施記	受コード	001048				施設	2群/利用用途別分類	コミュニティ・生	涯学習施設 /	市民活動・男女丼	共同参画施設		
施記	9名	静岡市番田	丁市民活動	カセンター		利用]圏域別分類	広域施設					
所在地 葵区一番町50				施設	设の運営形態								
開記	9年月日	平成21年	10月1日	(2009年	Ę)	指定	三管理者	特定非営利活	動法人静	岡県ボランテ	ィア協会		
財		公共用財産	Ě			指定	三管理期間	2021年4月	1B - 2C)26年3月31	В		
国	の根拠法令					市の)設置条例	静岡市市民活	動センタ	一条例			
	没概要(設置の経緯 背景、施設の特徴)	「静岡市市民活動の促進に関する条例」に 基づき、市民による市民活動を促進するため、その活動の静岡地域の拠点として設置 した。当センターでは、市民活動団体の事 業運営・立ち上げに関する相談の受付、各 種情報の収集・提供、活動場所の提供等を 行っている					公利用者	市民活動を行う市民及び団体					
	土地面積	0.00 m²				設の写		++			- OFF		
土	うち市有面積	0.00 m²				真							
地情	うち借地面積	0.00 m²											
報	用途地域	近隣商業地域					災害危険区域等	洪水想定					
	駐車場の設置状況	有	2	20	台		浸水エリアの場合	洪水ハザー	ドマップ	0~0.5n	n未満		
	総延床面積	1,386.38 m²					の 浸水深	南海トラフ巨ス	大地震津波	Om			
	階数(主たる建物)	地上2階					災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造					受入避難者数	屋内		0	人		
建	建築年(主たる建物)	昭和58年(1983年)					文八匹無日奴	屋外		0	人		
物情	経過年/法定耐用年数	39 年 / 50 年					(区分•単位)	令和4年	丰度	令和3年	丰度		
報	耐震対応(主たる建物)	Ia						千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
	建物所有状況	市有物件					収入計11(2+3+4)	2,666	105.3	2,531	103.9		
	貸付面積			1.57	m ^²	収	施設使用料・負担金②	2,658	112.5	2,362	103.6		
	未利用スペース			0.00	m²	入	貸付料・目的外使用料③	8	4.7	169	109.7		
	(区分•単位)	令和4	年度	令和3	年度		その他収入④	0	-	0	-		
	(区分十年世)	実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	39,075	100.0	39,094	104.8		
	年間利用者数(人)	31,136	119.3	26,093	111.2		施設のコスト⑥	11	100.0	11	100.0		
利	開館日数(日)	335	100.0	335	99.7	支出	事業のコスト⑦	323	97.9	330	107.1		
用情	1日当たり平均利用者数(人)	93	119.3	78	111.6		人に係るコスト®	1,600	98.9	1,618	101.3		
報	利用率(%)	58	114.1	51	102.0		指定管理料⑨	37,141	100.0	37,135	105.0		
						純二	コスト⑩ (⑤一①)	36,409	99.6	36,563	104.9		
						減值	面償却相当額⑪	26,792	100.0	26,792	100.0		
						フル	/コスト⑫ (⑩+⑪)	63,201	99.8	63,355	102.8		

	 施設コード	001048	利用用途別分類 コミュニティ・生涯学習施設 / 市民活動・男女共同							
	 施設名	静岡市番町市民活動センター	;	利用圏域別分類	広域施設					
	一次記			В	ハード:× ソフト:0					
	建物評	価の評価値(偏差値)		49.7	ハード:平均点未満					
	利用状況評価	・財務評価の評価値(偏差値)		59.9	ソフト: 平均点以上					
				評価指標	数值		偏差値	平均		
				築年数	40.0	年	46.4	34.5	年	
建			指標	耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
物	築年数の評価がやり		標の	評価値		•	49.7			
評価	耐震対応率の評価な	でもである。	結	未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	_	%	
1000			果	劣化度点数	5.0	点	36.8	1.7	点	
				クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
				バリアフリー対応率	100.0	%	64.3	45.1	%	
				評価指標	数值	2/1	偏差値	平均	2 / 1	
利用			指標の結果	1日平均利用者数1人当たり面積	14.9	m [*] /人		15.9		
状		人当たり面積の評価がやや高い。		利用率	57.6	%	59.8	40.2	%	
沢評	利用率の評価が高い	1.		評価値			56.2			
価										
			指標の結	評価指標	数值		偏差值	平均		
				年間利用者1人当たりフルコスト	2.03	千円	63.7	2.55	千円	
₽ →										
財務		こりフルコストの評価が非常に高		評価値			63.7			
評	<i>ι</i>			年間利用者1人当たり純コスト	1.17	千円	63.2	1.63	千円	
価			果	面積 1 ㎡当たりフルコスト	45.59	千円	57.0	55.93	千円	
				面積 1 ㎡当たり純コスト	26.26	千円	57.2	36.73	千円	
	-ダーチャート		l	-トフォリオ						
			高							
		築年数 100 <u></u> ────			70					
		75	<u> </u>	B	65		$/\Delta$	1		
		50 パリアフリー	利用状況・財務(ソフト)		60		U	<u> </u>		
		対応率	記記		55					
	面積1㎡当	務の	25 30 35 40	45 50	55	60 6	55 70	75		
	たり純コスト	用者数1人 当たり面積	うし		45	>				
	面積1㎡当		ľ	li	40		6)		
	たりフルコス ト 年間利用	利用率 年間利用者			35					
	1人当たり 純コスト	1人当たりフ ルコスト	↓		30			J		
	ポコヘト	77-17	低	-	·······25···L······ 建物(ハード)				高	
_		:わけ) ナキレマハフ	A:建	物評価も高く、利用	状況、財務状	況も	平均値よ	り高い		
	示線は偏差値50(平 5線は当該施設の評(均値)を表している 冊を表している	B:利 C:建	J用状況、財務状況の ■物状況の評価は高い	評価は高いが が、利用状況	、建	物状況に 務状況に	.課題がある .課題がある	5 3	
-			C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある							

備考

最寄りバス停バス停: 一番町(藁科線) 安西二丁目(西部循環・千代慈悲尾線・藁科線・西ケ谷線) 静岡厚生病院(井の宮線) 八千代町(井の宮線・美和大谷線・中原池ヶ谷線・安倍線・西ケ谷線・千代慈悲尾線)特別支援教育センターとの複合施設(地上4階建)で、当該施設は、1~2階を使用している。

						施設	2群/利用用途別分類	コミュニティ・生涯学習施設 / 市民活動・男女共同参画施設					
施設	2名	静岡市清水	k市民活動	動センター		利用	圏域別分類	広域施設					
所在	E地	清水区港町	丁二丁目1	-1		施設	との運営形態	指定管理者					
開設	段年月日	平成18年	10月27	日(2006	年)	指定	管理者	特定非営利活動法人NPOサポート・しみず					
財産	区分	公共用財產	Ĕ			指定	管理期間	2021年4月	1日 - 2C)26年3月31	В		
国σ	D根拠法令					市の)設置条例	静岡市市民活					
施設や書	设概要(設置の経緯 背景、施設の特徴)	「静岡市市民活動の促進に関する条例」に基づき、市民による市民活動を促進するため、その活動の静岡地域の拠点として設置した。当センターでは、市民活動団体の事業運営・立ち上げに関する相談の受付、各種情報の収集・提供、活動場所の提供等を行っている。				施		市民活動を行う市民及び団体					
	土地面積	;	386.30		m ^²	設の写	₩ m 市 協水市民活動	センター					
土	うち市有面積	386,30 m²									7		
地情	うち借地面積		0.00		m ^²			Tol. in					
報	用途地域	準工業地域					災害危険区域等	洪水想定、 津波浸水					
	駐車場の設置状況	有		9	台		浸水エリアの場合	洪水ハザー	- ドマップ 0.5~1m未				
	総延床面積			472.60	m ^²	防災	の 浸水深	南海トラフ巨ス	大地震津波	2~5	m		
	階数(主たる建物)	地上1階				情報	災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンク	フリート造	造			77 7 VICH## +7 WE	屋内		0	人		
建	建築年(主たる建物)	平成18年(2006年)					受入避難者数	屋外		0	人		
物情	経過年/法定耐用年数	16	16 年 / 50 年					令和4年	丰度	令和3年	丰度		
報	耐震対応(主たる建物)	_					(区分•単位)	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
	建物所有状況	市有物件					収入計① (②+③+④)	831	111.2	747	101.9		
	貸付面積			0.00	m²	収	施設使用料・負担金②	831	111.2	747	101.9		
	未利用スペース			0.00	m²	入	貸付料•目的外使用料③	0	-	0	-		
		令和4	年度	令和3	年度		その他収入④	0	-	0	-		
	(区分・単位)	実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	27,937	100.7	27,732	104.6		
	年間利用者数(人)	13,433	100.6	13,358	117.3		施設のコスト⑥	676	100.0	676	100.0		
利	開館日数(日)	332	99.1	335	99.7	支出	事業のコスト⑦	153	109.3	140	115.7		
用情	1日当たり平均利用者数(人)	40	101.5	40	117.6		人に係るコスト⑧	1,600	98.9	1,618	101.3		
報	利用率(%)	16	80.5	20	104.3		指定管理料⑨	25,508	100.8	25,298	104.9		
						純二	コスト⑪ (⑤一①)	27,106	100.4	26,985	104.7		
						減值	面償却相当額⑪	9,133	100.0	9,133	100.0		
						フル	/コスト⑫ (⑩+⑪)	36,239	100.3	36,118	103.5		

施設評価シート

	施設コード	009595	・加ンート 利用用途別分類 コミュニティ・生涯学習施設/市民活動・男女共同参画施設							
		静岡市清水市民活動センター	利用圏域別分類 「人」 「人」 「人」 「人」 「人」 「人」 「人」 「人					25 75 77 11 52		
		野岡中角水中民石鉱 ピンターー			ハード:0 ソフト:×					
				57.5	ハード:平均点以上					
				47.4	ソフト:平均点以上					
	13/13/1/2001 100	V23201 Im 6201 Im Im (All) Time		評価指標	数值	'	偏差値	平均		
				築年数	16.0	年	62.0	34.5	年	
7=			指	耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
建物	 築年数の評価が非常	きに高い。	標	評価値		1 -	57.5	J 1.2		
評	耐震対応率の評価な		の結	未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	_	%	
価			果	劣化度点数	2.0	点	48.8	1.7	点	
				クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
				バリアフリー対応率	85.7	ж %	60.6	45.1	ж %	
				評価指標	数値	70	偏差値	平均	/0	
ŦII				1日平均利用者数1人当たり面積	11.7	㎡/人		15.9	㎡/人	
利用	1日平均利田者数1	人当たり面積の評価が非常に高	指標	 利用率	15.7	%	36.3	40.2	%	
状況	<i>ι</i> ۱.		の	評価値			48.6			
評価	利用率の評価が非常	fic1座V 1。	結果							
ш			Ė							
				評価指標	数值		偏差値	平均		
				年間利用者1人当たりフルコスト	2.70	千円		2.55	千円	
			+15							
財務	 佐悶利田老1人当た	こりフルコストの評価がやや低い。	指標	評価値			46.2			
評			の結果	年間利用者 1 人当たり純コスト	2.02	千円	39.0	1.63	千円	
価				面積 1 ㎡当たりフルコスト	76.68	千円	35.9	55.93	千円	
				面積 1 ㎡当たり純コスト	57.36	千円	35.9	36.73	千円	
レー	-ダーチャート		ボー	-トフォリオ						
			高		75					
	,	築年数 100			70					
		100 耐震対応率		D)	65		-/\\			
	/ >	75 バリアフリー	利田	(P)	60		//	<u>}</u>		
		対応率	利用状況・財務(ソフト)		55					
		25 1日平均利	財務		50				-	
面積1㎡当 用者数1人 カルカースト				25 30 35 40	45 50 45	55 <	60 6	55 70	75 	
)		40						
	面積1㎡当たりフルコス	l		35		(J			
	ト 年間利用 1人当たり				30			j		
神コスト ルコスト					25					
			低	★	建物(ハード)			<u> </u>	高	
• 	示線は偏差値50(平	均値)を表している		動評価も高く、利用 用状況、財務状況の					3	
	青線は当該施設の評価		B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある							
			考	13/13/1/37		- 0/15				
			_							

最寄りバス停:港橋(山原梅陰寺線・三保山の手線) 「キララシティ」(地上13階建)の2階部分を使用している。面積は、階段部分含む。

施記	受コード	005458				施設	2群/利用用途別分類							
施言	9名	静岡市女性	生会館			利用]圏域別分類	地域施設						
所在地 葵区東草深町3-18					施設	设の運営形態	指定管理者							
開記	9年月日	平成4年6	月17日	(1992年))	指定	三管理者	特定非営利活動	法人男女共同	司参画フォーラ	ムしずおか			
財産	全区分	公共用財産	Ē			指定	三管理期間	2022年4月	1日 - 20	27年3月31	В			
国	D根拠法令					市の)設置条例	静岡市女性会	館条例					
	设概要(設置の経緯 §景、施設の特徴)	1979年度、静岡市婦人団体連絡会が「婦人会館の建設」を陳情。第5次静岡市総合計画主要事業、第6次総合計画の主要施設計画に位置付けられ、建設。女性をとりまく諸問題に関する学習及び活動の拠点施設。				体・相談至利用者・図書」				者・男女共同書コーナー和	・男女共同参画団コーナー利用者			
	土地面積	3,360.24 m [*]				設の写								
土	うち市有面積	3,360.24 m [*]												
地情	うち借地面積	0.00 m [*]												
報	用途地域	第二種住居地域					災害危険区域等	指定無し						
	駐車場の設置状況	有	_	71	台		浸水エリアの場合	洪水ハザー	ドマップ	Om	ı			
	総延床面積	3,955.18 m²					の 浸水深	南海トラフ巨ス	大地震津波	Om				
	階数(主たる建物)	地上4階 地下1階					災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し						
	構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造					受入避難者数	屋内	3	359	人			
建	建築年(主たる建物)	平成4年(1992年)					文八匹無百奴	屋外		0	人			
物情	経過年/法定耐用年数	30 年 / 50 年					(区分•単位)	令和4年	丰度	令和3年	丰度			
報	耐震対応(主たる建物)	Ia						千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	建物所有状況	市有物件					収入計① (②+③+④)	5,220	120.7	4,326	119.7			
	貸付面積			0.00	m ^²	収	施設使用料・負担金②	4,990	119.2	4,187	119.8			
	未利用スペース			0.00	m ²	入	貸付料・目的外使用料③	6	100.0	6	100.0			
	(区分•単位)	令和4	年度	令和3	年度		その他収入④	224	168.4	133	118.8			
	(区分十年世)	実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	110,332	108.0	102,182	99.5			
	年間利用者数(人)	61,506	122.6	50,182	129.7		施設のコスト⑥	0	_	0	_			
利	開館日数(日)	333	100.0	333	99.7	支出	事業のコスト⑦	3,719	139.5	2,666	119.0			
用情	1日当たり平均利用者数(人)	185	122.6	151	130.1		人に係るコスト®	1,635	67.4	2,427	67.5			
報	利用率(%)	47	115.1	41	105.4		指定管理料⑨	104,978	108.1	97,089	100.2			
						純二	コスト⑩ (⑤一①)	105,112	107.4	97,856	98.7			
						減位	面償却相当額⑪	74,922	100.0	74,922	100.0			
						フル	/コスト⑫ (⑩+⑪)	180,034	104.2	172,778	99.3			

施設評価シート

	 施設コード	地設計 005458		利用用途別分類	コミュニティ・生活	手学 習前	競/市民活	動・男女共同参	画施設	
		静岡市女性会館	利用用途別分類 コミュニティ・生涯学習施設 / 市民活動・男女共同参画施設 利用圏域別分類 地域施設							
			-		ハード:0 ソフト:×					
				52.6	ハード:平均点以上					
				42.7	ソフト:平均点以上					
	19707777661 IIII			評価指標	数値		偏差値	平均		
					31.0	年			, ,	
			指	築年数 耐震対応	100.0	%	52.3 52.9	34.5 94.2		
建物	 築年数の評価がやや	り高い	標	評価値	100.0	/0	52.9	94.2	/0	
評	耐震対応率の評価な		の結	未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	_	%	
価			果	劣化度点数	5.0	点	36.8	1.7	点	
				クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
				バリアフリー対応率	100.0	%	64.3	45.1	%	
				評価指標	数值		偏差値	平均		
利			指標の結果	1日平均利用者数1人当たり面積	21.0	㎡/人	36.7	15.9	㎡/人	
用状		人当たり面積の評価が非常に低		利用率	47.2	%	53.9	40.2	%	
況	い。 利用率の評価がやや	b高い。		評価値			45.3			
評価	13/13 1 9/31 18/20 ((1-50								
1000										
				評価指標	数值		偏差値	平均		
				年間利用者1人当たりフルコスト	2.93	千円	40.1	2.55	千円	
	年間利用者1人当たりフルコストの評価が低い。									
財務				評価値			40.1			
評				年間利用者 1 人当たり純コスト	1.71	千円	47.8	1.63	千円	
価				面積 1 ㎡当たりフルコスト	45.52	千円	57.1	55.93	千円	
				面積1㎡当たり純コスト	26.58	千円	57.0	36.73	千円	
レー	-ダーチャート		ポー	-トフォリオ						
			高		75					
	,	築年数 100			70					
		75		D)	65		-/\\	<u> </u>	•••	
	/ >	50 バリアフリー	利用		60			9	•••	
		対応率	利用状況・財務(ソフト)		55					
	面積1㎡当	1日平均利	野務	25 30 35 40	50 45 50	55	60	65 70	7 5	
田頂 1 m 当					45	•			•••	
					40		6)		
					35			_		
	1人当たり 純コスト	↓		30			7	•••		
	やセコヘド	ルコスト	低	←	建物(ハード)			—	高	
_	- 幼叶原羊は50~3	わはくを主していて	A:强	関のは、対対は、対対は、対対は、対対は、対対は、対対が、対対が、対対が、対対が、対対	状況、財務状 悪傷は高いが	況も	平均値よ	こり高い	7	
	r線は偏差値5U(平 f線は当該施設の評値	均値)を表している ≣を表している	C:强	川用状況、財務状況の E物状況の評価は高い	が、利用状況	、財	務状況に	に課題がある		
			D:强	建物状況、利用状況、	財務状況全て	に課	題がある	5		
		備	考							
4										

最寄りバス停:アイセル21 (県立病院高松線・駿府浪漫バス)