

施設コード		000457		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		竜南児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		葵区竜南一丁目23-1		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成19年4月1日(2007年)		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	305.85	㎡	施設の写真								
	うち市有面積	305.85	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	第二種住居地域										
	駐車場の設置状況	無	—		台							
建物情報	総延床面積	305.85 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し						
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m					
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し						
	建築年(主たる建物)	平成18年(2006年)		受入避難者数	屋内	0 人						
	経過年/法定耐用年数	16 年 / 34 年			屋外	0 人						
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)		令和4年度		令和3年度				
	建物所有状況	市有物件		収入	収入計①(②+③+④)	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
貸付面積	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-				
未利用スペース	0.00 ㎡		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-				
			その他収入④		0	-	0	-				
利用情報	(区分・単位)		令和4年度		令和3年度							
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)							
	実員数(人)	101	93.5	108	93.1	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		9,909	103.5	9,577	96.4
	定員数(人)	140	100.0	140	92.1		施設のコスト⑥	387	83.9	461	119.1	
	定員充足率(%)	72	93.5	77	101.0		事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5	
	実員1人当たり面積(㎡)	2	106.9	1	53.6		人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
							指定管理料⑨	0	-	0	-	
						純コスト⑩(⑤-①)	9,909	103.5	9,577	96.4		
					減価償却相当額⑪	10,507	100.0	10,507	100.0			
					フルコスト⑫(⑩+⑪)	20,416	101.7	20,084	98.2			

施設評価シート

施設コード	000457	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	竜南児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		57.5	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		50.3	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	16.0 年	62.0	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		57.5	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	1.0 点	52.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.5 m ² /人	54.5	1.9 m ² /人
			定員充足率	72.1 %	37.6	90.6 %
			評価値		46.1	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	202.14 千円	54.6	274.52 千円
			評価値		54.6	
			実人員1人当たり純コスト	98.11 千円	58.6	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	66.75 千円	56.7	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	32.40 千円	59.7	76.91 千円
レーダーチャート		ポートフォリオ				
<ul style="list-style-type: none"> 赤線は偏差値50（平均値）を表している 青線は当該施設の評価を表している 		<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
備考						
最寄りバス停：竜南一丁目（唐瀬線）						

施設コード		000461		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		千代田児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設				
所在地		葵区沓谷五丁目47-1		施設の運営形態		委託				
開設年月日		平成19年4月1日(2007年)		指定管理者						
財産区分		公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童				
土地情報	土地面積	292.03	㎡	施設の写真	 					
	うち市有面積	250.12	㎡							
	うち借地面積	292.03	㎡							
	用途地域	第二種住居地域								
	駐車場の設置状況	無	—		台					
建物情報	総延床面積	292.03 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し				
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m			
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m			
	建築年(主たる建物)	平成19年(2007年)		受入避難者数	屋内	0	人			
	経過年/法定耐用年数	15年 / 34年			屋外	0	人			
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度			
	建物所有状況	市有物件		収入	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
貸付面積	0.00 ㎡		収入計①(②+③+④)		0		0			
未利用スペース	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-		
			貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-		
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度						
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)					
	実員数(人)	124	94.7	131	96.3					
	定員数(人)	130	100.0	130	88.4					
	定員充足率(%)	95	94.6	101	109.0					
	実員1人当たり面積(㎡)	1	105.6	1	54.4					
				支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	10,453	105.9	9,869	95.5	
					施設のコスト⑥	931	123.6	753	95.9	
				事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5		
				人に係るコスト⑧	0	-	0	-		
				指定管理料⑨	0	-	0	-		
				純コスト⑩(⑤-①)	10,453	105.9	9,869	95.5		
				減価償却相当額⑪	9,946	100.0	9,946	100.0		
				フルコスト⑫(⑩+⑪)	20,399	102.9	19,815	97.7		

施設評価シート

施設コード	000461	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	千代田児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		57.5	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		56.2	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	16.0 年	62.0	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		57.5	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	1.0 点	52.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.2 m ² /人	57.4	1.9 m ² /人
			定員充足率	95.4 %	53.2	90.6 %
			評価値		55.3	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	164.51 千円	57.0	274.52 千円
			評価値		57.0	
			実人員1人当たり純コスト	84.30 千円	59.6	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	69.85 千円	56.0	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	35.79 千円	59.0	76.91 千円
レーダーチャート		ポートフォリオ				
<ul style="list-style-type: none"> 赤線は偏差値50（平均値）を表している 青線は当該施設の評価を表している 		<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
備考						
最寄りバス停：千代田小学校前（こども病院線・水梨東高線・東部団地線・竜爪山線・北街道線）						

施設コード		001716		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		井宮第一児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		葵区平和一丁目7-1		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成21年4月1日(2009年)		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	75.19	㎡	施設の写真								
	うち市有面積	75.19	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	準工業地域										
駐車場の設置状況	無	—	台	災害危険区域等	洪水想定							
建物情報	総延床面積	75.19 ㎡		防災情報	浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満					
	階数(主たる建物)	地上1階			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し						
	構造(主たる建物)	木造		受入避難者数	屋内	0	人					
	建築年(主たる建物)	平成21年(2009年)			屋外	0	人					
	経過年/法定耐用年数	13年 / 22年		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度					
	耐震対応(主たる建物)	—			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)				
	建物所有状況	市有物件		収入	収入計①(②+③+④)	0	0					
	貸付面積	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②	0	-	0 -				
未利用スペース	0.00 ㎡		貸付料・目的外使用料③		0	-	0 -					
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		9,761	104.7	9,323	95.2
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	239	115.5	207	84.5	
	実員数(人)	39	111.4	35	100.0	事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5		
	定員数(人)	40	114.3	35	92.1	人に係るコスト⑧	0	-	0	-		
	定員充足率(%)	98	97.5	100	108.6	指定管理料⑨	0	-	0	-		
	実員1人当たり面積(㎡)	2	89.7	2	100.0	純コスト⑩(⑤-①)	9,761	104.7	9,323	95.2		
						減価償却相当額⑪	3,302	100.0	3,302	100.0		
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	13,063	103.5	12,625	96.4		

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

施設評価シート

施設コード	001716	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	井宮第一児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		58.1	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		49.3	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	14.0 年	63.3	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		58.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.9 m ² /人	50.1	1.9 m ² /人
			定員充足率	97.5 %	54.6	90.6 %
			評価値		52.4	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	334.95 千円	46.2	274.52 千円
			評価値		46.2	
			実人員1人当たり純コスト	250.28 千円	47.1	212.11 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	173.73 千円	35.3	100.07 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	129.82 千円	38.4	76.91 千円
レーダーチャート		ポートフォリオ				
<ul style="list-style-type: none"> 赤線は偏差値50（平均値）を表している 青線は当該施設の評価を表している 		<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
備考						
平和町（井の宮線・西ヶ谷線）						

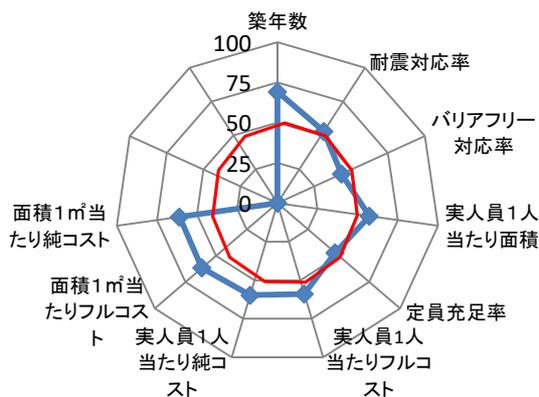
施設コード		013688		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		大里西児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		葵区中原400		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成29年8月1日(2017年)		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	252.35	㎡	施設の写真	災害危険区域等		洪水想定				
	うち市有面積	252.35	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡		浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ	2~5m未満			
	用途地域	近隣商業地域			災害時拠点施設の指定の有無		指定無し				
	駐車場の設置状況	無	—		台	受入避難者数		屋内	0	人	
建物情報	総延床面積	380.70 ㎡		防災情報	屋外		0	人			
	階数(主たる建物)	地上1階			令和4年度		令和3年度				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造			千円		千円				
	建築年(主たる建物)	平成29年(2017年)			前年度比(%)		前年度比(%)				
	経過年/法定耐用年数	5年 / 24年		(区分・単位)							
	耐震対応(主たる建物)	—		収入							
	建物所有状況	市有物件		収入計①(②+③+④)		0	0				
貸付面積	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-			
未利用スペース	0.00 ㎡		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-			
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		その他収入④		0	-	0	-
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		10,011	105.3	9,503	99.0
	実員数(人)	121	96.8	125	154.3	施設のコスト⑥		489	126.4	387	806.3
	定員数(人)	140	100.0	140	170.7	事業のコスト⑦		9,522	104.5	9,116	95.5
	定員充足率(%)	86	96.8	89	90.4	人に係るコスト⑧		0	-	0	-
	実員1人当たり面積(㎡)	1	103.3	1	27.6	指定管理料⑨		0	-	0	-
						純コスト⑩(⑤-①)		10,011	105.3	9,503	99.0
						減価償却相当額⑪		6,078	100.0	6,078	100.0
						フルコスト⑫(⑩+⑪)		16,089	103.3	15,581	99.4

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

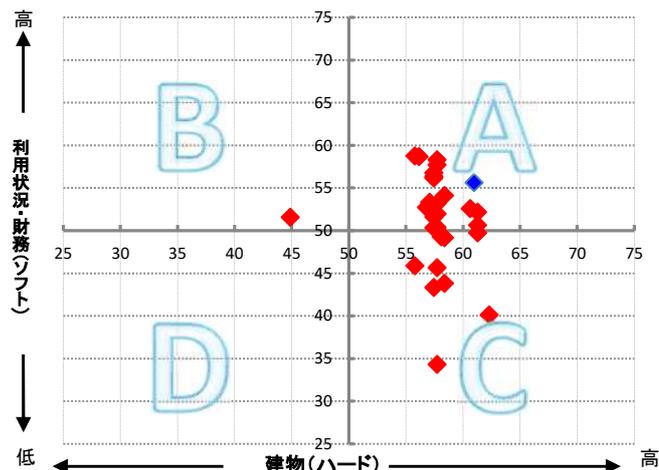
施設評価シート

施設コード	013688	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	大里西児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		61.0	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		55.6	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	5.0 年	69.1	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		61.0	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.2 m ² /人	57.3	1.9 m ² /人
			定員充足率	86.4 %	47.2	90.6 %
			評価値		52.3	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	132.97 千円	59.0	274.52 千円
			評価値		59.0	
			実人員1人当たり純コスト	82.74 千円	59.7	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	42.26 千円	61.5	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	26.30 千円	61.0	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

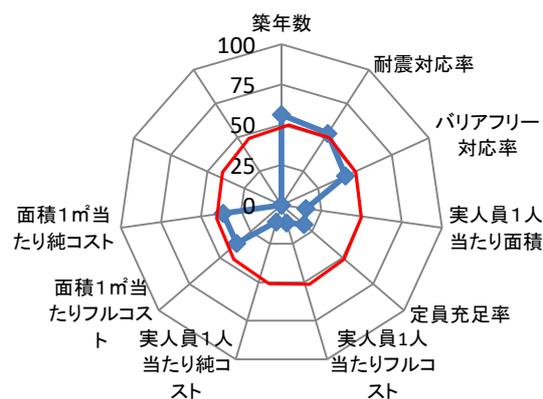
最寄りバス停：中野新田（中原池ヶ谷線）見瀬・Daiichi-TV入口（大浜麻機線）

施設コード		006615		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ										
施設名		井宮第二児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設										
所在地		葵区平和一丁目5-6-4		施設の運営形態		委託										
開設年月日		平成10年4月1日(1998年)		指定管理者												
財産区分		公共用財産		指定管理期間												
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例												
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童										
土地情報	土地面積	161.20	㎡	施設の写真	 											
	うち市有面積	161.20	㎡													
	うち借地面積	0.00	㎡													
	用途地域	準工業地域														
駐車場の設置状況	無	—	台	災害危険区域等		洪水想定										
建物情報	総延床面積	68.00 ㎡		防災情報	浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ		2~5m未満							
	階数(主たる建物)	地上1階			南海トラフ巨大地震津波		0m									
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の指定の有無		指定無し									
	建築年(主たる建物)	平成10年(1998年)			受入避難者数		屋内		0		人					
	経過年/法定耐用年数	24年 / 34年		屋外		0		0		人						
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)		令和4年度		令和3年度								
	建物所有状況	市有物件		千円		前年度比(%)		千円		前年度比(%)						
	貸付面積	0.00 ㎡		収入計①(②+③+④)		0		0								
未利用スペース	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0		-		0		-					
利用情報	(区分・単位)		令和4年度		令和3年度		貸付料・目的外使用料③		0		-		0		-	
			実績		前年度比(%)		その他収入④		0		-		0		-	
	実員数(人)		13		86.7		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		9,522		104.5		9,116		95.5	
	定員数(人)		30		100.0		施設のコスト⑥		0		-		0		-	
	定員充足率(%)		43		86.6		事業のコスト⑦		9,522		104.5		9,116		95.5	
	実員1人当たり面積(㎡)		5		115.4		人に係るコスト⑧		0		-		0		-	
							指定管理料⑨		0		-		0		-	
							純コスト⑩(⑤-①)		9,522		104.5		9,116		95.5	
						減価償却相当額⑪		1,932		100.0		1,932		100.0		
						フルコスト⑫(⑩+⑪)		11,454		103.7		11,048		96.2		

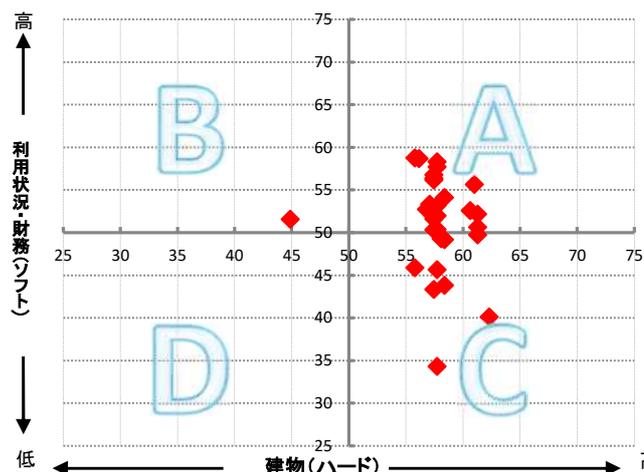
施設評価シート

施設コード	006615	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	井宮第二児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		54.5	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		14.3	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	25.0 年	56.1	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		54.5	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に低い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	5.2 m ² /人	15.4	1.9 m ² /人
			定員充足率	43.3 %	18.4	90.6 %
			評価値		16.9	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	881.08 千円	11.6	274.52 千円
			評価値		11.6	
			実人員1人当たり純コスト	732.46 千円	10.9	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	168.44 千円	36.4	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	140.03 千円	36.2	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

備考

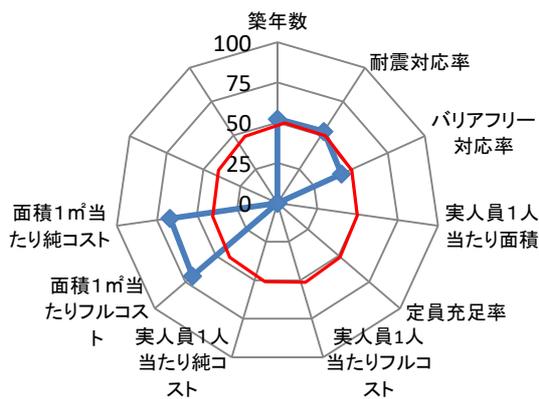
最寄りバス停：平和町（井の宮線・西ヶ谷線線）

施設コード		015350		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		川合児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		葵区川合二丁目5-18		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成4年4月1日(1992年)		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	252.00	㎡	施設の写真	災害危険区域等		洪水想定				
	うち市有面積	252.00	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第一種住居地域			浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ	2~5m未満			
	駐車場の設置状況	無	—		台	災害時拠点施設の指定の有無		指定無し			
建物情報	総延床面積	79.07 ㎡		防災情報	受入避難者数		屋内	0 人			
	階数(主たる建物)	地上1階			(区分・単位)			屋外	0 人		
	構造(主たる建物)	木造									
	建築年(主たる建物)	平成3年(1991年)									
	経過年/法定耐用年数	31 年 / 22 年									
	耐震対応(主たる建物)	—									
	建物所有状況	市有物件									
貸付面積	0.00 ㎡										
未利用スペース	0.00 ㎡										
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		収入	令和4年度		令和3年度		
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	
	実員数(人)	0		0			収入計①(②+③+④)	0	-	0	-
	定員数(人)	0		0			施設使用料・負担金②	0	-	0	-
	定員充足率(%)	0		0			貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
	実員1人当たり面積(㎡)	0		0			その他収入④	0	-	0	-
							支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	0	-	0	-
							施設のコスト⑥	0	-	0	-
							事業のコスト⑦	0	-	0	-
							人に係るコスト⑧	0	-	0	-
					指定管理料⑨	0	-	0	-		
					純コスト⑩(⑤-①)	0	-	0	-		
					減価償却相当額⑪	285	88.8	321	87.7		
					フルコスト⑫(⑩+⑪)	285	88.8	321	87.7		

施設評価シート

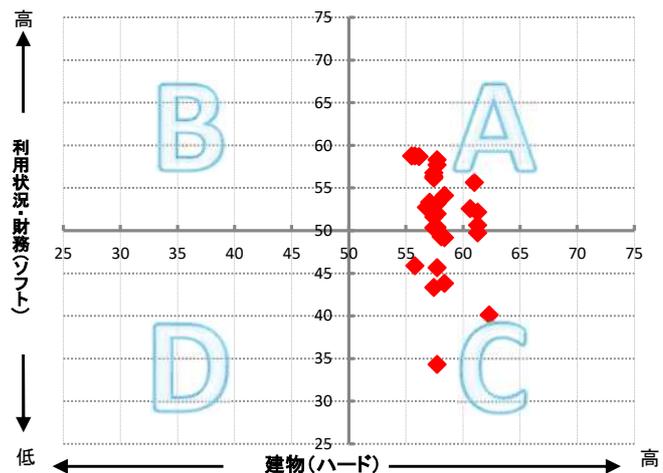
施設コード	015350	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	川合児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング						
建物評価の評価値（偏差値）		52.6	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）						
建物評価	築年数の評価がやや高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	31.0 年	52.3	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		52.6	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	0.0	-	-
			定員充足率	0.0	-	-
			評価値		-	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	0.00	-	-
			面積1㎡当たりフルコスト	3.60 千円	69.3	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	0.00 千円	66.8	76.91 千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

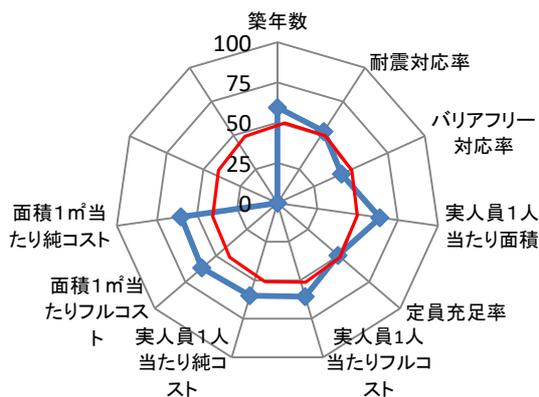
備考

施設コード		007461		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ							
施設名		西奈南児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設							
所在地		葵区南瀬名町1-26		施設の運営形態		委託							
開設年月日		平成15年4月1日(2003年)		指定管理者									
財産区分		公共用財産		指定管理期間									
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例									
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
土地情報	土地面積	319.38	㎡	施設の写真									
	うち市有面積	319.38	㎡										
	うち借地面積	0.00	㎡										
	用途地域	第一種中高層住居専用地域											
	駐車場の設置状況	無	—		台								
建物情報	総延床面積	319.38 ㎡		防災情報	災害危険区域等	洪水想定							
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満						
	構造(主たる建物)	木造			災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m						
	建築年(主たる建物)	平成15年(2003年)		受入避難者数	屋内	0	人						
	経過年/法定耐用年数	19年 / 22年			屋外	0	人						
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度						
	建物所有状況	市有物件		収入	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)					
貸付面積	0.00 ㎡		収入計①(②+③+④)		0		0						
未利用スペース	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-					
			貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-					
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		9,977		103.7	9,623	97.6	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	施設のコスト⑥		455		89.7	507	164.1	
	実員数(人)	126	92.0	137	95.8	事業のコスト⑦		9,522		104.5	9,116	95.5	
	定員数(人)	140	100.0	140	91.5	人に係るコスト⑧		0		-	0	-	
	定員充足率(%)	90	91.9	98	104.7	指定管理料⑨		0		-	0	-	
	実員1人当たり面積(㎡)	1	108.7	1	25.4	純コスト⑩(⑤-①)		9,977		103.7	9,623	97.6	
						減価償却相当額⑪		3,411		100.0	3,411	100.0	
						フルコスト⑫(⑩+⑪)		13,388		102.7	13,034	98.2	

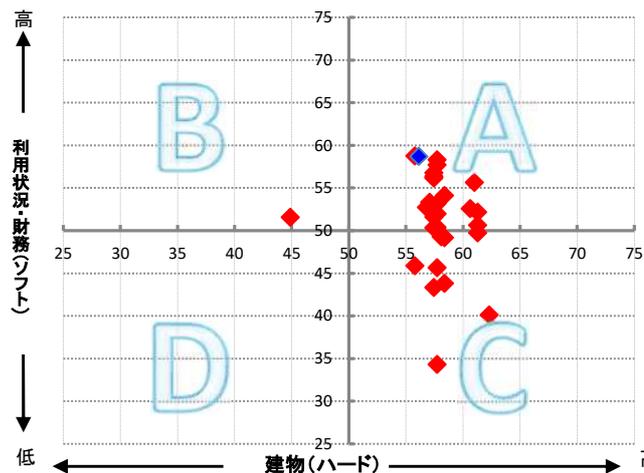
施設評価シート

施設コード	007461	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	西奈南児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		56.2	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		58.7	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	20.0 年	59.4	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		56.2	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	1.0 点	52.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に高い。 定員充足率の評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	0.6 m ² /人	63.9	1.9 m ² /人
			定員充足率	90.0 %	49.6	90.6 %
			評価値		56.8	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が非常に高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	106.25 千円	60.6	274.52 千円
			評価値		60.6	
			実人員1人当たり純コスト	79.18 千円	60.0	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	41.92 千円	61.6	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	31.24 千円	60.0	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

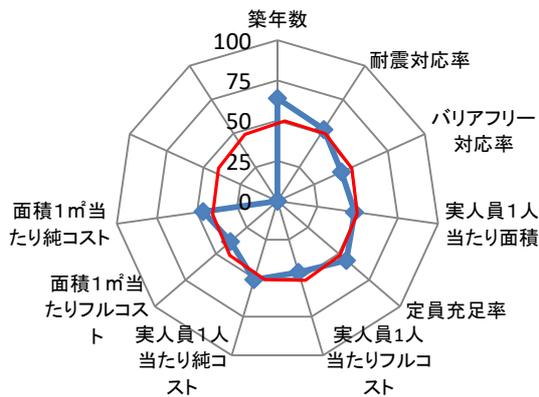
最寄りバス停：南瀬名町（東部団地線・北街道線・竜爪山線）

施設コード		010507		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		賤機南児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		葵区松富三丁目1-46		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成22年4月1日(2010年)		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	106.00	㎡	施設の写真								
	うち市有面積	106.00	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	第一種中高層住居専用地域										
	駐車場の設置状況	無	—		台							
建物情報	総延床面積	106.00 ㎡		防災情報	災害危険区域等	洪水想定						
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満					
	構造(主たる建物)	木造			災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m					
	建築年(主たる建物)	平成22年(2010年)		受入避難者数	屋内	0	人					
	経過年/法定耐用年数	12年 / 15年			屋外	0	人					
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度					
	建物所有状況	市有物件		収入	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)				
貸付面積	0.00 ㎡		収入計①(②+③+④)		0		0					
未利用スペース	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-				
			貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-				
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度								
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)							
	実員数(人)	50	100.0	50	92.6	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		9,975	104.7	9,525	96.2
	定員数(人)	50	100.0	50	92.6		施設のコスト⑥	453	110.8	409	116.2	
	定員充足率(%)	100	100.0	100	100.0		事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5	
	実員1人当たり面積(㎡)	2	100.0	2	108.0		人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
							指定管理料⑨	0	-	0	-	
							純コスト⑩(⑤-①)	9,975	104.7	9,525	96.2	
					減価償却相当額⑪		6,828	100.0	6,828	100.0		
					フルコスト⑫(⑩+⑪)		16,803	102.8	16,353	97.8		

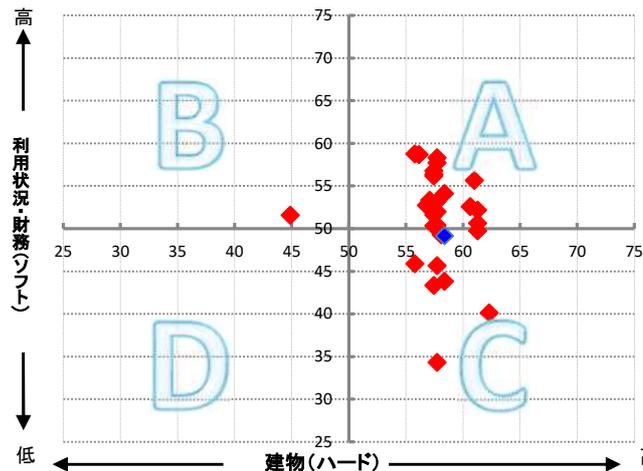
施設評価シート

施設コード	010507	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	賤機南児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		58.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		49.2	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	13.0 年	63.9	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		58.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.1 m ² /人	48.1	1.9 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.3	90.6 %
			評価値		52.2	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	336.06 千円	46.1	274.52 千円
			評価値		46.1	
			実人員1人当たり純コスト	199.50 千円	50.9	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	158.52 千円	38.3	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	94.10 千円	46.2	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

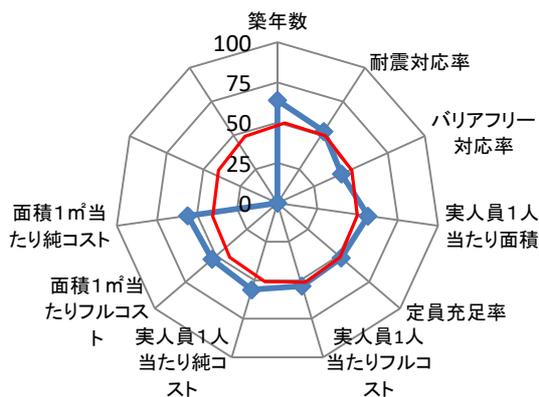
最寄りバス停：賤機南小学校前（安倍線）

施設コード		010510		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		葵児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		葵区域内町7-9		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成22年4月1日(2010年)		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	193.62	㎡	施設の写真							
	うち市有面積	193.62	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第二種住居地域									
	駐車場の設置状況	無	—		台						
建物情報	総延床面積	193.62 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し					
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
	構造(主たる建物)	木造			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し					
	建築年(主たる建物)	平成22年(2010年)		受入避難者数	屋内	0		人			
	経過年/法定耐用年数	12年 / 15年			屋外	0		人			
	耐震対応(主たる建物)	—		収入	(区分・単位)		令和4年度		令和3年度		
	建物所有状況	市有物件					千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	
貸付面積	0.00 ㎡		収入計①(②+③+④)		0		0				
未利用スペース	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-			
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-	
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	その他収入④	0	-	0	-	
	実員数(人)	75	93.8	80	92.0	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,727	104.4	9,321	95.6
	定員数(人)	80	100.0	80	90.9		施設のコスト⑥	205	100.0	205	100.0
	定員充足率(%)	94	93.8	100	101.1		事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5
	実員1人当たり面積(㎡)	1	106.7	1	108.8		人に係るコスト⑧	0	-	0	-
							指定管理料⑨	0	-	0	-
						純コスト⑩(⑤-①)	9,727	104.4	9,321	95.6	
						減価償却相当額⑪	6,401	100.0	6,401	100.0	
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	16,128	102.6	15,722	97.3	

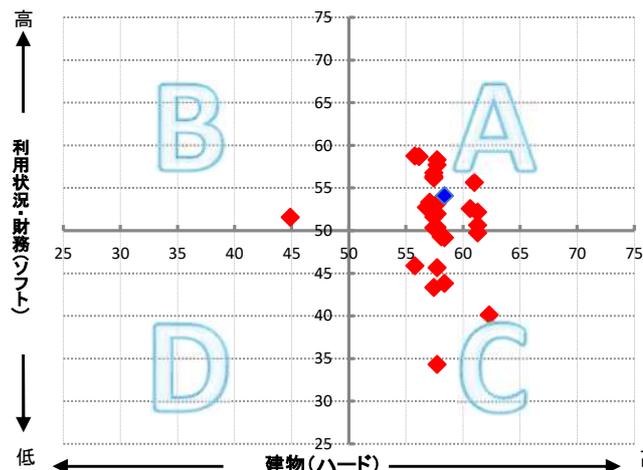
施設評価シート

施設コード	010510	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	葵児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		58.4	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		54.1	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	13.0 年	63.9	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		58.4	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.3 m ² /人	56.5	1.9 m ² /人
			定員充足率	93.8 %	52.2	90.6 %
			評価値		54.4	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	215.04 千円	53.8	274.52 千円
			評価値		53.8	
			実人員1人当たり純コスト	129.69 千円	56.2	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	83.30 千円	53.3	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	50.24 千円	55.8	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- 赤線は偏差値50（平均値）を表している
- 青線は当該施設の評価を表している

備考

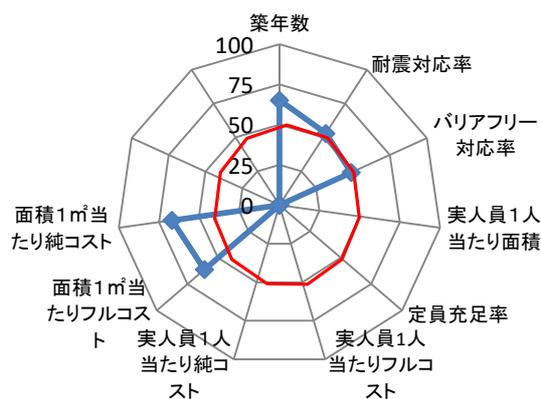
最寄りバス停：英和女学院前（大浜麻機線・県立病院高松線）中央体育館前（駿府浪漫バス）

施設コード		011932		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		足久保児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設 / 中山間地					
所在地		葵区足久保奥組741-1		施設の運営形態		直営					
開設年月日		平成24年4月1日(2012年)		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により居間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。 ※足久保小学校の移転に伴い、R4年度より児童クラブとして利用無し。		主な利用者							
土地情報	土地面積	96.00	㎡	施設の 写真							
	うち市有面積	96.00	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	その他									
	駐車場の設置状況	無	—		台						
建物情報	総延床面積	96.00 ㎡		防災情報	災害危険区域等		急傾斜地危険、土石流危険				
	階数(主たる建物)	地上2階			浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ	0m			
	構造(主たる建物)	木造			災害時拠点施設の指定の有無		指定無し				
	建築年(主たる建物)	平成24年(2012年)		受入避難者数		屋内	0	人			
	経過年/法定耐用年数	10年 / 22年				屋外	0	人			
	耐震対応(主たる建物)	—				(区分・単位)		令和4年度		令和3年度	
	建物所有状況	市有物件				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
貸付面積	0.00 ㎡		収入	収入計①(②+③+④)		0		0			
未利用スペース	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②		0	-	0	-		
				貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-		
				その他収入④		0	-	0	-		
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		0	0.0	9,736	100.1
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	施設のコスト⑥		0	0.0	620	342.5
	実員数(人)	0	0.0	32	80.0	事業のコスト⑦		0	0.0	9,116	95.5
	定員数(人)	0	0.0	40	90.9	人に係るコスト⑧		0	-	0	-
	定員充足率(%)	0	0.0	80	88.0	指定管理料⑨		0	-	0	-
	実員1人当たり面積(㎡)	0	0.0	3	125.0	純コスト⑩(⑤-①)		0	0.0	9,736	100.1
						減価償却相当額⑪		4,216	100.0	4,216	100.0
						フルコスト⑫(⑩+⑪)		4,216	30.2	13,952	100.1

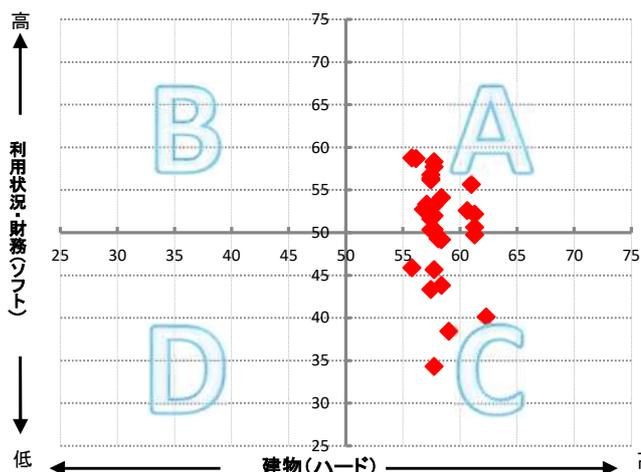
施設評価シート

施設コード	011932	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	足久保児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設 / 中山間地			
一次評価グルーピング						
建物評価の評価値（偏差値）		59.1	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	11.0 年	65.2	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		59.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	40.0 %	48.7	45.1 %			
利用状況評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	0.0	-	-
			定員充足率	0.0	-	-
			評価値		-	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	0.00	-	-
			面積1㎡当たりフルコスト	43.92 千円	61.2	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	0.00 千円	66.8	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：足久保小学校前（美和大谷線）

施設コード		011933		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		南蘘科児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設 / 中山間地						
所在地		葵区吉津400		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成24年4月1日(2012年)		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	70.86	㎡	施設の写真								
	うち市有面積	70.86	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	その他										
	駐車場の設置状況	無	—		台							
建物情報	総延床面積	70.86 ㎡		防災情報	災害危険区域等	土石流危険、洪水想定						
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満					
	構造(主たる建物)	鉄骨造			災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波 0m						
	建築年(主たる建物)	平成24年(2012年)		受入避難者数	屋内	0	人					
	経過年/法定耐用年数	10	年 / 31		屋外	0	人					
	耐震対応(主たる建物)	—		収入	(区分・単位)		令和4年度		令和3年度			
	建物所有状況	市有物件			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)				
貸付面積	0.00 ㎡		収入計①(②+③+④)		0		0					
未利用スペース	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-				
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出	収入計④		0	-	0	-
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		その他収入④	0	-	0	-	
	実員数(人)	24	96.0	25	89.3	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,816	107.7	9,116	93.0		
	定員数(人)	30	100.0	30	90.9	施設のコスト⑥	294	-	0	0.0		
	定員充足率(%)	80	96.0	83	98.2	事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5		
	実員1人当たり面積(㎡)	3	104.2	3	112.0	人に係るコスト⑧	0	-	0	-		
						指定管理料⑨	0	-	0	-		
						純コスト⑩(⑤-①)	9,816	107.7	9,116	93.0		
						減価償却相当額⑪	2,208	100.0	2,208	100.0		
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	12,024	106.2	11,324	94.3		

施設評価シート

施設コード	011933	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	南藁科児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設 / 中山間地			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		59.1	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		38.4	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	11.0 年	65.2	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		59.1	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に低い。 定員充足率の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	3.0 m ² /人	39.3	1.9 m ² /人
			定員充足率	80.0 %	42.9	90.6 %
			評価値		41.1	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	501.00 千円	35.7	274.52 千円
			評価値		35.7	
			実人員1人当たり純コスト	409.00 千円	35.2	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	169.69 千円	36.1	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	138.53 千円	36.5	76.91 千円
レーダーチャート		ポートフォリオ				
<ul style="list-style-type: none"> 赤線は偏差値50（平均値）を表している 青線は当該施設の評価を表している 		<p>A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある</p>				
備考						
最寄りバス停：南藁科小学校（牧ヶ谷線）						

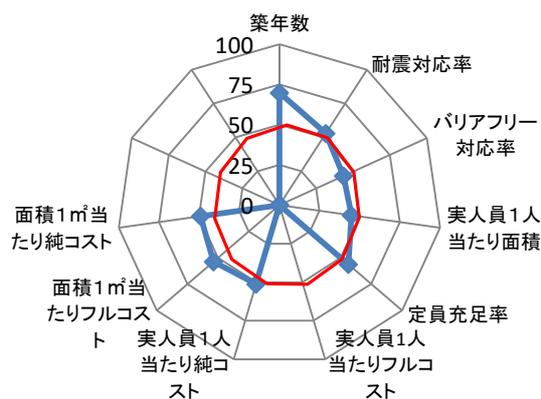
施設コード		013978		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		番町児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		葵区新富町一丁目23-1		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成31年4月1日(2019年)		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	121.02	㎡	施設の写真							
	うち市有面積	121.02	㎡								
	うち借地面積	121.02	㎡								
	用途地域	近隣商業地域									
	駐車場の設置状況	無	—		台						
建物情報	総延床面積	121.02 ㎡		防災情報	災害危険区域等	洪水想定					
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造			南海トラフ巨大地震津波	0m					
	建築年(主たる建物)	平成31年(2019年)		災害時拠点施設の指定の有無	指定無し						
	経過年/法定耐用年数	3年 / 0年		受入避難者数	屋内	0人					
	耐震対応(主たる建物)	—			屋外	0人					
	建物所有状況	市有物件		(区分・単位)		令和4年度		令和3年度			
	貸付面積	0.00 ㎡		収入	収入計①(②+③+④)	0		0			
	未利用スペース	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
					貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
			その他収入④		0	-	0	-			
利用情報	(区分・単位)		令和4年度		令和3年度						
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)						
	実員数(人)	50	100.0	50	92.6	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,810	101.5	9,669	94.4
	定員数(人)	50	100.0	50	92.6		施設のコスト⑥	288	52.1	553	79.0
	定員充足率(%)	100	100.0	100	100.0		事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5
	実員1人当たり面積(㎡)	2	100.0	2			人に係るコスト⑧	0	-	0	-
							指定管理料⑨	0	-	0	-
							純コスト⑩(⑤-①)	9,810	101.5	9,669	94.4
						減価償却相当額⑪	0	-	0	-	
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	9,810	101.5	9,669	94.4	

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

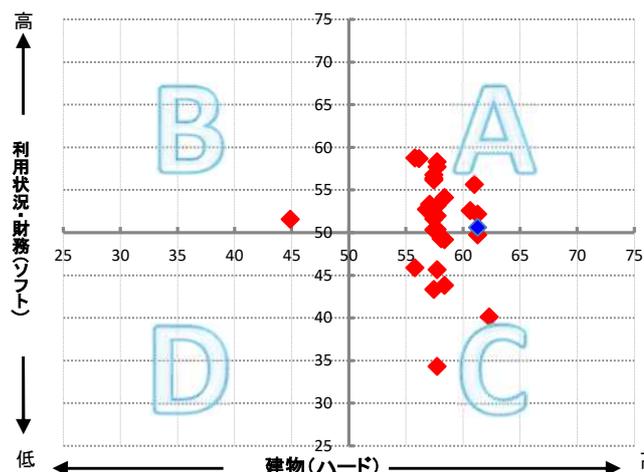
施設評価シート

施設コード	013978	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	番町児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		61.3	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		50.6	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	4.0 年	69.7	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		61.3	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.4 m ² /人	44.9	1.9 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.3	90.6 %
			評価値		50.6	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	196.20 千円	51.2	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	81.06 千円	53.8	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	81.06 千円	49.1	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

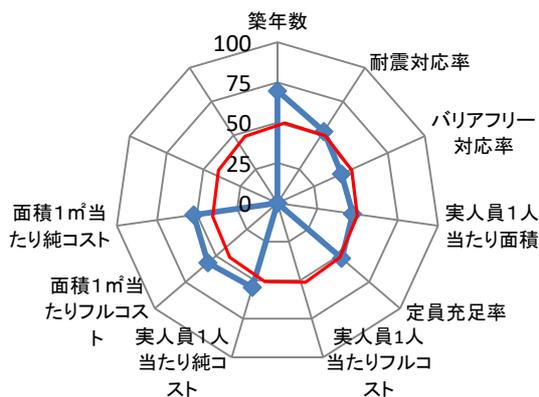
備考

施設コード	013979		施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ							
施設名	服織第一児童クラブ		利用圏域別分類	地域施設							
所在地	葵区羽鳥六丁目9-1		施設の運営形態	委託							
開設年月日	平成31年4月1日(2019年)		指定管理者								
財産区分	公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
			施設の写真								
土地情報	土地面積	147.79	㎡								
	うち市有面積	147.79	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
用途地域	第二種中高層住居専用地域		災害危険区域等	洪水想定							
駐車場の設置状況	無	—	台	浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0~0.5m未満					
建物情報	総延床面積	147.79 ㎡		南海トラフ巨大地震津波	0m						
	階数(主たる建物)	地上1階		災害時拠点施設の指定の有無	指定無し						
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造		受入避難者数	屋内	0	人				
	建築年(主たる建物)	平成31年(2019年)		屋外	0	人					
	経過年/法定耐用年数	3年 / 0年		(区分・単位)		令和4年度	令和3年度				
	耐震対応(主たる建物)	—		千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)				
	建物所有状況	市有物件		収入計①(②+③+④)	0		0				
貸付面積	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②	0	-	0	-				
未利用スペース	0.00 ㎡		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-				
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		その他収入④		0	-	0	-
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,935	104.3	9,523	95.8	
	実員数(人)	66	106.5	62	84.9	施設のコスト⑥	413	101.5	407	104.1	
	定員数(人)	70	100.0	70	92.1	事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5	
	定員充足率(%)	94	106.4	89	92.2	人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
	実員1人当たり面積(㎡)	2	93.9	2		指定管理料⑨	0	-	0	-	
						純コスト⑩(⑤-①)	9,935	104.3	9,523	95.8	
						減価償却相当額⑪	0	-	0	-	
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	9,935	104.3	9,523	95.8	

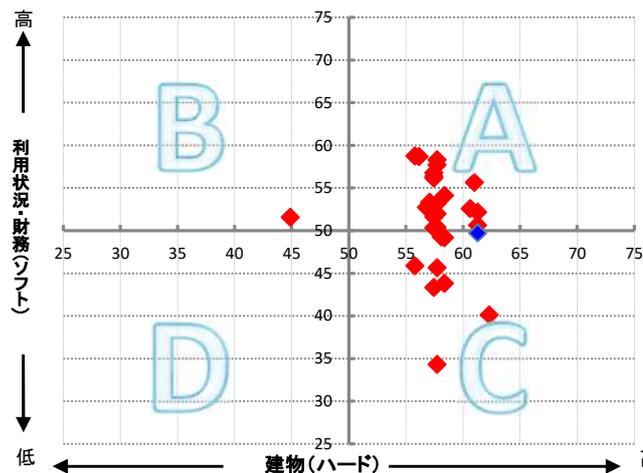
施設評価シート

施設コード	013979	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	服織第一児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値（偏差値）		61.3	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		49.7	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	4.0 年	69.7	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		61.3	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.2 m ² /人	46.9	1.9 m ² /人
			定員充足率	94.3 %	52.5	90.6 %
			評価値		49.7	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	150.53 千円	54.6	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	67.22 千円	56.6	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	67.22 千円	52.1	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

備考

最寄りバス停：服織小学校前（藁科線）

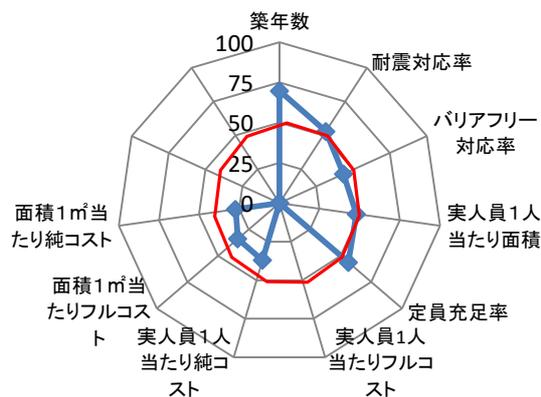
施設コード		013980		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		安東児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		葵区安東三丁目16-1		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成31年4月1日(2019年)		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	53.26	㎡	施設の写真							
	うち市有面積	53.26	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第二種中高層住居専用地域									
	駐車場の設置状況	無	—							台	
建物情報	総延床面積	53.26 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し					
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造			災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m				
	建築年(主たる建物)	平成31年(2019年)		受入避難者数	屋内	0		人			
	経過年/法定耐用年数	3年 / 0年		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度				
	耐震対応(主たる建物)	—			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	建物所有状況	市有物件		収入	収入計①(②+③+④)	0	0				
貸付面積	0.00 ㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-			
未利用スペース	0.00 ㎡		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-			
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出	その他収入④	0	-	0	-
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,636	100.4	9,594	95.7
	実員数(人)	25	100.0	25	92.6	施設のコスト⑥	114	23.8	478	100.0	
	定員数(人)	25	100.0	25	92.6	事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5	
	定員充足率(%)	100	100.0	100	100.0	人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
	実員1人当たり面積(㎡)	2	100.0	2		指定管理料⑨	0	-	0	-	
						純コスト⑩(⑤-①)	9,636	100.4	9,594	95.7	
						減価償却相当額⑪	0	-	0	-	
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	9,636	100.4	9,594	95.7	

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

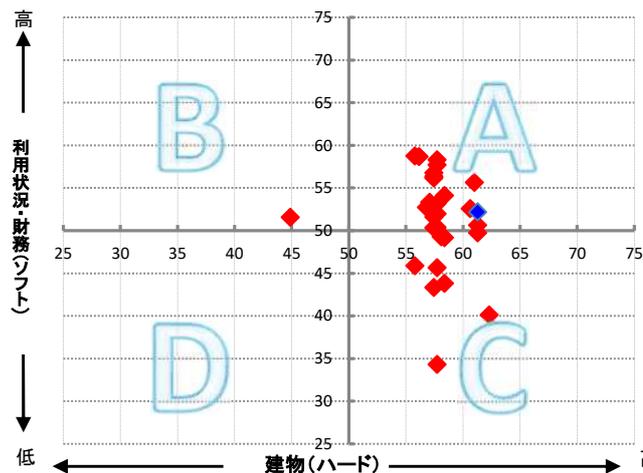
施設評価シート

施設コード	013980	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	安東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		61.3	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		52.2	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	4.0 年	69.7	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		61.3	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	2.1 m ² /人	48.0	1.9 m ² /人
			定員充足率	100.0 %	56.3	90.6 %
			評価値		52.2	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	385.44 千円	37.0	212.11 千円
			面積1㎡当たりフルコスト	180.92 千円	33.9	100.07 千円
			面積1㎡当たり純コスト	180.92 千円	27.3	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄り：バス停 安東小学校前（大浜麻機線）

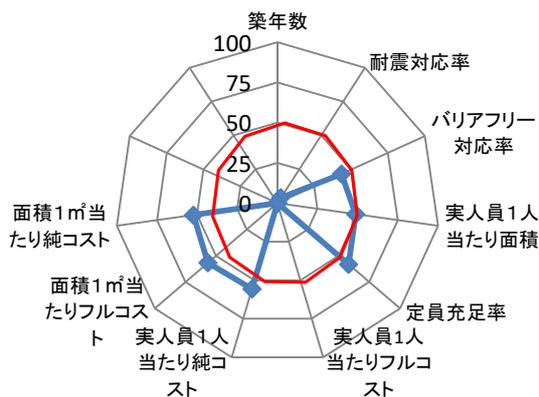
施設コード		014435		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		中央第一児童クラブ		利用圏域別分類		広域施設				
所在地		葵区		施設の運営形態		委託				
開設年月日		令和2年4月1日(2020年)		指定管理者						
財産区分		公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童				
土地情報	土地面積	147.79	㎡	施設の写真						
	うち市有面積	0.00	㎡							
	うち借地面積	147.79	㎡							
	用途地域	第二種住居地域								
	駐車場の設置状況	無	—		台					
建物情報	総延床面積	147.79 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し				
	階数(主たる建物)				浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m			
	構造(主たる建物)	軽量鉄骨造			南海トラフ巨大地震津波	0m				
	建築年(主たる建物)	軽量鉄骨造		災害時拠点施設の指定の有無	指定無し					
	経過年/法定耐用年数	年 / 0 年		受入避難者数	屋内	0 人				
	耐震対応(主たる建物)				屋外	0 人				
	建物所有状況	市有物件		(区分・単位)		令和4年度		令和3年度		
	貸付面積	0.00 ㎡				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	
	未利用スペース	0.00 ㎡		収入	収入計①(②+③+④)	0		0		
	(区分・単位)	令和4年度			令和3年度		施設使用料・負担金②	0	-	0
実績		前年度比(%)	実績		前年度比(%)	貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
実員数(人)		72	116.1		62	89.9	その他収入④	0	-	0
定員数(人)		70	100.0	70	92.1	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	9,815	104.7	9,375	95.8
定員充足率(%)	103	116.1	89	97.6	施設のコスト⑥	293	113.1	259	109.3	
実員1人当たり面積(㎡)	2	86.1	2	111.3	事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5	
					人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
					指定管理料⑨	0	-	0	-	
					純コスト⑩(⑤-①)	9,815	104.7	9,375	95.8	
					減価償却相当額⑪	0	-	0	-	
					フルコスト⑫(⑩+⑪)	9,815	104.7	9,375	95.8	

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

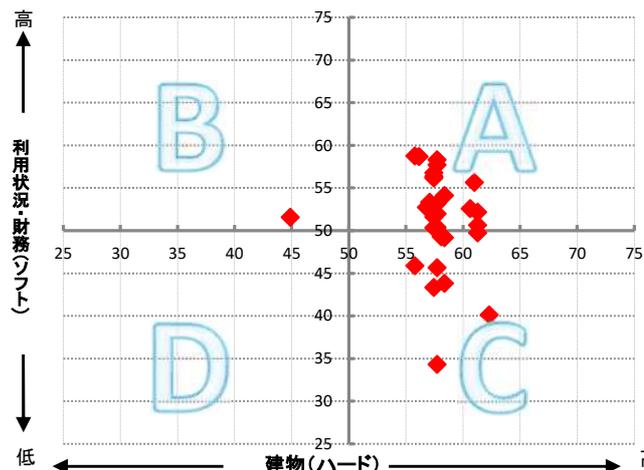
施設評価シート

施設コード	014435	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ		
施設名	中央第一児童クラブ	利用圏域別分類	広域施設		
一次評価グルーピング		B	ハード：× ソフト：○		
建物評価の評価値（偏差値）		4.0	ハード：平均点未満		
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		53.5	ソフト：平均点以上		
建物評価	築年数の評価が非常に低い。 耐震対応率の評価が非常に低い。	評価指標	数値	偏差値	平均
		築年数	0.0 年	-	- 年
		耐震対応	0.0 %	4.0	94.2 %
		評価値		4.0	
		未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
		劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
		クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %		
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。	評価指標	数値	偏差値	平均
		実人員1人当たり面積	2.1 m ² /人	48.8	1.9 m ² /人
		定員充足率	102.9 %	58.2	90.6 %
		評価値		53.5	
財務評価		評価指標	数値	偏差値	平均
		実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
		評価値		-	
		実人員1人当たり純コスト	136.32 千円	55.7	212.11 千円
		面積1㎡当たりフルコスト	66.41 千円	56.7	100.07 千円
		面積1㎡当たり純コスト	66.41 千円	52.3	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

静岡大学附属小学校内
最寄りバス停：新静岡

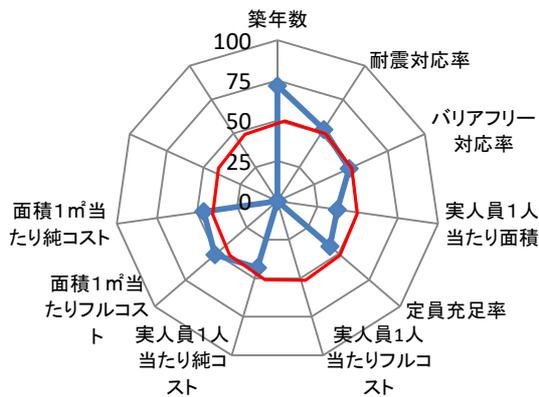
施設コード		O15111		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		足久保児童クラブ(美和中内)		利用圏域別分類		地域施設				
所在地		葵区足久保口組3276-2		施設の運営形態		委託				
開設年月日		令和4年4月1日(2022年)		指定管理者						
財産区分		公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童				
土地情報	土地面積	100.67	㎡	施設の写真						
	うち市有面積	100.67	㎡							
	うち借地面積	0.00	㎡							
	用途地域	その他								
	駐車場の設置状況	無	—							台
建物情報	総延床面積	100.67 ㎡		防災情報	災害危険区域等	急傾斜地危険、土石流危険				
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m			
	構造(主たる建物)	鉄骨造			南海トラフ巨大地震津波	0m				
	建築年(主たる建物)	令和4年(2022年)		災害時拠点施設の指定の有無	指定無し					
	経過年/法定耐用年数	年 / 0 年		受入避難者数	屋内	0 人				
	耐震対応(主たる建物)				屋外	0 人				
	建物所有状況	市有物件		(区分・単位)		令和4年度		令和3年度		
貸付面積	0.00 ㎡				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
未利用スペース	0.00 ㎡									
利用情報	(区分・単位)		令和4年度		令和3年度					
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)				
	実員数(人)	32		0						
	定員数(人)	40		0						
	定員充足率(%)	80		0						
	実員1人当たり面積(㎡)	3		0						
					支出	収入計①(②+③+④)	0		0	
						施設使用料・負担金②	0	-	0	-
						貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
						その他収入④	0	-	0	-
				支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)		9,641		0		
				施設のコスト⑥	119	-	0	-		
				事業のコスト⑦	9,522	-	0	-		
				人に係るコスト⑧	0	-	0	-		
				指定管理料⑨	0	-	0	-		
				純コスト⑩(⑤-①)	9,641	-	0	-		
				減価償却相当額⑪	0	-	0	-		
				フルコスト⑫(⑩+⑪)	9,641	-	0	-		

施設所管課	子ども未来局子ども未来課
-------	--------------

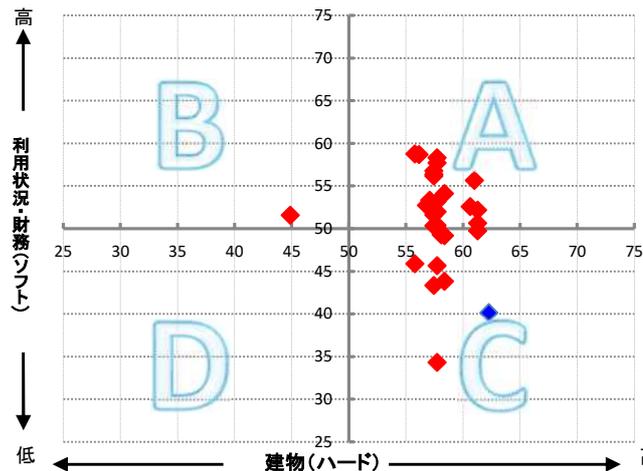
施設評価シート

施設コード	O15111	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	足久保児童クラブ (美和中内)	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×			
建物評価の評価値 (偏差値)		62.3	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値 (偏差値)		40.1	ソフト：平均点未満			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	1.0 年	71.7	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		62.3	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
バリアフリー対応率	40.0 %	48.7	45.1 %			
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に低い。 定員充足率の評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	3.1 m ² /人	37.3	1.9 m ² /人
			定員充足率	80.0 %	42.9	90.6 %
			評価値		40.1	
財務評価		指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	0.00	-	-
			評価値		-	
			実人員1人当たり純コスト	301.28 千円	43.3	212.11 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	95.77 千円	50.9	100.07 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	95.77 千円	45.9	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50 (平均値) を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考