

施設コード		009180		施設群/利用用途別分類		保健・医療施設 / 急病センター						
施設名		急病センター		利用圏域別分類		広域施設						
所在地		葵区柚木1014		施設の運営形態		指定管理者						
開設年月日		平成25年4月1日(2013年)		指定管理者		一般社団法人静岡市静岡医師会						
財産区分		公共用財産		指定管理期間		2018年4月1日 - 2023年3月31日						
国の根拠法令		医療法		市の設置条例		静岡市急病センター条例 静岡市急病センター条例施行規則						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		夜間の救急患者に対する医療を確保するため設置された初期救急医療機関。診療科目は内科・小児科・外科で、毎日午後7時から午後10時、年中無休で対応。静岡こころのセンターとの複合棟(総延床面積2,317.71㎡)		主な利用者		夜間初期救急利用者						
土地情報	土地面積	3,504.95	㎡	施設の写真								
	うち市有面積	3,504.95	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	近隣商業地域										
	駐車場の設置状況	有	53		台							
建物情報	総延床面積	1,124.39 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し						
	階数(主たる建物)	地上2階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m					
	構造(主たる建物)	鉄骨造			南海トラフ巨大地震津波	0m						
	建築年(主たる建物)	平成24年(2012年)		災害時拠点施設の指定の有無	指定無し							
	経過年/法定耐用年数	10年 / 38年		受入避難者数	屋内	0人						
	耐震対応(主たる建物)	Ia			屋外	0人						
	建物所有状況	市有物件		(区分・単位)		令和4年度		令和3年度				
貸付面積	0.00 ㎡		収入	千円		前年度比(%)		千円		前年度比(%)		
未利用スペース	0.00 ㎡			収入計①(②+③+④)	136,490	104.9	130,167	104.4				
				施設使用料・負担金②	135,824	105.0	129,345	104.4				
				貸付料・目的外使用料③	0	0.0	62	100.0				
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出	その他収入④		666	87.6	760	113.1
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	282,313	101.9	276,933	99.2	
	年間利用者数(人)	11,378	108.0	10,537	103.4	施設のコスト⑥	0	-	0	-		
	開館日数(日)	365	100.0	365	100.0	事業のコスト⑦	0	-	0	-		
	1日当たり平均利用者数(人)	31	108.0	29	103.4	人に係るコスト⑧	4,906	101.1	4,854	101.3		
						指定管理料⑨	277,407	102.0	272,079	99.2		
						純コスト⑩(⑤-①)	145,823	99.4	146,766	95.0		
						減価償却相当額⑪	28,591	100.0	28,591	100.0		
					フルコスト⑫(⑩+⑪)	174,414	99.5	175,357	95.8			

施設評価シート

施設コード	009180	利用用途別分類	保健・医療施設 / 急病センター			
施設名	急病センター	利用圏域別分類	広域施設			
一次評価グルーピング						
建物評価の評価値（偏差値）		59.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	10.0 年	65.9	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		59.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	100.0 %	64.3	45.1 %			
利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			1日平均利用者数1人当たり面積	36.1 m <sup>2</sup> /人	-	- m <sup>2</sup> /人
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値		-	
			年間利用者1人当たりフルコスト	15.33 千円	-	- 千円
			年間利用者1人当たり純コスト	12.82 千円	-	- 千円
			面積1m <sup>2</sup> 当たりフルコスト	155.12 千円	-	- 千円
			面積1m <sup>2</sup> 当たり純コスト	129.69 千円	-	- 千円
レーダーチャート		ポートフォリオ				
<ul style="list-style-type: none"> <li>赤線は偏差値50（平均値）を表している</li> <li>青線は当該施設の評価を表している</li> </ul>		<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い                  B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある                  C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある                  D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
備考						