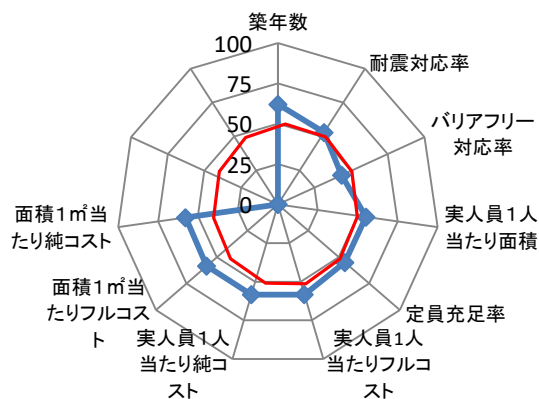


施設コード		000459		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ							
施設名		富士見児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設							
所在地		駿河区登呂一丁目1-1		施設の運営形態		委託							
開設年月日		平成19年4月1日（2007年）		指定管理者									
財産区分		公共用財産		指定管理期間									
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例									
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
土地情報	土地面積	250.12	㎡	施設の 写真									
	うち市有面積	250.12	㎡										
	うち借地面積	250.12	㎡										
	用途地域	第二種中高層住居専用地域											
	駐車場の設置状況	無	—						台				
建物情報	総延床面積	250.12 ㎡		防災 情報	災害危険区域等	洪水想定							
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の 浸水深	洪水ハザードマップ	0～0.5m未満						
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の 指定の有無	南海トラフ巨大地震津波	0m						
	建築年（主たる建物）	平成18年（2006年）			受入避難者数	屋内	0	人					
	経過年/法定耐用年数	16	年	／	34	年	屋外	0	人				
	耐震対応（主たる建物）	—		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度					
	建物所有状況	市有物件				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)				
	貸付面積	0.00 ㎡		収入	収入計①（②+③+④）	0		0					
	未利用スペース	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②	0	-	0	-				
					貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-				
			その他収入④		0	-	0	-					
利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		10,338	108.1	9,563	96.3
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	816	182.6	447	115.5	
	実員数(人)	103	92.8	111	112.1	事業のコスト⑦		9,522	104.5	9,116	95.5		
	定員数(人)	105	95.5	110	91.7	人に係るコスト⑧		0	-	0	-		
	定員充足率(%)	98	97.2	101	122.3	指定管理料⑨		0	-	0	-		
	実員1人当たり面積(㎡)	1	107.8	1	89.2	純コスト⑩（⑤－①）		10,338	108.1	9,563	96.3		
					減価償却相当額⑪	4,227		100.0	4,227	100.0			
					フルコスト⑫（⑩＋⑪）	14,565		105.6	13,790	97.4			

施設評価シート

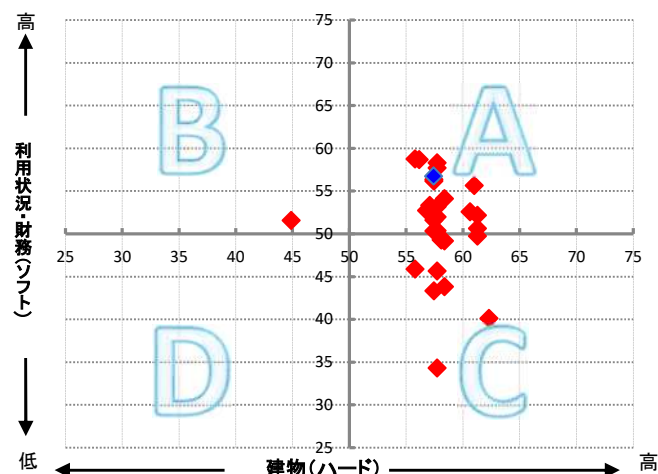
施設コード	000459	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	富士見児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○						
建物評価の評価値（偏差値）		57.5	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		56.8	ソフト：平均点以上						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	16.0	年	62.0	34.5 年		
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2 %		
			評価値			57.5			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	- %		
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7 点		
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4 点		
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1 %		
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	1.4	㎡/人	55.2	1.9 ㎡/人		
			定員充足率	98.1	%	55.0	90.6 %		
			評価値			55.1			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	141.41	千円	58.4	274.52 千円		
			評価値			58.4			
			実人員1人当たり純コスト	100.37	千円	58.4	212.11 千円		
			面積1㎡当たりフルコスト	58.23	千円	58.4	100.07 千円		
			面積1㎡当たり純コスト	41.33	千円	57.8	76.91 千円		

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：登呂一丁目（県立病院高松線）

施設コード		000462		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		中田児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		駿河区中田二丁目14-1		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成19年4月1日（2007年）		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	251.41	㎡	施設の 写真							
	うち市有面積	251.41	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第二種住居地域									
	駐車場の設置状況	無	—						台		
建物情報	総延床面積	251.41 ㎡		防災 情報	災害危険区域等	洪水想定					
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の 浸水深	洪水ハザードマップ	0～0.5m未満				
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造				南海トラフ巨大地震津波	0m				
	建築年（主たる建物）	平成19年（2007年）			災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し					
	経過年/法定耐用年数	15 年	／	34 年	受入避難者数	屋内	0	人			
	耐震対応（主たる建物）	—		屋外		0	人				
	建物所有状況	市有物件		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度			
	貸付面積	0.00 ㎡				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
	未利用スペース	0.00 ㎡		収入	収入計①（②+③+④）	0		0			
	利用 情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	10,174	104.8	9,704	95.0
実績			前年度比(%)		実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	652	110.9	588
実員数(人)		110	105.8		104	91.2	事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5
定員数(人)		120	100.0	120	91.6	人に係るコスト⑧	0	-	0	-	
定員充足率（％）		92	105.8	87	99.7	指定管理料⑨	0	-	0	-	
実員1人当たり面積（㎡）		1	94.5	1	109.6	純コスト⑩（⑤－①）	10,174	104.8	9,704	95.0	
						減価償却相当額⑪	4,119	100.0	4,119	100.0	
						フルコスト⑫（⑩＋⑪）	14,293	103.4	13,823	96.4	

施設評価シート

施設コード	000462	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	中田児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		57.5	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		56.4	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	16.0 年	62.0	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		57.5	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
			バリアフリー対応率	20.0 %	43.5	45.1 %
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	1.3 m ² /人	56.5	1.9 m ² /人
			定員充足率	91.7 %	50.7	90.6 %
			評価値		53.6	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	129.94 千円	59.1	274.52 千円
			評価値		59.1	
			実人員1人当たり純コスト	92.49 千円	59.0	212.11 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	56.85 千円	58.6	100.07 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	40.47 千円	58.0	76.91 千円

レーダーチャート

ポートフォリオ

- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
 B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
 C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
 D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

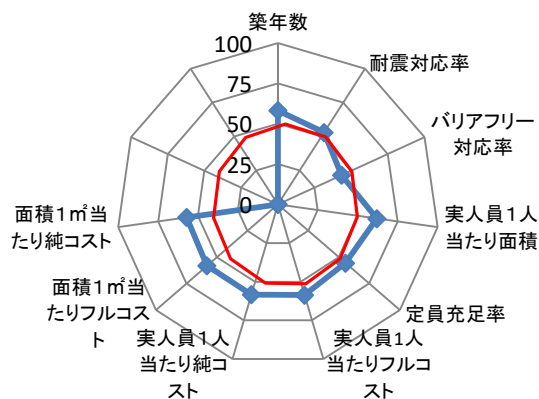
最寄りバス停：中田小学校（みなみ線）

施設コード		007228		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ												
施設名		宮竹児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設												
所在地		駿河区宮竹二丁目12-1		施設の運営形態		委託												
開設年月日		平成13年4月1日（2001年）		指定管理者														
財産区分		公共用財産		指定管理期間														
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例														
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童												
				施設の写真														
土地情報	土地面積	226.82	㎡	災害危険区域等		指定無し												
	うち市有面積	226.82	㎡															
土地情報	うち借地面積	0.00	㎡	防災情報		洪水ハザードマップ		Om										
	用途地域	第二種中高層住居専用地域																
土地情報	駐車場の設置状況	無	— 台	防災情報		南海トラフ巨大地震津波		Om										
建物情報	総延床面積	226.82 ㎡		防災情報		災害時拠点施設の指定の有無		指定無し										
	階数（主たる建物）	地上1階																
	構造（主たる建物）	木造		受入避難者数		屋内		0 人										
	建築年（主たる建物）	平成13年（2001年）																
	経過年/法定耐用年数	21 年	/	22 年	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度									
	耐震対応（主たる建物）	—																
	建物所有状況	市有物件		収入		収入計①（②+③+④）		0		0								
	貸付面積	0.00 ㎡		収入		施設使用料・負担金②		0		-		0		-				
未利用スペース	0.00 ㎡		収入		貸付料・目的外使用料③		0		-		0		-					
利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		支出		支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		10,063		110.4		9,116		92.5	
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)												
	実員数(人)		99	113.8	87	106.1	施設のコスト⑥		541		-		0		0.0			
	定員数(人)		100	100.0	100	90.9												
	定員充足率（％）		99	113.8	87	116.8	事業のコスト⑦		9,522		104.5		9,116		95.5			
	実員1人当たり面積（㎡）		1	87.9	1	33.0												
							人に係るコスト⑧		0		-		0		-			
							指定管理料⑨		0		-		0		-			
						純コスト⑩（⑤－①）		10,063		110.4		9,116		92.5				
						減価償却相当額⑪		3,483		100.0		3,483		100.0				
						フルコスト⑫（⑩＋⑪）		13,546		107.5		12,599		94.5				

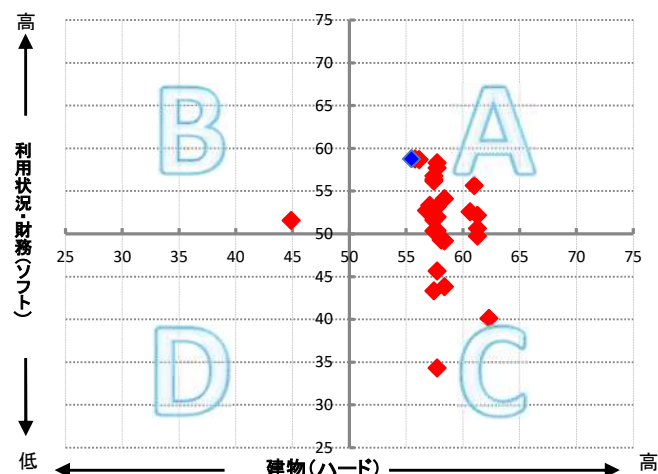
施設評価シート

施設コード	007228	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ			
施設名	宮竹児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設			
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○			
建物評価の評価値（偏差値）		55.5	ハード：平均点以上			
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		58.8	ソフト：平均点以上			
建物評価	築年数の評価が高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	22.0 年	58.1	34.5 年
			耐震対応	100.0 %	52.9	94.2 %
			評価値		55.5	
			未利用スペース面積の割合	0.0 %	-	- %
			劣化度点数	0.0 点	56.8	1.7 点
			クレーム数	5.0 点	60.4	4.4 点
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たり面積	0.8 m ² /人	62.0	1.9 m ² /人
			定員充足率	99.0 %	55.6	90.6 %
			評価値		58.8	
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			実人員1人当たりフルコスト	136.83 千円	58.7	274.52 千円
			評価値		58.7	
			実人員1人当たり純コスト	101.65 千円	58.3	212.11 千円
			面積1m ² 当たりフルコスト	59.72 千円	58.1	100.07 千円
			面積1m ² 当たり純コスト	44.37 千円	57.1	76.91 千円

レーダーチャート



ポートフォリオ



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：登呂コープタウン（県立病院高松線）

施設コード		013465		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ																
施設名		西豊田児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設																
所在地		駿河区曲金二丁目8-80		施設の運営形態		委託																
開設年月日		平成29年4月1日（2017年）		指定管理者																		
財産区分		公共用財産		指定管理期間																		
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例																		
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童																
				施設の写真																		
土地情報	土地面積	150.00	㎡	災害危険区域等		指定無し																
	うち市有面積	150.00	㎡																			
	うち借地面積	0.00	㎡																			
土地情報	用途地域	第一種住居地域		防災情報		洪水ハザードマップ		Om														
	駐車場の設置状況	無	—							台												
	総延床面積	150.97 ㎡								災害時拠点施設の指定の有無		指定無し										
階数（主たる建物）	地上1階																					
構造（主たる建物）	軽量鉄骨造		屋内		0		人															
建築年（主たる建物）	平成29年（2017年）								屋外		0		人									
経過年/法定耐用年数	5	年													/	24	年					
耐震対応（主たる建物）	—		収入計①（②+③+④）		0		0															
建物所有状況	市有物件								施設使用料・負担金②		0		-									
貸付面積	0.00 ㎡														貸付料・目的外使用料③		0		-			
未利用スペース	0.00 ㎡		その他収入④		0		-															
建物情報	（区分・単位）								令和4年度		令和3年度		収入計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）								9,727	
									実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)			支出計⑥		205		41.3			
	実員数(人)		70	100.0	70	90.9	事業のコスト⑦		9,522		104.5		9,116		95.5							
	定員数(人)		70	100.0	70	90.9	人に係るコスト⑧		0		-		0		-							
	定員充足率(%)		100	100.0	100	100.0	指定管理料⑨		0		-		0		-							
	実員1人当たり面積(㎡)		2	100.0	2	110.7	純コスト⑩（⑤-①）		9,727		101.2		9,612		94.8							
							減価償却相当額⑪		6,078		100.0		6,078		100.6							
							フルコスト⑫（⑩+⑪）		15,805		100.7		15,690		97.0							

施設評価シート

施設コード		013465		利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		西豊田児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設				
一次評価グルーピング				A		ハード：○ ソフト：○				
建物評価の評価値（偏差値）				60.7		ハード：平均点以上				
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）				52.6		ソフト：平均点以上				
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
					築年数	6.0	年	68.4	34.5	年
					耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%
					評価値			60.7		
					未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%
					劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点
					クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点
					バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
					実人員1人当たり面積	2.2	㎡/人	47.7	1.9	㎡/人
					定員充足率	100.0	%	56.3	90.6	%
					評価値			52.0		
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値	平均	
					実人員1人当たりフルコスト	225.79	千円	53.1	274.52	千円
					評価値			53.1		
					実人員1人当たり純コスト	138.96	千円	55.5	212.11	千円
					面積1㎡当たりフルコスト	104.69	千円	49.1	100.07	千円
					面積1㎡当たり純コスト	64.43	千円	52.7	76.91	千円

レーダーチャート

ポートフォリオ

・赤線は偏差値50（平均値）を表している

・青線は当該施設の評価を表している

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

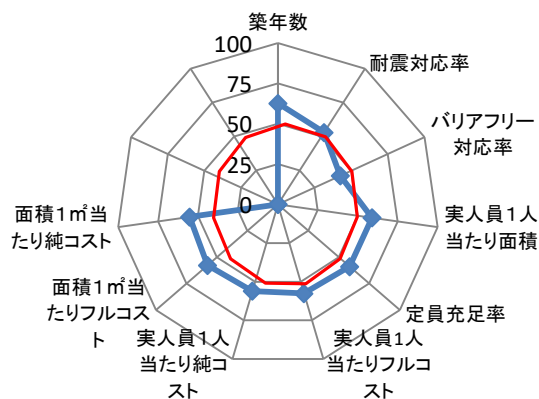
最寄りバス停：曲金三丁目歯科医師会館（みなみ線・日本平線）
曲金静岡視覚特別支援学校（美和大谷線・県立美術館線）

施設コード		000949		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		東源台第一児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		駿河区国吉田六丁目7-45		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成20年4月1日（2008年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	97.79		㎡	施設の 写真							
	うち市有面積	97.79		㎡								
	うち借地面積	0.00		㎡								
	用途地域	第一種低層住居専用地域				災害危険区域等		指定無し				
	駐車場の設置状況	無	—	台								
建物情報	総延床面積	195.57 ㎡				防災 情報	浸水エリアの場合の 浸水深		洪水ハザードマップ		0m	
	階数（主たる建物）	地上2階							南海トラフ巨大地震津波		0m	
	構造（主たる建物）	鉄筋コンクリート造					災害時拠点施設の 指定の有無		指定無し			
	建築年（主たる建物）	平成19年（2007年）										
	経過年/法定耐用年数	15 年 / 47 年				受入避難者数		屋内	0	人		
	耐震対応（主たる建物）	—						屋外	0	人		
	建物所有状況	市有物件				（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		
	貸付面積	0.00 ㎡						千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	
	未利用スペース	0.00 ㎡										
	利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		収入	収入計①（②+③+④）		0		0
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)	施設使用料・負担金②		0	—	0	—	
		貸付料・目的外使用料③				0		—	0	—		
その他収入④		0	—	0	—							
支出		支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		10,253	105.4	9,728	96.5					
		施設のコスト⑥		731	119.4	612	114.8					
		事業のコスト⑦		9,522	104.5	9,116	95.5					
		人に係るコスト⑧		0	—	0	—					
		指定管理料⑨		0	—	0	—					
		純コスト⑩（⑤－①）		10,253	105.4	9,728	96.5					
減価償却相当額⑪		1,743	100.0	1,743	100.0							
フルコスト⑫（⑩+⑪）		11,996	104.6	11,471	97.0							

施設評価シート

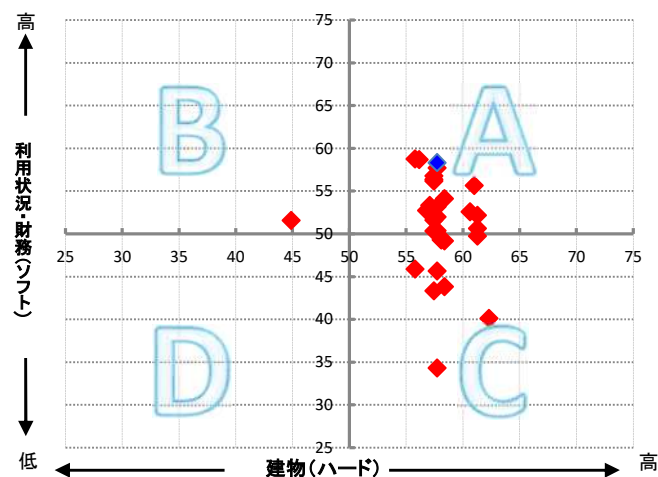
施設コード	000949	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	東源台第一児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○						
建物評価の評価値（偏差値）		57.8	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		58.3	ソフト：平均点以上						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	15.0	年	62.6	34.5		年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2		%
			評価値			57.8			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-		%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7		点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4		点
			バリアフリー対応率	16.7	%	42.6	45.1		%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	1.1	㎡/人	59.0	1.9		㎡/人
			定員充足率	104.0	%	59.0	90.6		%
			評価値			59.0			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	153.80	千円	57.6	274.52		千円
			評価値			57.6			
			実人員1人当たり純コスト	131.45	千円	56.1	212.11		千円
			面積1㎡当たりフルコスト	61.34	千円	57.7	100.07		千円
			面積1㎡当たり純コスト	52.43	千円	55.3	76.91		千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

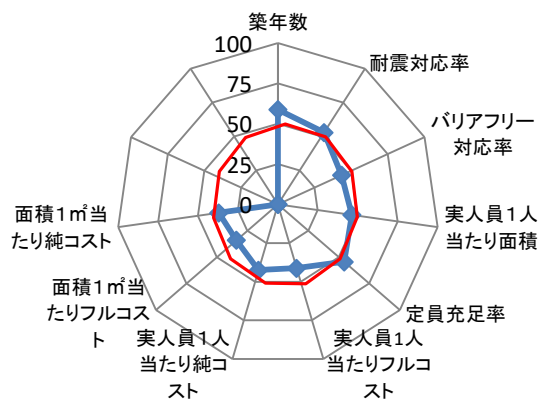
備考

施設コード		007300		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		東源台第二児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設				
所在地		駿河区国吉田五丁目8-14		施設の運営形態		委託				
開設年月日		平成14年4月1日（2002年）		指定管理者						
財産区分		公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例						
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童				
土地情報	土地面積	77.67	㎡	施設の写真						
	うち市有面積	0.00	㎡							
	うち借地面積	77.67	㎡							
	用途地域	第一種住居地域								
	駐車場の設置状況	無	—						台	
建物情報	総延床面積	77.67 ㎡		防災情報	災害危険区域等	指定無し				
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	0m			
	構造（主たる建物）	木造			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し				
	建築年（主たる建物）	平成14年（2002年）			受入避難者数	屋内	0	人		
	経過年/法定耐用年数	20	年	/	22	年	屋外	0	人	
	耐震対応（主たる建物）	—		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		
	建物所有状況	市有物件				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)	
	貸付面積	0.00 ㎡								
	未利用スペース	0.00 ㎡								
	利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		収入計①（②+③+④）	0		0
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)	施設使用料・負担金②		0	-	0
実員数(人)		34	113.3	30	150.0	貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
定員数(人)		35	100.0	35	92.1	その他収入④	0	-	0	-
定員充足率（％）		97	113.3	86	162.9	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	10,590	104.5	10,135	96.7
実員1人当たり面積（㎡）		2	88.2	3	66.7	施設のコスト⑥	1,068	104.8	1,019	108.6
						事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5
						人に係るコスト⑧	0	-	0	-
						指定管理料⑨	0	-	0	-
						純コスト⑩（⑤－①）	10,590	104.5	10,135	96.7
					減価償却相当額⑪	3,411	100.0	3,411	100.0	
					フルコスト⑫（⑩＋⑪）	14,001	103.4	13,546	97.5	

施設評価シート

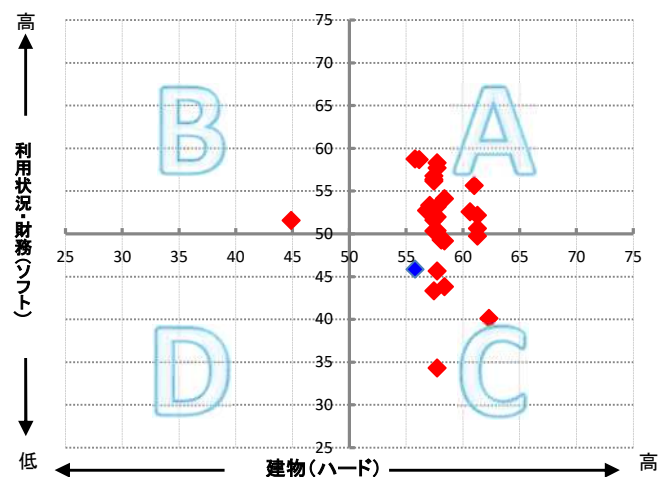
施設コード	007300	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	東源台第二児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×						
建物評価の評価値（偏差値）		55.8	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		45.9	ソフト：平均点未満						
建物評価	築年数の評価が高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	21.0	年	58.7	34.5		年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2		%
			評価値			55.8			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-		%
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7		点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4		点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1		%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	2.3	㎡/人	46.4	1.9		㎡/人
			定員充足率	97.1	%	54.4	90.6		%
			評価値			50.4			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	411.79	千円	41.3	274.52		千円
			評価値			41.3			
			実人員1人当たり純コスト	311.47	千円	42.5	212.11		千円
			面積1㎡当たりフルコスト	180.26	千円	34.0	100.07		千円
			面積1㎡当たり純コスト	136.35	千円	37.0	76.91		千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

施設コード		000953		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ						
施設名		長田北児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設						
所在地		駿河区向敷地890		施設の運営形態		委託						
開設年月日		平成20年4月1日（2008年）		指定管理者								
財産区分		公共用財産		指定管理期間								
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例								
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童						
土地情報	土地面積	251.36	㎡	施設の 写真								
	うち市有面積	251.36	㎡									
	うち借地面積	0.00	㎡									
	用途地域	第一種住居地域										
建物情報	駐車場の設置状況	無	—	台	防災情報	災害危険区域等	洪水想定					
	総延床面積	251.36 ㎡		浸水エリアの場合の 浸水深		洪水ハザードマップ	2～5m未満					
						南海トラフ巨大地震津波	0m					
						災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し					
	階数（主たる建物）	地上1階		受入避難者数	屋内	0	人					
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造			屋外	0	人					
	建築年（主たる建物）	平成20年（2008年）		（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
	経過年/法定耐用年数	14 年 / 34 年				千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	耐震対応（主たる建物）	—		収入	収入計①（②+③+④）	0		0				
	建物所有状況	市有物件			施設使用料・負担金②	0	-	0	-			
	貸付面積	0.00 ㎡			貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-			
	未利用スペース	0.00 ㎡			その他収入④	0	-	0	-			
	利用情報	（区分・単位）	令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	10,174	105.4	9,657	95.0
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	652	120.5	541	88.0
		実員数(人)	87	106.1	82	91.1		事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5
定員数(人)		110	100.0	110	119.6	人に係るコスト⑧		0	-	0	-	
定員充足率（％）		79	106.2	75	76.2	指定管理料⑨		0	-	0	-	
実員1人当たり面積（㎡）		2	94.3	2	66.5	純コスト⑩（⑤－①）		10,174	105.4	9,657	95.0	
						減価償却相当額⑪		4,333	100.0	4,333	100.0	
						フルコスト⑫（⑩＋⑪）		14,507	103.7	13,990	96.5	

施設評価シート

施設コード		000953		利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		長田北児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
一次評価グルーピング				A		ハード：○ ソフト：○					
建物評価の評価値（偏差値）				57.8		ハード：平均点以上					
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）				52.0		ソフト：平均点以上					
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					築年数	15.0	年	62.6	34.5	年	
					耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
					評価値			57.8			
					未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
					劣化度点数	1.0	点	52.8	1.7	点	
					クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
					バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや高い。 定員充足率の評価が低い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					実人員1人当たり面積	1.8	m ² /人	52.0	1.9	m ² /人	
					定員充足率	79.1	%	42.3	90.6	%	
					評価値			47.2			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。			指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
					実人員1人当たりフルコスト	166.75	千円	56.8	274.52	千円	
					評価値			56.8			
					実人員1人当たり純コスト	116.94	千円	57.2	212.11	千円	
					面積1㎡当たりフルコスト	57.71	千円	58.5	100.07	千円	
					面積1㎡当たり純コスト	40.48	千円	58.0	76.91	千円	

レーダーチャート

・赤線は偏差値50（平均値）を表している

・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ

A:建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
B:利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
C:建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
D:建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

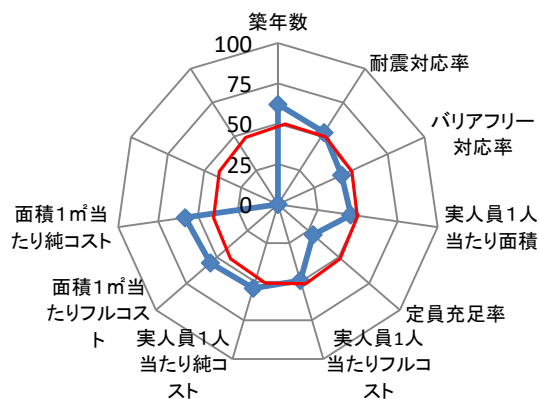
備考	
最寄りバス停：長田北小学校（牧ヶ谷線）	

施設コード		000458		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ					
施設名		長田西児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設					
所在地		駿河区丸子六丁目15-65		施設の運営形態		委託					
開設年月日		平成19年4月1日（2007年）		指定管理者							
財産区分		公共用財産		指定管理期間							
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例							
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童					
土地情報	土地面積	253.72	㎡	施設の 写真							
	うち市有面積	253.72	㎡								
	うち借地面積	0.00	㎡								
	用途地域	第一種中高層住居専用地域									
	駐車場の設置状況	無	—	台							
建物情報	総延床面積	253.72 ㎡		防災 情報	災害危険区域等	洪水想定					
	階数（主たる建物）	地上1階			浸水エリアの場合の 浸水深	洪水ハザードマップ	0～0.5m未満				
	構造（主たる建物）	鉄骨プレハブ造			南海トラフ巨大地震津波	0m					
	建築年（主たる建物）	平成18年（2006年）			災害時拠点施設の 指定の有無	指定無し					
	経過年/法定耐用年数	16	年	/	34	年	令和4年度	令和3年度			
	耐震対応（主たる建物）	—		(区分・単位)		千円			前年度比(%)		
	建物所有状況	市有物件		収入	収入計①（②+③+④）	0		0			
	貸付面積	0.00 ㎡			施設使用料・負担金②	0	-	0	-		
	未利用スペース	0.00 ㎡			貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-		
					その他収入④	0	-	0	-		
利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）	10,118	104.5	9,683	96.2
		実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設のコスト⑥	596	115.3	517	100.8
	実員数(人)	65	87.8	74	74.7		事業のコスト⑦	9,522	103.9	9,166	96.0
	定員数(人)	110	100.0	110	91.7		人に係るコスト⑧	0	-	0	-
	定員充足率(%)	59	87.8	67	81.6		指定管理料⑨	0	-	0	-
	実員1人当たり面積(㎡)	2	113.8	2	80.5		純コスト⑩（⑤－①）	10,118	104.5	9,683	96.2
							減価償却相当額⑪	8,406	100.0	8,406	100.0
							フルコスト⑫（⑩＋⑪）	18,524	102.4	18,089	98.0

施設評価シート

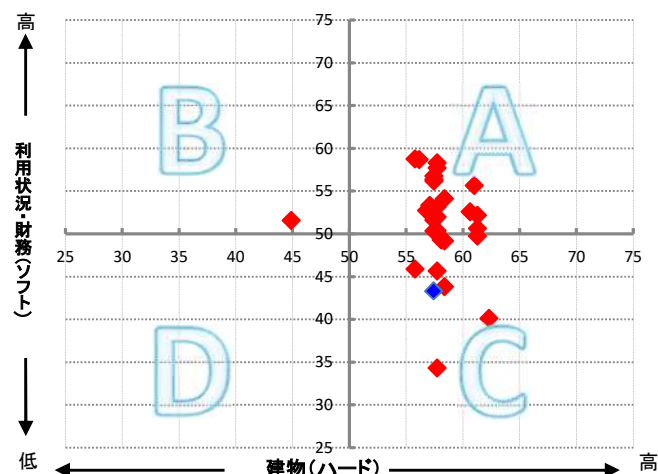
施設コード	000458	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	長田西児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		C	ハード：○ ソフト：×						
建物評価の評価値（偏差値）		57.5	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		43.3	ソフト：平均点未満						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	16.0	年	62.0	34.5	年	
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
			評価値			57.5			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点	
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価がやや低い。 定員充足率の評価が非常に低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	2.3	㎡/人	45.7	1.9	㎡/人	
			定員充足率	59.1	%	28.9	90.6	%	
			評価値			37.3			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価がやや低い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	284.99	千円	49.3	274.52	千円	
			評価値			49.3			
			実人員1人当たり純コスト	155.66	千円	54.2	212.11	千円	
			面積1㎡当たりフルコスト	73.01	千円	55.4	100.07	千円	
			面積1㎡当たり純コスト	39.88	千円	58.1	76.91	千円	

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



備考

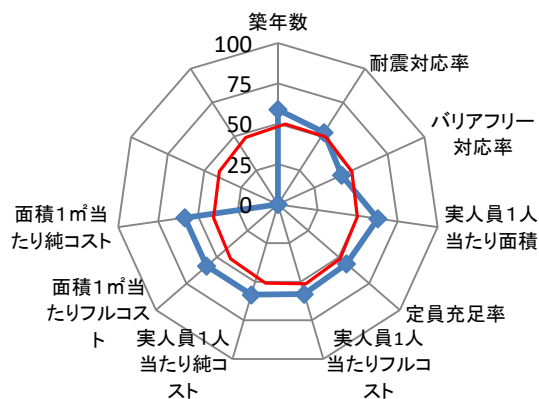
最寄りバス停：長田西小学校入口（中部国道線）

施設コード		007301		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ							
施設名		長田東児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設							
所在地		駿河区東新田三丁目10-1		施設の運営形態		委託							
開設年月日		平成14年4月1日（2002年）		指定管理者									
財産区分		公共用財産		指定管理期間									
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例									
施設概要（設置の経緯や背景、施設の特徴）		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童							
				施設の写真		 							
土地情報	土地面積	268.11	㎡										
	うち市有面積	268.11	㎡										
	うち借地面積	0.00	㎡										
	用途地域	第一種住居地域											
	駐車場の設置状況	無	—	台									
	総延床面積	268.11 ㎡			防災情報	災害危険区域等		洪水想定					
	階数（主たる建物）	地上1階				浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2～5m未満					
	構造（主たる建物）	木造					南海トラフ巨大地震津波	0m					
建築年（主たる建物）	平成14年（2002年）			災害時拠点施設の指定の有無		指定無し							
建物情報	経過年/法定耐用年数	20 年 / 0 年			受入避難者数	屋内	0	人					
	耐震対応（主たる建物）	—				屋外	0	人					
	建物所有状況	市有物件			（区分・単位）		令和4年度		令和3年度				
	貸付面積	0.00 ㎡					千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)			
	未利用スペース	0.00 ㎡											
利用情報	（区分・単位）		令和4年度		令和3年度		収入	収入計①（②+③+④）		0		0	
			実績	前年度比(%)	実績	前年度比(%)		施設使用料・負担金②		0	-	0	-
	貸付料・目的外使用料③							0	-	0	-		
					その他収入④			0	-	0	-		
					支出	支出計⑤（⑥+⑦+⑧+⑨）		10,421	105.9	9,843	97.2		
						施設のコスト⑥		899	123.7	727	125.3		
						事業のコスト⑦		9,522	104.5	9,116	95.5		
						人に係るコスト⑧		0	-	0	-		
						指定管理料⑨		0	-	0	-		
							純コスト⑩（⑤－①）		10,421	105.9	9,843	97.2	
							減価償却相当額⑪		5,121	100.0	5,121	100.0	
							フルコスト⑫（⑩＋⑪）		15,542	103.9	14,964	98.1	

施設評価シート

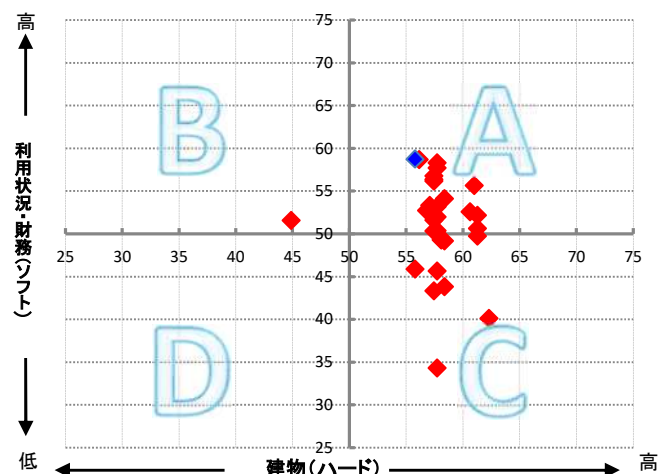
施設コード	007301	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	長田東児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○						
建物評価の評価値（偏差値）		55.8	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		58.7	ソフト：平均点以上						
建物評価	築年数の評価が高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	21.0	年	58.7	34.5	年	
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2	%	
			評価値			55.8			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-	%	
			劣化度点数	0.0	点	56.8	1.7	点	
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4	点	
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1	%	
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が非常に高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	0.7	m ² /人	62.6	1.9	m ² /人	
			定員充足率	100.0	%	56.3	90.6	%	
			評価値			59.5			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	148.02	千円	58.0	274.52	千円	
			評価値			58.0			
			実人員1人当たり純コスト	99.25	千円	58.5	212.11	千円	
			面積1㎡当たりフルコスト	57.97	千円	58.4	100.07	千円	
			面積1㎡当たり純コスト	38.87	千円	58.3	76.91	千円	

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



- A: 建物評価も高く、利用状況、財務状況も平均値より高い
- B: 利用状況、財務状況の評価は高いが、建物状況に課題がある
- C: 建物状況の評価は高いが、利用状況、財務状況に課題がある
- D: 建物状況、利用状況、財務状況全てに課題がある

備考

最寄りバス停：長田東小学校前（東新田下川原線）

施設基本情報シート(一般公開用)

令和5年度

施設コード		000951		施設群/利用用途別分類		児童施設 / 児童クラブ				
施設名		川原児童クラブ		利用圏域別分類		地域施設				
所在地		駿河区下川原四丁目14-1		施設の運営形態		委託				
開設年月日		平成20年4月1日(2008年)		指定管理者						
財産区分		公共用財産		指定管理期間						
国の根拠法令		児童福祉法第6条の3、子ども・子育て支援法第59条		市の設置条例						
施設概要(設置の経緯や背景、施設の特徴)		放課後児童クラブは、児童福祉法第6条の3第2項に規定する放課後児童健全育成事業であり、保護者が就労等により昼間家庭にいない小学校児童の健全な育成を図ることを目的とした施設です。		主な利用者		保護者が就労等により昼間家庭にいない家庭等の小学校児童				
土地情報	土地面積	222.51	㎡	施設の 写真	 					
	うち市有面積	222.51	㎡							
	うち借地面積	0.00	㎡							
	用途地域	第二種中高層住居専用地域								
	駐車場の設置状況	無	—							台
建物情報	総延床面積	222.51 ㎡		防災情報	災害危険区域等	洪水想定				
	階数(主たる建物)	地上1階			浸水エリアの場合の浸水深	洪水ハザードマップ	2~5m未満			
	構造(主たる建物)	鉄骨プレハブ造			災害時拠点施設の指定の有無	指定無し				
	建築年(主たる建物)	平成20年(2008年)			受入避難者数	屋内	0	人		
	経過年/法定耐用年数	14	年	/	34	年				
	耐震対応(主たる建物)	—		(区分・単位)	令和4年度		令和3年度			
	建物所有状況	市有物件			千円	前年度比(%)	千円	前年度比(%)		
	貸付面積	0.00 ㎡								
	未利用スペース	0.00 ㎡								
	利用情報	(区分・単位)	令和4年度		令和3年度		収入計①(②+③+④)	0		0
実績			前年度比(%)	実績	前年度比(%)	施設使用料・負担金②		0	-	0
実員数(人)		103	102.0	101	90.2	貸付料・目的外使用料③	0	-	0	-
定員数(人)		100	95.2	105	92.1	その他収入④	0	-	0	-
定員充足率(%)		103	107.1	96	98.0	支出計⑤(⑥+⑦+⑧+⑨)	10,275	105.1	9,781	96.4
実員1人当たり面積(㎡)		1	98.1	1	73.0	施設のコスト⑥	753	113.2	665	111.2
						事業のコスト⑦	9,522	104.5	9,116	95.5
						人に係るコスト⑧	0	-	0	-
						指定管理料⑨	0	-	0	-
						純コスト⑩(⑤-①)	10,275	105.1	9,781	96.4
						減価償却相当額⑪	4,164	100.0	4,164	100.0
						フルコスト⑫(⑩+⑪)	14,439	103.5	13,945	97.4

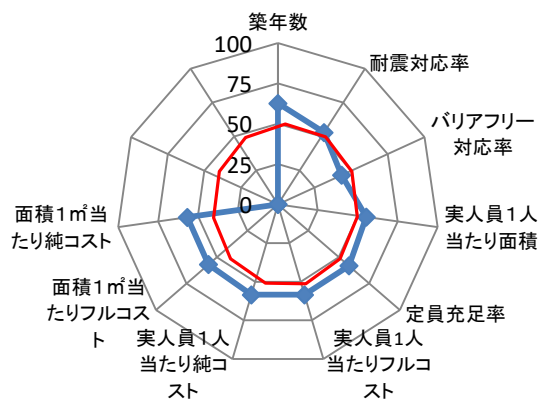
施設所管課

子ども未来局子ども未来課

施設評価シート

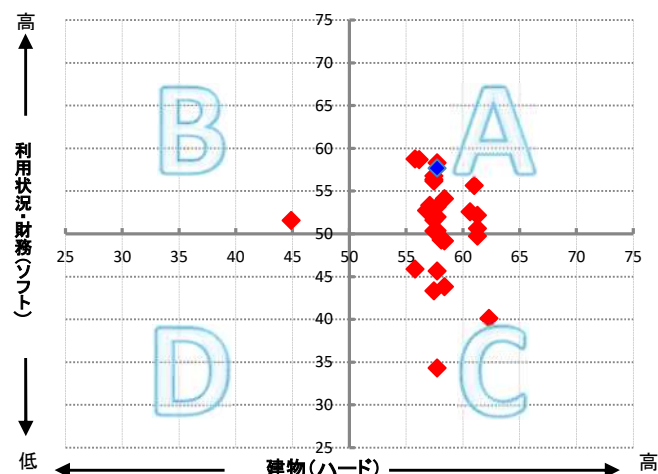
施設コード	000951	利用用途別分類	児童施設 / 児童クラブ						
施設名	川原児童クラブ	利用圏域別分類	地域施設						
一次評価グルーピング		A	ハード：○ ソフト：○						
建物評価の評価値（偏差値）		57.8	ハード：平均点以上						
利用状況評価・財務評価の評価値（偏差値）		57.7	ソフト：平均点以上						
建物評価	築年数の評価が非常に高い。 耐震対応率の評価がやや高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			築年数	15.0	年	62.6	34.5		年
			耐震対応	100.0	%	52.9	94.2		%
			評価値			57.8			
			未利用スペース面積の割合	0.0	%	-	-		%
			劣化度数	0.0	点	56.8	1.7		点
			クレーム数	5.0	点	60.4	4.4		点
			バリアフリー対応率	20.0	%	43.5	45.1		%
利用状況評価	実人員1人当たり面積の評価が高い。 定員充足率の評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たり面積	1.4	㎡/人	55.4	1.9		㎡/人
			定員充足率	103.0	%	58.3	90.6		%
			評価値			56.9			
財務評価	実人員1人当たりフルコストの評価が高い。	指標の結果	評価指標	数値		偏差値		平均	
			実人員1人当たりフルコスト	140.18	千円	58.5	274.52		千円
			評価値			58.5			
			実人員1人当たり純コスト	99.76	千円	58.5	212.11		千円
			面積1㎡当たりフルコスト	64.89	千円	57.0	100.07		千円
			面積1㎡当たり純コスト	46.18	千円	56.7	76.91		千円

レーダーチャート



- ・赤線は偏差値50（平均値）を表している
- ・青線は当該施設の評価を表している

ポートフォリオ



備考