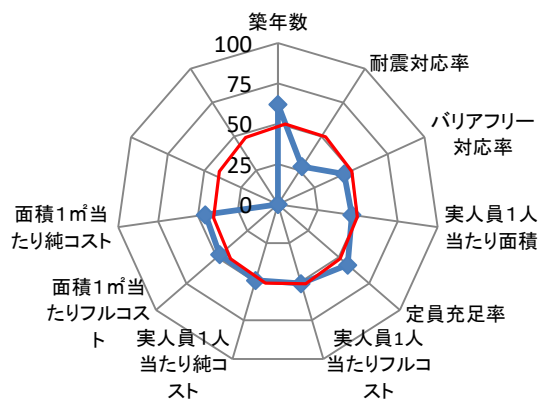


施設コード		000456		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		船越児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		清水区船越三丁目15-1		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成19年4月1日（2007年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	198.43	㎡	施設の 写真								
	うち市有面積	198.43	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	第一種低層住居専用地域										
建物情報	駐車場の設置状況	無	—	台	防災情報	災害危険区域等	指定無し					
	総延床面積	266.74		㎡		浸水エリアの場合の 浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
							南海トラフ巨大地震津波	0m				
							災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し				
	階数（主たる建物）	地上1階		受入避難者数	屋内	0	人					
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造			屋外	0	人					
	建築年（主たる建物）	平成18年（2006年）		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
	経過年/法定耐用年数	16 年 / 34 年				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	耐震対応（主たる建物）	—		収入	収入計①（②+③+④）	0		0				
	建物所有状況	市有物件			施設使用料・負担金②	0	-	0	-			
	貸付面積	0.00 ㎡			貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-			
	未利用スペース	0.00 ㎡			その他収入④	0	-	0	-			
	利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	26,139	103.8	25,186	102.1
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	620	114.2	543	105.0
		実員数(人)	117	101.7	115	191.7		事業のコスト⑦	25,519	103.6	24,643	102.0
定員数(人)		115	100.0	115	191.7	人に係るコスト⑧		0	-	0	-	
定員充足率（％）		102	101.7	100	100.0	指定管理料⑨		0	-	0	-	
実員1人当たり面積（㎡）		2	98.3	2	52.2	純コスト⑩（⑤－①）		26,139	103.8	25,186	102.1	
						減価償却相当額⑪		3,697	100.0	3,697	100.0	
						フルコスト⑫（⑩＋⑪）		29,836	103.3	28,883	101.8	

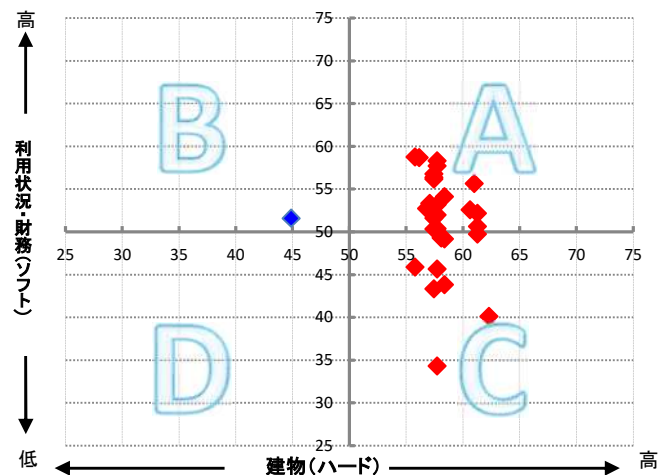
施設評価シート

施設コード	000456	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	船越児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		B	ハード：× ソフト：○						
建物評価の評価値（偏差値）		44.9	ハード：平均点未満						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		51.6	ソフト：平均点以上						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	16.0	年	62.0	34.5	年	
			耐震対応	48.8	%	27.8	94.2	%	
			評価値			44.9			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点	
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
			バリアフリー対応率	26.8	%	45.2	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	2.3	㎡/人	46.4	1.9	㎡/人	
			定員充足率	101.7	%	57.4	90.6	%	
			評価値			51.9			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	255.01	千円	51.2	274.52	千円	
			評価値			51.2			
			実人員1人当たり純コスト	223.41	千円	49.1	212.11	千円	
			面積1㎡当たりフルコスト	111.85	千円	47.6	100.07	千円	
			面積1㎡当たり純コスト	97.99	千円	45.4	76.91	千円	

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

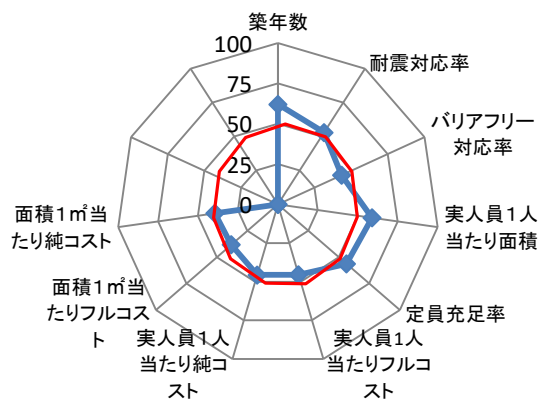
最寄りバス停：船越南（三保草薙線）

施設コード	000460			施設群/利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	高部東児童クラブ			利用圏域別分類	地域施設						
所在地	清水区押切2166			施設の運営形態	委託						
開設年月日	平成19年4月1日(2007年)			指定管理者							
財産区分	公共用財産			指定管理期間							
国の根拠法令	児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条			市の設置条例							
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)	放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。			主な利用者	保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	302.32	㎡	施設の写真	 						
	うち市有面積	302.32	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第一種中高層住居専用地域									
	駐車場の設置状況	無	—						台		
建物情報	総延床面積	303.29 ㎡		防災情報	災害危険区域等	洪水想定					
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満				
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m				
	建築年(主たる建物)	平成18年(2006年)			受入避難者数	屋内	0	人			
	経過年/法定耐用年数	16	年	／	34	年	屋外	0	人		
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度				
	建物所有状況	市有物件			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	貸付面積	0.00 ㎡			収入計①(②+③+④)	0		0			
	未利用スペース	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
	利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)	その他収入④	0	-	0	-	
実員数(人)		140	100.0	140	92.1	支出	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	37,931	113.6	33,398	93.6
定員数(人)		140	100.0	140	92.1		施設のコスト⑥	1,258	154.7	813	75.8
定員充足率(%)		100	100.0	100	100.0		事業のコスト⑦	36,673	112.5	32,585	94.1
実員1人当たり面積(㎡)		1	100.0	1	54.7		人に係るコスト⑧	0	-	0	-
							指定管理料⑨	0	-	0	-
						純コスト⑩(⑤-①)	37,931	113.6	33,398	93.6	
						減価償却相当額⑪	10,406	100.0	10,406	100.4	
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	48,337	110.3	43,804	95.1	

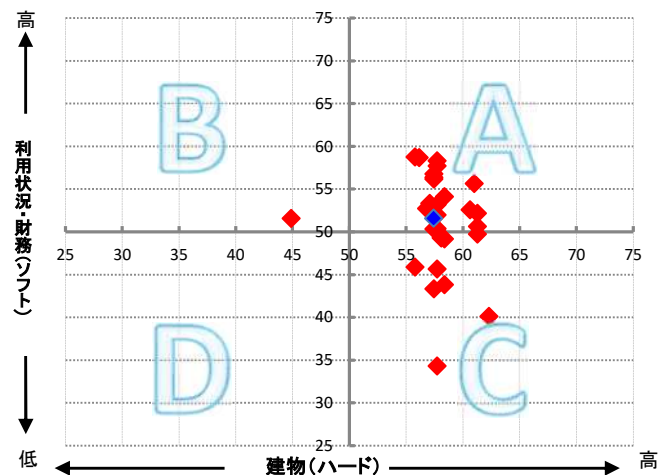
施設評価シート

施設コード	000460	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	高部東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○						
建物評価の評価値（偏差値）		57.5	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		51.6	ソフト：平均点以上						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	16.0	年	62.0	34.5		年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2		%
			評価値			57.5			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-		%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7		点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4		点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1		%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	1.1	㎡/人	59.0	1.9		㎡/人
			定員充足率	100.0	%	56.3	90.6		%
			評価値			57.7			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	345.26	千円	45.5	274.52		千円
			評価値			45.5			
			実人員1人当たり純コスト	270.94	千円	45.6	212.11		千円
			面積1㎡当たりフルコスト	159.38	千円	38.2	100.07		千円
			面積1㎡当たり純コスト	125.07	千円	39.5	76.91		千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
 B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
 C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
 D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

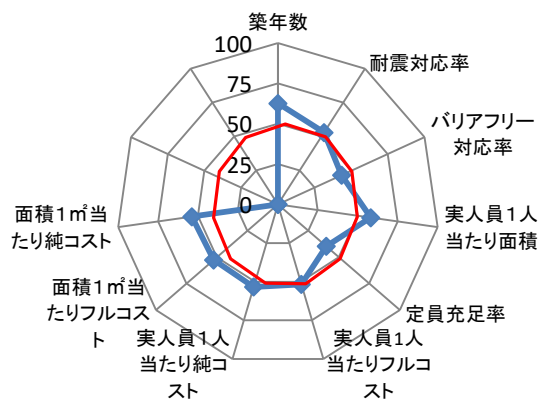
備考

施設コード		000950		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		有度第一児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		清水区有度本町3-1		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成20年4月1日（2008年）		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
				施設の写真							
土地情報	土地面積	374.11㎡		災害危険区域等		指定無し					
	うち市有面積	374.11㎡									
	うち借地面積	0.00㎡									
用途地域	第一種住居地域		防災情報		洪水ハザードマップ		Om				
駐車場の設置状況	無	—台									
建物情報	総延床面積	374.11㎡		浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ		Om			
	階数（主たる建物）	地上1階									
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造		災害時拠点施設の指定の有無		指定無し					
	建築年（主たる建物）	平成19年（2007年）									
	経過年/法定耐用年数	15年 / 34年		受入避難者数		屋内		0人			
	耐震対応（主たる建物）	—									
	建物所有状況	市有物件		屋内		0人					
	貸付面積	0.00㎡									
	未利用スペース	0.00㎡		屋外		0人					
利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度						
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	
	実員数(人)	132	117.9	112	99.1	収入計①（②+③+④）		0		0	
	定員数(人)	175	100.0	175	92.1			施設使用料・負担金②		0	
	定員充足率（％）	75	117.8	64	107.6	貸付料・目的外使用料③		0		-	
	実員1人当たり面積（㎡）	1	84.8	1	41.2	その他収入④		0		-	
						支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		22,106		112.5	
								施設のコスト⑥		478	
						事業のコスト⑦		21,628		112.8	
						人に係るコスト⑧		0		-	
						指定管理料⑨		0		-	
						純コスト⑩（⑤－①）		22,106		112.5	
						減価償却相当額⑪		10,517		100.0	
						フルコスト⑫（⑩+⑪）		32,623		108.1	

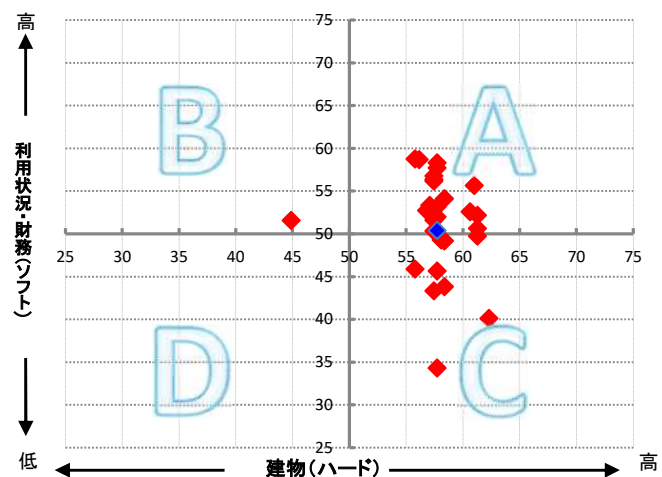
施設評価シート

施設コード	000950	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	有度第一児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		57.8	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		50.4	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	15.0 年	62.6	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		57.8	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
			バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.2 m ² /人	58.2	1.9 m ² /人
			定員充足率	75.4 %	39.8	90.6 %
			評価値		49.0	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	247.14 千円	51.7	274.52 千円
			評価値		51.7	
			実人員1人当たり純コスト	167.47 千円	53.4	212.11 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	87.20 千円	52.6	100.07 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	59.09 千円	53.9	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

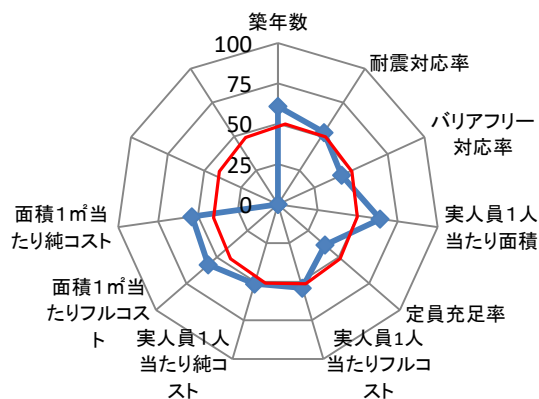
最寄りバス停：有度第一小（三保草薙線）

施設コード		009106		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		有度第二児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		清水区草薙杉道三丁目19-1		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成17年4月1日（2005年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
				施設の写真								
土地情報	土地面積	240.86	m ²	災害危険区域等		指定無し						
	うち市有面積	240.86	m ²									
	うち借地面積	0.00	m ²									
用途地域		第一種低層住居専用地域		浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ		Om				
駐車場の設置状況		無	—							台		
建物情報	総延床面積	406.48 m ²		防災情報		指定無し						
	階数（主たる建物）	地上1階										
	構造（主たる建物）	コンクリートブロック造										
	建築年（主たる建物）	平成16年（2004年）		受入避難者数		屋内	0	人				
	経過年/法定耐用年数	18	年			/	38	年	屋外	0	人	
	耐震対応（主たる建物）	—		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
	建物所有状況	市有物件				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	貸付面積	0.00 m ²		収入		収入計①（②+③+④）		0		0		
	未利用スペース	0.00 m ²				施設使用料・負担金②		0	-	0	-	
						貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-	
利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		その他収入④		0	-	0	-
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		24,241	119.3	20,316	108.4
	実員数(人)		125	96.9	129	101.6	施設のコスト⑥		251	106.4	236	55.3
	定員数(人)		170	100.0	170	91.9	事業のコスト⑦		23,990	119.5	20,080	109.6
	定員充足率（％）		74	96.8	76	110.6	人に係るコスト⑧		0	-	0	-
	実員1人当たり面積（㎡）		1	103.2	1	98.5	指定管理料⑨		0	-	0	-
							純コスト⑩（⑤－①）		24,241	119.3	20,316	108.4
							減価償却相当額⑪		1,913	100.0	1,913	100.0
							フルコスト⑫（⑩＋⑪）		26,154	117.7	22,229	107.6

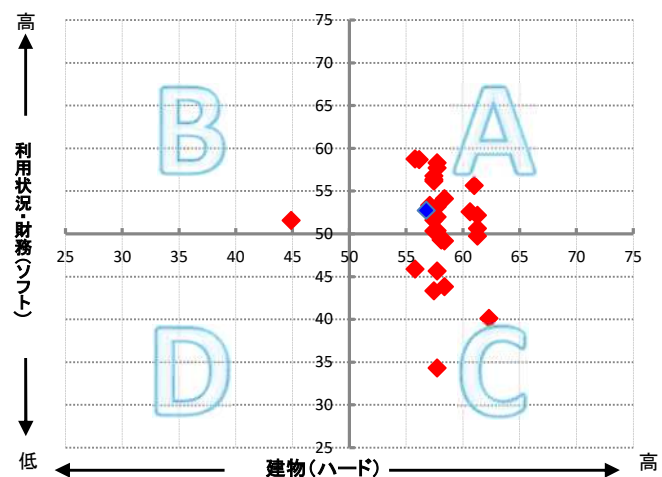
施設評価シート

施設コード	009106	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	有度第二児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
一次評価グルーピング		A		ハード：○ ソフト：○				
建物評価の評価値（偏差値）		56.8		ハード：平均点以上				
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		52.7		ソフト：平均点以上				
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
			築年数	18.0	年	60.7	34.5	年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%
			評価値			56.8		
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に高い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
			実人員1人当たり面積	0.6	m ² /人	64.1	1.9	m ² /人
			定員充足率	73.5	%	38.6	90.6	%
			評価値			51.4		
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
			実人員1人当たりフルコスト	209.23	千円	54.1	274.52	千円
			評価値			54.1		
			実人員1人当たり純コスト	193.93	千円	51.4	212.11	千円
			面積1㎡当たりフルコスト	64.34	千円	57.1	100.07	千円
			面積1㎡当たり純コスト	59.64	千円	53.8	76.91	千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

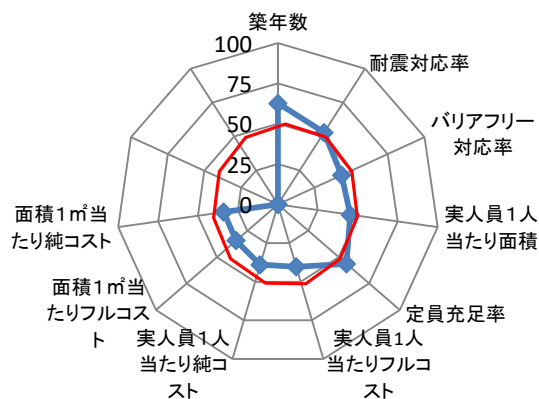
最寄りバス停：一里山（三保草薙線）

施設コード		000955		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ							
施設名		辻児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設							
所在地		清水区辻四丁目3-40		施設の運営形態		委託							
開設年月日		平成20年4月1日（2008年）		指定管理者									
財産区分		公共用財産		指定管理期間									
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例									
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
土地情報	土地面積	130.94		㎡	施設の 写真	 							
	うち市有面積	130.94		㎡									
	うち借地面積	0.00		㎡									
	用途地域	第二種住居地域											
	駐車場の設置状況	無	—		台								
建物情報	総延床面積	130.94			㎡	防災 情報	災害危険区域等		津波浸水				
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の 浸水深		洪水ハザードマップ		0m				
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造					南海トラフ巨大地震津波		0.01～0.3m				
	建築年（主たる建物）	平成20年（2008年）			災害時拠点施設の 指定の有無		指定無し						
	経過年/法定耐用年数	14 年 / 34 年					受入避難者数		屋内	0 人			
	耐震対応（主たる建物）	—			屋外	0 人							
	建物所有状況	市有物件			（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
	貸付面積	0.00					千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	未利用スペース	0.00											
	利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		収入	収入計①（②+③+④）		0		0
実績				前年度比(%)	実績	前年度比(%)	施設使用料・負担金②		0	—	0	—	
実員数(人)		55	100.0	55	91.7	貸付料・目的外使用料③			0	—	0	—	
定員数(人)		55	100.0	55	91.7	その他収入④			0	—	0	—	
定員充足率（％）		100	100.0	100	100.0	支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		19,733	100.5	19,635	104.8	
実員1人当たり面積（㎡）		2	100.0	2	109.1		施設のコスト⑥		593	115.1	515	98.3	
					事業のコスト⑦		19,140	100.1	19,120	105.0			
					人に係るコスト⑧		0	—	0	—			
					指定管理料⑨		0	—	0	—			
						純コスト⑩（⑤－①）		19,733	100.5	19,635	104.8		
					減価償却相当額⑪		3,721	100.0	3,721	100.0			
					フルコスト⑫（⑩+⑪）		23,454	100.4	23,356	104.0			

施設評価シート

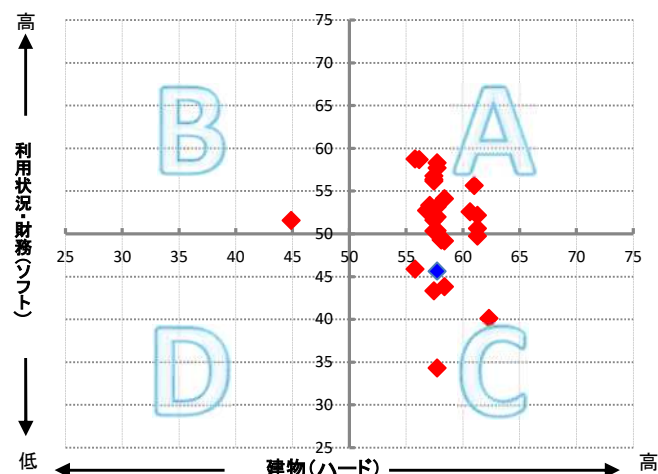
施設コード	000955	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	辻児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×						
建物評価の評価値（偏差値）		57.8	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		45.6	ソフト：平均点未満						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	15.0	年	62.6	34.5		年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2		%
			評価値			57.8			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-		%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7		点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4		点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1		%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	2.4	㎡/人	45.4	1.9		㎡/人
			定員充足率	100.0	%	56.3	90.6		%
			評価値			50.9			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	426.44	千円	40.4	274.52		千円
			評価値			40.4			
			実人員1人当たり純コスト	358.78	千円	39.0	212.11		千円
			面積1㎡当たりフルコスト	179.12	千円	34.2	100.07		千円
			面積1㎡当たり純コスト	150.70	千円	33.9	76.91		千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

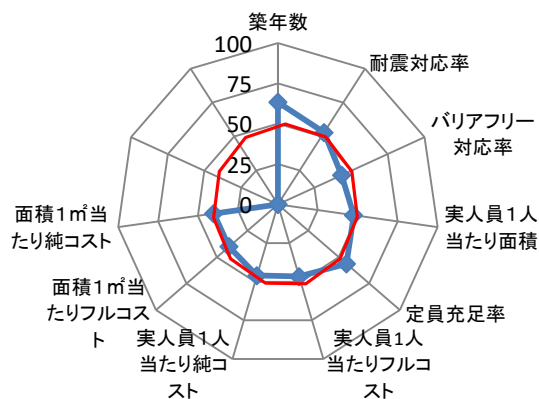
最寄りバス停：一中前（山原梅陰寺線・北街道線・梅ヶ谷蜂ヶ谷線）

施設コード		001717		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		江尻児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		清水区江尻町14-63		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成21年4月1日（2009年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	152.48	㎡	施設の 写真								
	うち市有面積	152.48	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	近隣商業地域										
	駐車場の設置状況	無	—	台								
建物情報	総延床面積	152.48		㎡	防災 情報	災害危険区域等		洪水想定、津波浸水				
	階数（主たる建物）	地上1階		浸水エリアの場合の 浸水深		洪水ハザードマップ		2～5m未満				
	構造（主たる建物）	鉄骨造				南海トラフ巨大地震津波		0.3～1m				
	建築年（主たる建物）	平成21年（2009年）		災害時拠点施設の 指定の有無		指定無し						
	経過年/法定耐用年数	13	年	/	34	年	受入避難者数	屋内	0	人		
	耐震対応（主たる建物）	—		屋外	0	人						
	建物所有状況	市有物件		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
	貸付面積	0.00				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	未利用スペース	0.00		㎡	収入	収入計①（②+③+④）		0		0		
	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		施設使用料・負担金②		0	-	0	-	
実績		前年度比(%)	実績	前年度比(%)		貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-	
利用情報	実員数(人)	70	100.0	70		92.1	支出	その他収入④		0	-	0
	定員数(人)	70	100.0	70	92.1	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		18,589	117.1	15,875	98.0	
	定員充足率（％）	100	100.0	100	100.0	施設のコスト⑥		445	133.6	333	112.5	
	実員1人当たり面積（㎡）	2	100.0	2	108.6	事業のコスト⑦		18,144	116.7	15,542	97.7	
						人に係るコスト⑧		0	-	0	-	
						指定管理料⑨		0	-	0	-	
						純コスト⑩（⑤－①）		18,589	117.1	15,875	98.0	
						減価償却相当額⑪		4,333	100.0	4,333	100.0	
					フルコスト⑫（⑩＋⑪）		22,922	113.4	20,208	98.4		

施設評価シート

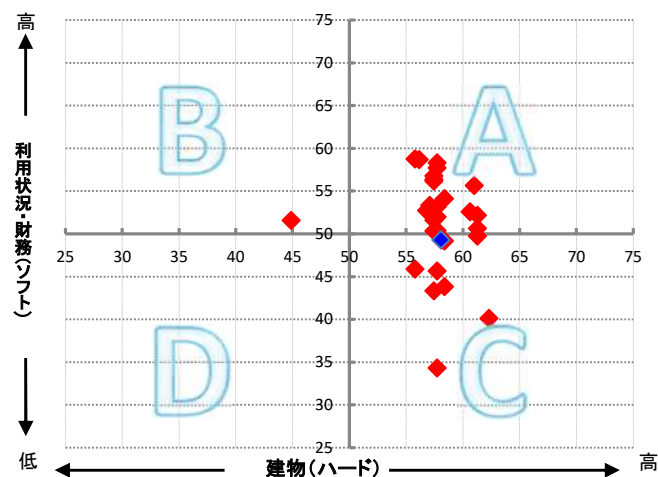
施設コード	001717	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	江尻児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×						
建物評価の評価値（偏差値）		58.1	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		49.3	ソフト：平均点未満						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	14.0	年	63.3	34.5		年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2		%
			評価値			58.1			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-		%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7		点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4		点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1		%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	2.2	㎡/人	47.5	1.9		㎡/人
			定員充足率	100.0	%	56.3	90.6		%
			評価値			51.9			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	327.46	千円	46.7	274.52		千円
			評価値			46.7			
			実人員1人当たり純コスト	265.56	千円	46.0	212.11		千円
			面積1㎡当たりフルコスト	150.33	千円	40.0	100.07		千円
			面積1㎡当たり純コスト	121.91	千円	40.2	76.91		千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

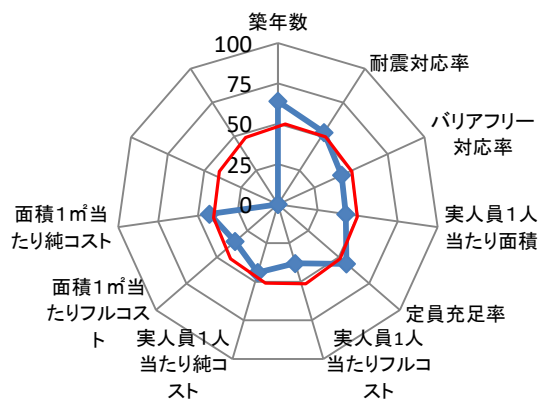
最寄りバス停：二の丸町（国道東静岡清水線）

施設コード		010509		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		飯田東児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		清水区八坂北一丁目23-40		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成22年4月1日（2010年）		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	106.00	㎡	施設の 写真							
	うち市有面積	106.00	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第一種中高層住居専用地域									
	駐車場の設置状況	無	—	台							
建物情報	総延床面積	106.00 ㎡		防災 情報	災害危険区域等	指定無し					
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の 浸水深	洪水ハザードマップ	0m				
	構造（主たる建物）	木造			災害時拠点施設の 指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m				
	建築年（主たる建物）	平成22年（2010年）			受入避難者数	屋内	0 人				
	経過年/法定耐用年数	12 年 / 15 年				屋外	0 人				
	耐震対応（主たる建物）	—									
	建物所有状況	市有物件									
	貸付面積	0.00 ㎡									
	未利用スペース	0.00 ㎡									
	利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度						
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)						
実員数(人)		40	100.0	40	90.9	収入	収入計①（②+③+④）	0		0	
定員数(人)		40	100.0	40	90.9		施設使用料・負担金②	0	-	0	-
定員充足率（%）		100	100.0	100	100.0		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
実員1人当たり面積（㎡）		3	100.0	3	110.0		その他収入④	0	-	0	-
							支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	11,640	112.5	10,348	101.8
						支出	施設のコスト⑥	205	30.2	679	331.2
							事業のコスト⑦	11,435	118.3	9,669	97.1
							人に係るコスト⑧	0	-	0	-
							指定管理料⑨	0	-	0	-
						純コスト⑩（⑤－①）		11,640	112.5	10,348	101.8
						減価償却相当額⑪		6,828	100.0	6,828	100.0
					フルコスト⑫（⑩＋⑪）		18,468	107.5	17,176	101.1	

施設評価シート

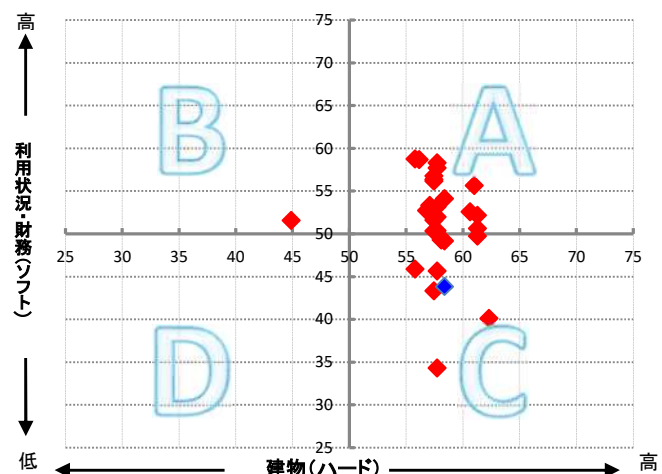
施設コード	010509	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ					
施設名	飯田東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設					
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×					
建物評価の評価値（偏差値）		58.4	ハード：平均点以上					
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		43.8	ソフト：平均点未満					
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
			築年数	13.0	年	63.9	34.5	年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%
			評価値			58.4		
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
			実人員1人当たり面積	2.7	㎡/人	42.5	1.9	㎡/人
			定員充足率	100.0	%	56.3	90.6	%
			評価値			49.4		
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
			実人員1人当たりフルコスト	461.70	千円	38.2	274.52	千円
			評価値			38.2		
			実人員1人当たり純コスト	291.00	千円	44.1	212.11	千円
			面積1㎡当たりフルコスト	174.23	千円	35.2	100.07	千円
			面積1㎡当たり純コスト	109.81	千円	42.8	76.91	千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：飯田小学校入口（山原梅陰寺線）

施設コード		009333		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		庵原児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設				
所在地		清水区庵原町1723		施設の運営形態		委託				
開設年月日		平成18年4月1日（2006年）		指定管理者						
財産区分		公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例						
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童				
				施設の 写真						
土地情報	土地面積	149.28	㎡							
	うち市有面積	149.28	㎡							
	うち借地面積	0.00	㎡							
用途地域	その他									
駐車場の設置状況	無	—	台							
建物情報	総延床面積	149.28 ㎡								
	階数（主たる建物）	地上1階								
	構造（主たる建物）	木造								
	建築年（主たる建物）	平成18年（2006年）								
	経過年/法定耐用年数	16 年 / 22 年								
	耐震対応（主たる建物）	—								
	建物所有状況	市有物件								
	貸付面積	0.00 ㎡								
	未利用スペース	0.00 ㎡								
	利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
実績				前年度比(%)	実績	前年度比(%)				
収入		収入計①（②+③+④）	0		0					
		施設使用料・負担金②	0	-	0	-				
		貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-				
		その他収入④	0	-	0	-				
		支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	16,039	108.9	14,728	94.5				
支出		施設のコスト⑥	815	131.5	620	75.8				
		事業のコスト⑦	15,224	107.9	14,108	95.5				
		人に係るコスト⑧	0	-	0	-				
		指定管理料⑨	0	-	0	-				
		純コスト⑩（⑤－①）	16,039	108.9	14,728	94.5				
						減価償却相当額⑪	3,673	100.0	3,673	100.0
						フルコスト⑫（⑩+⑪）	19,712	107.1	18,401	95.5

施設評価シート

施設コード		009333		利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		庵原児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
一次評価グルーピング				A		ハード：○ ソフト：○					
建物評価の評価値（偏差値）				57.1		ハード：平均点以上					
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）				53.3		ソフト：平均点以上					
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					築年数	17.0	年	61.3	34.5	年	
					耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
					評価値			57.1			
					未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
					劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点	
					クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
					バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					実人員1人当たり面積	1.2	m ² /人	57.8	1.9	m ² /人	
					定員充足率	100.0	%	56.3	90.6	%	
					評価値			57.1			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					実人員1人当たりフルコスト	281.60	千円	49.6	274.52	千円	
					評価値			49.6			
					実人員1人当たり純コスト	229.13	千円	48.7	212.11	千円	
					面積1㎡当たりフルコスト	132.05	千円	43.6	100.07	千円	
					面積1㎡当たり純コスト	107.44	千円	43.3	76.91	千円	

レーダーチャート

・赤線は偏差値50（平均値）を表している

・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考	
最寄りバス停：庵原小学校前（庵原線・上伊佐布行、トレーニングセンター行）	

施設コード		000954		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		興津児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		清水区興津中町350-1		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成20年4月1日（2008年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	152.47㎡		施設の 写真								
	うち市有面積	152.47㎡										
	うち借地面積	0.00㎡										
	用途地域	第二種住居地域										
	駐車場の設置状況	無	—		台							
建物情報	総延床面積	152.47㎡		防災 情報	災害危険区域等	津波浸水						
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m					
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し						
	建築年（主たる建物）	平成20年（2008年）			受入避難者数	屋内	0	人				
	経過年/法定耐用年数	14 年 / 34 年		（区分・単位）	令和4年度	令和3年度						
	耐震対応（主たる建物）	—				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	建物所有状況	市有物件			収入	収入計①（②+③+④）	0	0				
	貸付面積	0.00㎡				施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
	未利用スペース	0.00㎡				貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
						その他収入④	0	-	0	-		
利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		10,038	98.5	10,188	97.2
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	394	90.0	438	120.7	
	実員数(人)	70	100.0	70	92.1		事業のコスト⑦	9,644	98.9	9,750	96.4	
	定員数(人)	70	100.0	70	92.1		人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
	定員充足率（％）	100	100.0	100	100.0		指定管理料⑨	0	-	0	-	
	実員1人当たり面積（㎡）	2	100.0	2	108.6		純コスト⑩（⑤－①）	10,038	98.5	10,188	97.2	
							減価償却相当額⑪	4,333	100.0	4,333	100.0	
							フルコスト⑫（⑩＋⑪）	14,371	99.0	14,521	98.0	

施設評価シート

施設コード		000954		利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		興津児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
一次評価グルーピング				A		ハード：○ ソフト：○					
建物評価の評価値（偏差値）				57.8		ハード：平均点以上					
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）				53.2		ソフト：平均点以上					
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					築年数	15.0	年	62.6	34.5	年	
					耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
					評価値			57.8			
					未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
					劣化度点数	1.0	点	52.8	1.7	点	
					クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
					バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					実人員1人当たり面積	2.2	㎡/人	47.5	1.9	㎡/人	
					定員充足率	100.0	%	56.3	90.6	%	
					評価値			51.9			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					実人員1人当たりフルコスト	205.30	千円	54.4	274.52	千円	
					評価値			54.4			
					実人員1人当たり純コスト	143.40	千円	55.2	212.11	千円	
					面積1㎡当たりフルコスト	94.26	千円	51.2	100.07	千円	
					面積1㎡当たり純コスト	65.84	千円	52.4	76.91	千円	

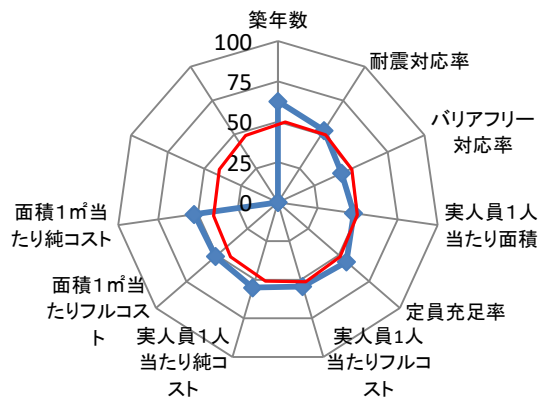
レーダーチャート

・ 赤線は偏差値50（平均値）を表している
・ 青線は当該施設の評価を表している

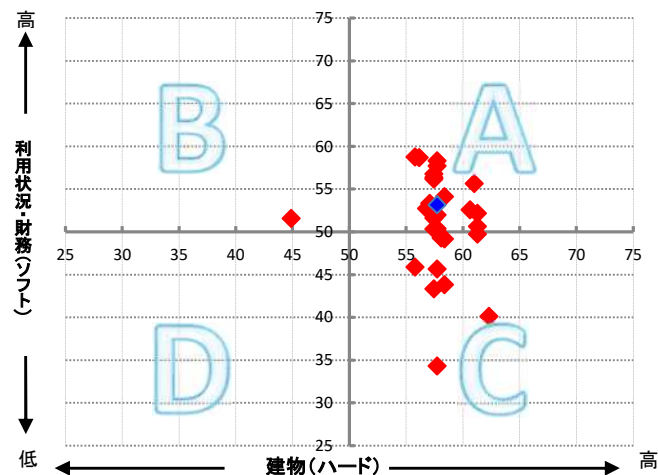
ポートフォリオ

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

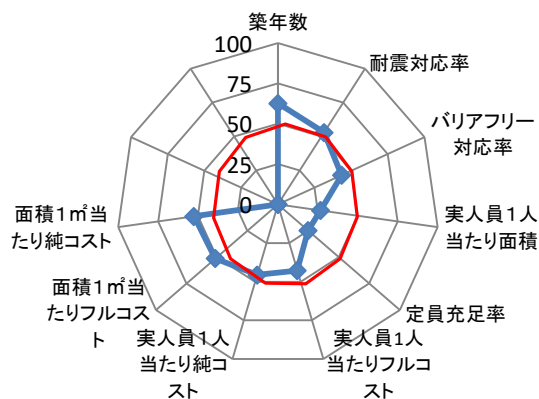
備考

施設コード		000952		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		蒲原東児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		清水区蒲原666		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成20年4月1日（2008年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
				施設の写真								
土地情報	土地面積	153.55	㎡	防災情報		災害危険区域等		指定無し				
	うち市有面積	153.55	㎡			浸水エリアの場合の浸水深		洪水ハザードマップ	0m			
	うち借地面積	0.00	㎡					南海トラフ巨大地震津波	0m			
用途地域	準工業地域		災害時拠点施設の指定の有無		指定無し							
駐車場の設置状況	無	—			台	受入避難者数		屋内	0	人		
建物情報	総延床面積	153.55 ㎡		収入		令和4年度		令和3年度				
	階数（主たる建物）	地上1階				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造		支出		施設のコスト⑥		490	103.4	474	120.6	
	建築年（主たる建物）	平成20年（2008年）				事業のコスト⑦		9,522	104.5	9,116	95.5	
	経過年/法定耐用年数	14	年	／	34	年	人に係るコスト⑧		0	-	0	-
	耐震対応（主たる建物）	—		指定管理料⑨		0	-	0	-			
	建物所有状況	市有物件		純コスト⑩（⑤－①）		10,012	104.4	9,590	96.5			
	貸付面積	0.00 ㎡		減価償却相当額⑪		4,363	100.0	4,363	100.0			
未利用スペース	0.00 ㎡		フルコスト⑫（⑩＋⑪）		14,375	103.0	13,953	97.5				
利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度							
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)						
	実員数(人)	37	119.4	31	91.2							
	定員数(人)	70	100.0	70	92.1							
	定員充足率（％）	53	119.4	44	99.1							
	実員1人当たり面積（㎡）	4	83.8	5	109.7							

施設評価シート

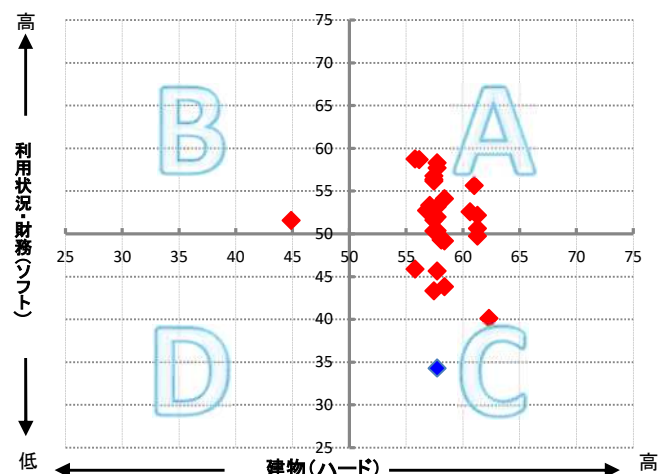
施設コード	000952	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	蒲原東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×						
建物評価の評価値（偏差値）		57.8	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		34.3	ソフト：平均点未満						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	15.0	年	62.6	34.5 年		
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2 %		
			評価値			57.8			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	- %		
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7 点		
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4 点		
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1 %		
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に低い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	4.2	㎡/人	26.7	1.9 ㎡/人		
			定員充足率	52.9	%	24.8	90.6 %		
			評価値			25.8			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	388.51	千円	42.8	274.52 千円		
			評価値			42.8			
			実人員1人当たり純コスト	270.60	千円	45.6	212.11 千円		
			面積1㎡当たりフルコスト	93.62	千円	51.3	100.07 千円		
			面積1㎡当たり純コスト	65.20	千円	52.6	76.91 千円		

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

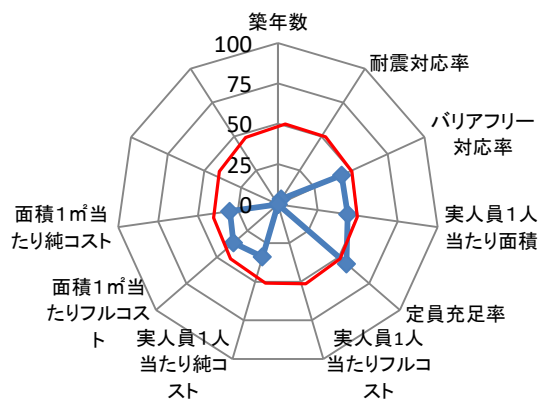
最寄りバス停：新蒲原駅（由比・蒲原病院線）

施設コード		014436			施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		入江児童クラブ			利用圏域別分類		地域施設					
所在地		清水区追分二丁目3-1			施設の運営形態		委託					
開設年月日		令和2年4月1日（2020年）			指定管理者							
財産区分		公共用財産			指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条			市の設置条例							
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。			主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	101.38		㎡	施設の 写真							
	うち市有面積	101.38		㎡								
	うち借地面積	0.00		㎡								
	用途地域	第一種住居地域										
	駐車場の設置状況	無	—	台								
建物情報	総延床面積	101.38			㎡	防災 情報	災害危険区域等		指定無し			
	階数（主たる建物）				浸水エリアの場合の 浸水深		洪水ハザードマップ		0m			
							南海トラフ巨大地震津波		0m			
	構造（主たる建物）	軽量鉄骨造			災害時拠点施設の 指定の有無		指定無し					
	建築年（主たる建物）	軽量鉄骨造			受入避難者数		屋内	0		人		
	経過年/法定耐用年数	年 / 0 年					屋外	0		人		
	耐震対応（主たる建物）				（区分・単位）		令和4年度		令和3年度			
	建物所有状況	市有物件					千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
	貸付面積	0.00			㎡	収入	収入計①（②+③+④）		0		0	
	未利用スペース	0.00			㎡		施設使用料・負担金②		0	-	0	-
							貸付料・目的外使用料③		0	-	0	-
							その他収入④		0	-	0	-
利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		17,058	113.3	15,050	93.3
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥		120	31.0	387	99.0
	実員数(人)	40	100.0	40	90.9		事業のコスト⑦		16,938	115.5	14,663	93.2
	定員数(人)	40	100.0	40	90.9		人に係るコスト⑧		0	-	0	-
	定員充足率（％）	100	100.0	100	100.0		指定管理料⑨		0	-	0	-
	実員1人当たり面積（㎡）	3	100.0	3	110.0		純コスト⑩（⑤－①）		17,058	113.3	15,050	93.3
							減価償却相当額⑪		0	-	0	-
							フルコスト⑫（⑩＋⑪）		17,058	113.3	15,050	93.3

施設評価シート

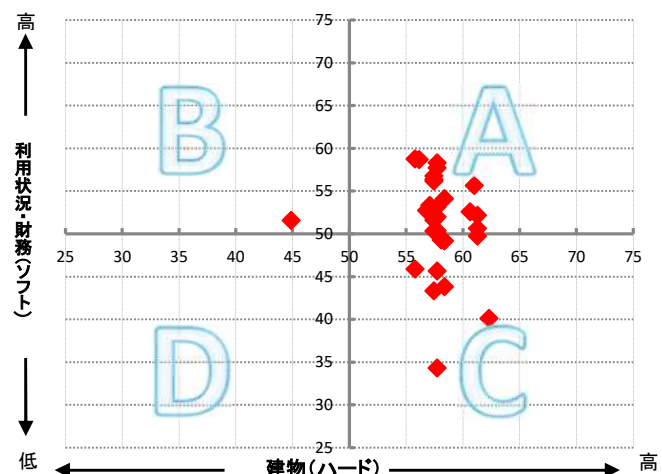
施設コード	O14436	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	入江児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		B		ハード：× ソフト：○					
建物評価の評価値（偏差値）		4.0		ハード：平均点未満					
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		50.0		ソフト：平均点以上					
建物評価	築年数の評価が非常に低い。 耐震対応率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	0.0	年	-	-	年	
			耐震対応	0.0	%	4.0	94.2	%	
			評価値			4.0			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点	
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が低い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	2.5	㎡/人	43.7	1.9	㎡/人	
			定員充足率	100.0	%	56.3	90.6	%	
			評価値			50.0			
財務評価		指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	0.00		-	-		
			評価値			-			
			実人員1人当たり純コスト	426.45	千円	33.9	212.11	千円	
			面積1㎡当たりフルコスト	168.26	千円	36.4	100.07	千円	
			面積1㎡当たり純コスト	168.26	千円	30.1	76.91	千円	

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考