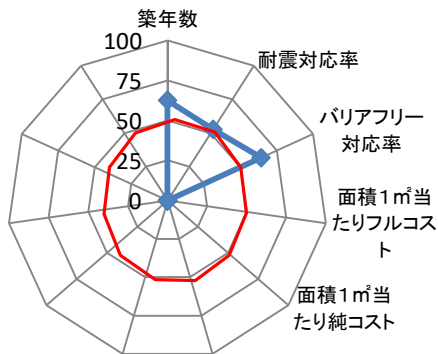


施設コード	000965		施設群/利用用途別分類	その他 / 児童相談所					
施設名	児童相談所		利用圏域別分類	広域施設					
所在地	葵区堤町914-417		施設の運営形態	直営					
開設年月日	平成20年4月1日(2008年)		指定管理者						
財産区分	公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令	児童福祉法(第12条、第59条の4)		市の設置条例	静岡市児童相談所設置条例					
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	児童福祉法に基づき、県・指定都市に設置が義務付けられている行政機関。本市は、2005年度の指定都市移行に伴い静岡庁舎内に設置し、2008年度に現在地に移転した。児童の福祉を図り、その権利を擁護することを主たる目的とする。		主な利用者	子どもに関する相談を必要とする保護者・本人/療育手帳に係る判定を必要とする保護者・本人/その他関係者など					
			施設の写真	 					
土地情報	土地面積	2,813.24	m <sup>2</sup>						
	うち市有面積	2,813.24	m <sup>2</sup>						
	うち借地面積	0.00	m <sup>2</sup>						
	用途地域	第二種中高層住居専用地域		災害危険区域等					
	駐車場の設置状況	有	8	台	洪水想定				
建物情報	総延床面積	1,833.36		m <sup>2</sup>	浸水エリアの場合の浸水深			2~5m未満	
	階数(主たる建物)	地上2階			南海トラフ巨大地震津波			0m	
	構造(主たる建物)	鉄骨造			災害時拠点施設の指定の有無			指定無し	
	建築年(主たる建物)	平成20年(2008年)			受入避難者数			屋内 0 人	
	経過年/法定耐用年数	14 年 / 38 年						屋外 0 人	
	耐震対応(主たる建物)	I a							
	建物所有状況	市有物件							
	貸付面積	29.12		m <sup>2</sup>					
	未利用スペース	0.00		m <sup>2</sup>					
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		令和4年度		令和3年度	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)
	支出	収入計①(②+③+④)		47,520	138.2	34,389	100.5		
		施設使用料・負担金②		0	-	0	-		
		貸付料・目的外使用料③		105	118.0	89	106.0		
		その他収入④		47,415	138.2	34,300	100.5		
		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		551,740	103.4	533,665	104.9		
		施設のコスト⑥		13,352	97.8	13,657	105.5		
		事業のコスト⑦		36,909	132.9	27,778	95.7		
		人に係るコスト⑧		501,479	101.9	492,230	105.5		
指定管理料⑨		0	-	0	-				
純コスト⑩(⑤-①)		504,220	101.0	499,276	105.3				
減価償却相当額⑪		46,619	100.0	46,619	100.0				
フルコスト⑫(⑩+⑪)		550,839	100.9	545,895	104.8				

施設評価シート

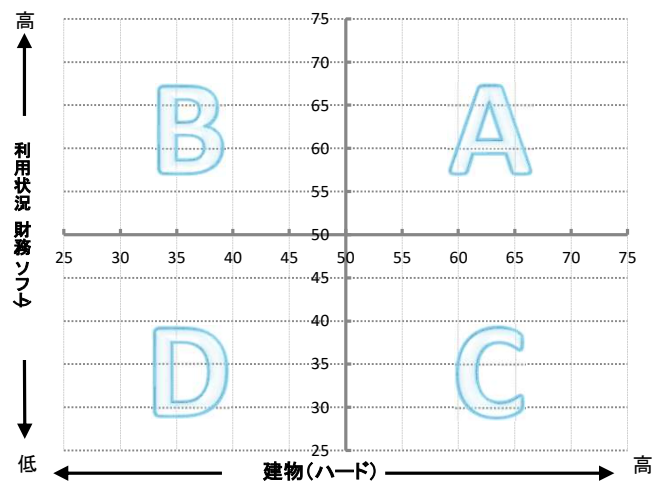
施設コード	000965	利用用途別分類	その他 / 児童相談所			
施設名	児童相談所	利用圏域別分類	広域施設			
一次評価グルーピング						
建物評価の評価値 (偏差値)		57.8	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値 (偏差値)						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
		築年数	15.0 年	62.6	34.5	年
		耐震対応	100.0 %	52.9	94.2	%
		評価値		57.8		
		未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	-	%
		劣化度点数	2.0 点	48.8	1.7	点
		クレーム数	5.0 点	60.4	4.4	点
バリアフリー対応率	100.0 %	64.3	45.1	%		
利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
		評価値		-		
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
		評価値		-		
		面積1㎡当たりフルコスト	402.15 千円	-	-	千円
		面積1㎡当たり純コスト	368.12 千円	-	-	千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50 (平均値) を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：伊呂波町 (美和大谷線)