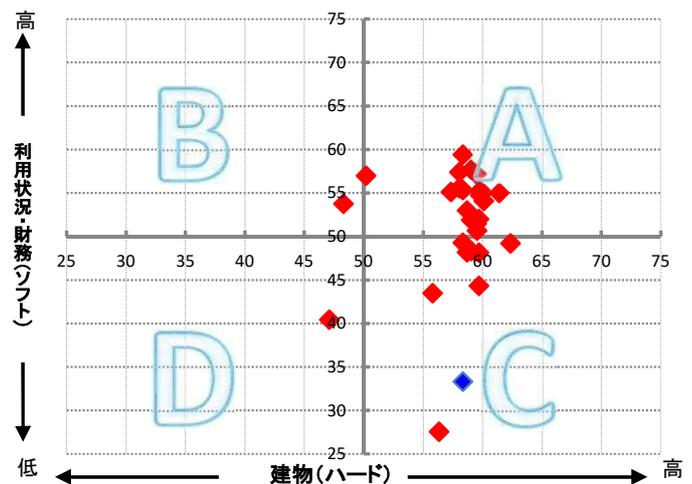
施設コード	952	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	蒲原東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		58.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		33.3	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	13.0 年	63.5	33.0 年
			耐震対応	100.0 %	53.2	92.5 %
			評価値		58.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に低い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	4.5 m ² /人	29.0	2.5 m ² /人
			定員充足率	44.7 %	22.6	88.8 %
			評価値		25.8	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	420.71 千円	40.8	274.57 千円
			評価値		40.8	
			実人員1人当たり純コスト	292.38 千円	43.4	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	93.16 千円	51.2	99.01 千円
			面積1㎡当たり純コスト	64.74 千円	52.6	75.14 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：新蒲原駅（由比・蒲原病院線）

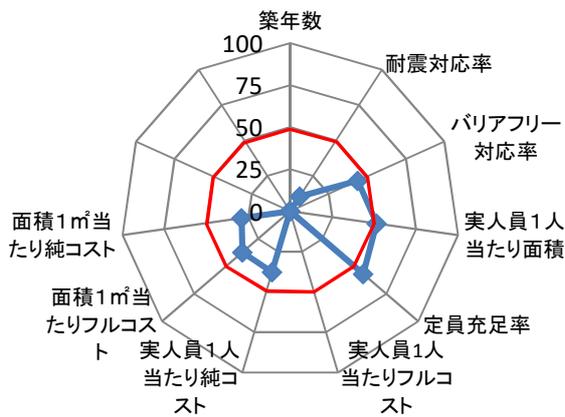
施設コード	O14436			施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	入江児童クラブ			利用圏域別分類							
所在地	清水区追分二丁目3-1			施設の運営形態	委託						
開設年月日	令和2年4月1日(2020年)			指定管理者							
財産区分	公共用財産			指定管理期間							
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条			市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。			主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
				施設の写真							
土地情報	土地面積	101.38	㎡	災害危険区域等	指定無し						
	うち市有面積	101.38	㎡		浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
	うち借地面積	0.00	㎡			南海トラフ巨大地震津波	0m				
	用途地域	第一種住居地域			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し					
駐車場の設置状況	無	—	台	受入避難者数	屋内	0	人				
建物情報	総延床面積	101.38 ㎡		防災情報	屋外	0	人				
	階数(主たる建物)				収入						
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造		(区分・単位)		令和2年度		平成31年度			
	建築年(主たる建物)	軽量鉄骨造		千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)				
	経過年/法定耐用年数	年 / 0 年		収入計①(②+③+④)	0		0				
	耐震対応(主たる建物)			施設使用料・負担金②	0	-	0	-			
	建物所有状況	市有物件		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-			
	貸付面積	0.00 ㎡		その他収入④	0	-	0	-			
未利用スペース	0.00 ㎡		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	16,129		0					
利用情報	(区分・単位)	令和2年度		平成31年度		純コスト⑩(⑤-①)		16,129	-	0	-
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	減価償却相当額⑪		0	-	0	-
	実員数(人)	44		0		フルコスト⑫(⑩+⑪)		16,129	-	0	-
	定員数(人)	44		0							
	定員充足率(%)	100		0							
	実員1人当たり面積(㎡)	2		0							

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

施設評価シート

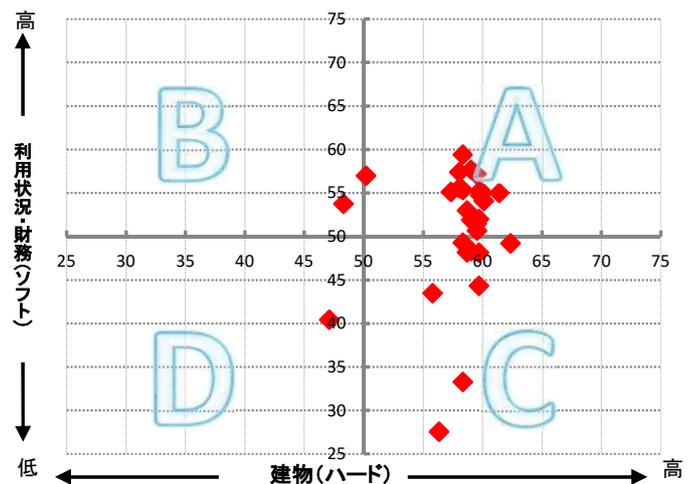
施設コード	014436	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	入江児童クラブ	利用圏域別分類				
一次評価グルーピング		B	ハード：× ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		10.4	ハード：平均点未満			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		54.2	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に低い。 耐震対応率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	0.0 年	-	- 年
			耐震対応	0.0 %	10.4	92.5 %
			評価値		10.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度数	0.0 点	56.5	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.8	43.8 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.3 m ² /人	51.5	2.5 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.9	88.8 %
			評価値		54.2	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	366.57 千円	37.8	206.10 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	159.09 千円	37.2	99.01 千円
面積1㎡当たり純コスト	159.09 千円	29.1	75.14 千円			

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考